



Augšdaugavas novada pašvaldības
Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts
pasts@augšdaugavasnovads.lv, www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Daugavpilī

2024.gada 18.martā

Nr.6

Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2024.gada 5.martā, plkst.14.00, Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē Rīgas ielā 2, Daugavpilī.

Sēdi plkst. 14.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs – A.Rasčevskis.
Sēdē piedalās Komisijas locekļi - Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Uljans.
Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi – P.Dzalbe, I.Timšāne.
Sēdi protokolē Komisijas sekretāre - I.Simanoviča.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu.
2. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Mežsala” piešķiršanu.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Līgzdu mājas mežs” piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Edgara-Artūra lauks” piešķiršanu.
5. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Meža Dzērvēnes” piešķiršanu.
6. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Jaunavoti” piešķiršanu.
7. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Jaunie Silamiķeļi” piešķiršanu.
8. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Lauku māja” piešķiršanu.
9. Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 4450 002 0130 nosaukuma maiņu un adreses maiņu adresācijas objektiem.
10. Par adreses piešķiršanu un maiņu Bebrenes pagastā.
11. Par adreses piešķiršanu Dvietes pagastā.
12. Par adreses “Bebri 1” Mazie Kokini, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu.
13. Par adreses Alejas iela 4, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu.
14. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4450 007 0036 (Upmaļi).
15. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0195 (Rudzīši).
16. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4498 002 0058 (Plūškoki).
17. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 002 0028 un 4480 002 0029 (Zvaigznes).

18. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Vētras”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0035.
19. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Stērstes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4476 002 0127.
20. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4488 004 0131, un 4490 004 0090 robežu pārkārtošanu Sventes un Šederes pagastos, Augšdaugavas novadā.
21. Par biedrības “Subatieši-sanākam, domājam, darām” iesnieguma izskatīšanu (telpu noma).
22. Par turpmāko darbību ar nekustamiem īpašumiem:
 - 22.1. “Birzītes-1”, Kalkūnes pag., Augšdaugavas nov.;
 - 22.2. “Teātri”, Kalupes pag., Augšdaugavas nov.;
 - 22.3. “Vaikuļāni 80”, Līksnas pag., Augšdaugavas nov.
23. Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm.
24. Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm.

ZIŅO: Ina Simanoviča, kura piedāvā Komisijas sēdes darba kārtību papildināt ar vienpadsmit papildjautājumiem un izskatīt Komisijas sēdes darba kārtības kā pēdējos jautājumus:

25. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Caunas”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4470 006 0079.
26. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Karlinovka”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4464 004 0235.
27. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Zvaigznītes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4472 001 0149.
28. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Logeri” piešķiršanu.
29. Par iesnieguma izskatīšanu (Raisa Zinčonoka_ ceļu servitūts).
30. Par adreses “Īdensrozes” Demenes pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu.
31. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 002 0016 (Vanagi).
32. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0067 (Vijolītes 1).
33. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Straupiņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 006 0008.
34. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Aizkalni”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 002 0084.
35. Par iesnieguma izskatīšanu (N.Ļaļins atsavināšanas ierosinājums).

1.& (67.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.67 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu” (prot.Nr.6, 1.§).

2.& (68.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Mežsala” piešķiršanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.68 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Mežsala” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 2.§).

3.& (69.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Līgzdu mājas mežs” piešķiršanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.55 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Līgzdu mājas mežs” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 3.§).

4.& (70.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Edgara-Artūra lauks” piešķiršanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.70 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Edgara-Artūra lauks” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 4.§).

5.& (71.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Meža Dzērvenes” piešķiršanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.71 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Meža Dzērvenes” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 5.§).

6.& (72.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Jaunavoti” piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.72 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Jaunavoti” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 6.§).

7.& (73.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Jaunie Silamiķeļi” piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.73 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Jaunie Silamiķeļi” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 7.§).

8.& (74.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Lauku māja” piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.74 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Lauku māja” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 8.§).

9.& (75.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 4450 002 0130 nosaukuma maiņu un adreses maiņu adresācijas objektiem

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.75 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 4450 002 0130 nosaukuma maiņu un adreses maiņu adresācijas objektiem” (prot.Nr.6, 9.§).

10.& (76.)

Par adreses piešķiršanu un maiņu Bebrenes pagastā

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.76 "Par adreses piešķiršanu un maiņu Bebrenes pagastā” (prot.Nr.6, 10.§).

11.& (77.)

Par adreses piešķiršanu Dvietes pagastā

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.77 "Par adreses piešķiršanu Dvietes pagastā” (prot.Nr.6, 11.§).

12.& (78.)

Par adreses “Bebri 1” Mazie Kokini, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.78 "Par adreses “Bebri 1” Mazie Kokini, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu” (prot.Nr.6, 12.§).

13.& (79.)

Par adreses Alejas iela 4, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu

ZIŅO: Mārīte Uļajne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.79 "Par adreses Alejas iela 4, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu” (prot.Nr.6, 13.§).

14.& (80.)
**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra
apzīmējumu 4450 007 0036**

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.80 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4450 007 0036” (prot.Nr.6, 14.§).

15.& (81.)
**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra
apzīmējumu 4472 004 0195**

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.81 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0195” (prot.Nr.6, 15.§).

16.& (82.)
**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra
apzīmējumu 4498 002 0058**

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.82 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4498 002 0058” (prot.Nr.6, 16.§).

17.& (83.)
**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībām ar kadastra
apzīmējumiem 4480 002 0028 un 4480 002 0029**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.83 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 002 0028 un 4480 002 0029” (prot.Nr.6, 17.§).

18.&
**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Vētras”,
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0035**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam “Vētras”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0035, kas atrodas Pilskalnes pagastā, Augšdaugavas novadā.

19.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Stērstes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4476 002 0127

ZIŅO: Jānis Plešauniņš.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam “Stērstes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4476 002 0127, kas atrodas Nīcgales pagastā, Augšdaugavas novadā.

20.& (84.)

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4488 004 0131, un 4490 004 0090 robežu pārkārtošanu Svences un Šederes pagastos, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.84 “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4488 004 0131, un 4490 004 0090 robežu pārkārtošanu Svences un Šederes pagastos, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 20.§).

21.& (85.)

Par biedrības “Subatieši-sanākam, domājam, darām” iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.85 “Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu” (prot.Nr.6, 21.§).

22.&

Turpmākās darbības ar nekustamo īpašumu

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

22.1. virzīt nekustamo īpašumu “Birzītes-1”, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads uz bezmantinieka mantas procesa uzsākšanu;

22.2. virzīt nekustamo īpašumu “Teātri”, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads uz bezmantinieka mantas procesa uzsākšanu;

22.2. virzīt nekustamo īpašumu “Vaikuļāni 80”, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads uz bezmantinieka mantas procesa uzsākšanu.

23.&

Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” informācija par iznomāšanai paredzētām zemes vienībām tika publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē Zemes noma - Augšdaugavas novads (augšdaugavasnovads.lv) ar mērķi apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, pieteikšanās laiks tika noteikts 15.03.2024., kā rezultātā tika saņemti pieteikumi uz nomu:

1) uzdot Īpašuma nodaļai sagatavot zemes nomas līgumus un iznomāt zemes vienības:

Nr. p.k.	Kadastra apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha/ Nomas maksa gadā, bez PVN		Pieteicās	Nomas līguma termiņš
1.	4454 006 0076	Dvietes pagasts	0.15 (daļa)	28.00	Fiziskai personai	6 gadi
2.	4454 006 0076	Dvietes pagasts	0.85 (daļa)	64.60	Fiziskai personai	6 gadi
3.	4488 001 0090	Meža ciems, Sventes pagasts	0.0912	41.95	Fiziskai personai	6 gadi
4.	4468 005 0209	Līksnas pagasts	1.50	116.03	Fiziskai personai	6 gadi
5.	4486 005 0436	Skrudalienas pagasts	0.6	37.14	Fiziskai personai	6 gadi
6.	4456 001 0060	Eglaines pagasts	2.4 (daļa)	182.40	Fiziskai personai	6 gadi
7.	4456 007 0242	Eglaines pagasts	0.19	28.00	Fiziskai personai	6 gadi
8.	4456 007 0359	Eglaines pagasts	0.09	28.00	Fiziskai personai	6 gadi

2) uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijai sagatavot nomas tiesību izsoles noteikumus un rīkot nomas tiesību izsoli zemes vienībām:

Nr. p.k.	Kadastra apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha/ Nomas maksa gadā, bez PVN		Pieteikuma Nr./datums	Pieteicās
1.	4460 004 2217	Mičuriniētis, Kalkūnes pagasts	0.09	54.9	12.03.2024. 2.1-13/443	Fiziska persona
					15.03.2024. 2.1-13/466	Fiziska persona
2.	4496 005 0427	Vecsalienas pagasts	3.00	159.00	12.03.2024. 2.1-13.1/244	Fiziska persona
					13.03.2024. 2.1-13/497	Fiziska persona
					15.03.2024. 2.1-13/467	Juridiska persona
					15.03.2024. 2.1-13/470	Fiziska persona
3.	4484 003 0107	Salienas pagasts	0.5	28.00	13.03.2024. 2.1-13/496	Fiziska persona
					15.03.2024. 2.1-13/468	Fiziska persona

4.	4484 003 0131	Salienas pagasts	0.5	28.00	13.03.2024. 2.1-13/496 15.03.2024. 2.1-13/468	Fiziska persona Fiziska persona
----	---------------	------------------	-----	-------	--	------------------------------------

24.&

Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm

Nr.p.k.	Kad. apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha	Nomas maksa gadā, bez PVN	Piezīmes
1.	4470 006 0166	Maļinovas pagasts	0.60	32.04	Nav piekļuves
2.	4470 006 0288	Maļinovas pagasts	0.50	28.00	Nav piekļuves
3.	4470 006 0165	Maļinovas pagasts	0.30	28.00	
4.	4470 006 0110	Maļinovas pagasts	0.4293	28.00	
5.	4470 006 0104	Maļinovas pagasts	0.5943	31.74	Nav piekļuves
6.	4470 005 0274	Maļinovas pagasts	0.40	28.00	
7.	4486 005 0479	Skrudalienas pagasts	2.0	123.80	Nav piekļuves
8.	4486 005 0806	Skrudalienas pagasts	1.65	102.14	
9.	4486 005 0821	Skrudalienas pagasts	0.80	49.52	
10.	4486 005 0072	Skrudalienas pagasts	2.3	142.37	
11.	4486 005 0862	Skrudalienas pagasts	2.7	167.13	
12.	4486 005 0761	Skrudalienas pagasts	1.65	102.14	
13.	4486 005 0807	Skrudalienas pagasts	1.65	102.14	
14.	4474 002 0170	Naujenes pagasts	2.25 daļa	141.64	Līdz mantinieki stāsies mantojumā
15.	4450 007 0377	Demenes pagasts	0.70		Nav piekļuves
16.	4450 007 0373	Demenes pagasts	1.00		Nav piekļuves
17.	4450 007 0412	Demenes pagasts	0.60 daļa	28.65	Nav piekļuves
18.	4450 007 0346	Demenes pagasts	0.50	28.00	Nav piekļuves
19.	4464 005 0143	Laucesas pagasts	3.30	173.75	

25.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Caunas", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4470 006 0079

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam "Caunas", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4470 006 0079, kas atrodas Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā.

26.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Karinovka", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4464 004 0235

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam “Karlinovka”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4464 004 0235, kas atrodas Laucesas pagastā, Augšdaugavas novadā.

27.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Zvaigznītes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4472 001 0149

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam “Zvaigznītes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4472 001 0149, kas atrodas Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā.

28.& (86.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Logeri” piešķiršanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.86 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Logeri” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 28.§).

29.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistei M.Kvetkovskai sagatavot līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0426. Noslēgto līgumu ierakstīt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4486 005 0426 Skrudalienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000555862, kā Lietu tiesības, kas aprūrina nekustamo īpašumu.

30.& (87.)

Par adreses “Ūdensrozes” Demenes pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.87 “Par adreses “Ūdensrozes” Demenes pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu” (prot.Nr.6, 30.§).

31.& (88.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 002 0016

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.88 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 002 0016” (prot.Nr.6, 31.§).

32.& (89.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0067

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.89 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0067” (prot.Nr.6, 32.§).

33.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Straupiņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 006 0008

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

1. Atlikt jautājumu un uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sazināties ar iesnieguma ierosinātāju, paskaidrojot, ka pēc iesniegumam pievienotā grafiskā pielikuma ar kartogrāfisko materiālu, kurā ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas, ir redzams, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4490 006 0008 sadales variants, proti projektētā zemesgabala Nr.1 - 1.80 ha platībā konfigurācija neatbilst Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 13.punktam, kurš nosaka, ka veidojot jaunas zemes vienības, nodrošina iespējas piekļūt tām no ceļa vai ielas, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības izstrādes noteikumi” 5. un 6.punktiem, kas nosaka, ka zemes vienības projektē ar kompaktu konfigurāciju un likvidē starpgabalus, zemes vienību robežu posmus projektē pa izteiktiem apvidus lineāriem objektiem vai kā taisnu iedomātu līniju bez lauzumiem, ievērojot esošo apbūvi, robežu posmu pagriezienu leņķus veidojot pēc iespējas tuvāk 90 grādiem.

2. Lūgt iesnieguma ierosinātājam iesūtīt labotu grafisko pielikuma, kurā ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas atbilstoši iepriekšminētajiem Ministru kabineta noteikumiem.

34.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Aizkalni”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 002 0084

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

1. Atlikt jautājumu un uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sazināties ar iesnieguma ierosinātāju, paskaidrojot, ka pēc iesniegumam pievienotā grafiskā pielikuma ar kartogrāfisko materiālu, kurā ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas, ir redzams, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4490 002 0084 sadales variants, proti projektētā zemesgabala Nr.1 - 0.90 ha platībā konfigurācija

neatbilst Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 13.punktam, kurš nosaka, ka veidojot jaunas zemes vienības, nodrošina iespējas piekļūt tām no ceļa vai ielas, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības izstrādes noteikumi” 5. un 6.punktiem, kas nosaka, ka zemes vienības projektē ar kompaktu konfigurāciju un likvidē starpgabalus, zemes vienību robežu posmus projektē pa izteiktiem apvidus lineāriem objektiem vai kā taisnu iedomātu līniju bez lauzumiem, ievērojot esošo apbūvi, robežu posmu pagrieziena leņķus veidojot pēc iespējas tuvāk 90 grādiem.

2. Lūgt iesnieguma ierosinātajam iesūtīt labotu grafisko pielikuma, kurā ir shematiski attēlota projektētā teritorija un projektētās robežas atbilstoši iepriekšminētajiem Ministru kabineta noteikumiem.

35.& Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karnicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot komisijas priekšsēdētāja vietniecei I.Ondzulei sagatavot atbildes vēstuli personai paskaidrojot, ka netiks virzīta uz atsavināšanu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0347 (0.3188 ha platībā), kas atrodas pēc adreses Tīrgus iela 10, Višķi, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, jo uz zemes vienības atrodas būves, kuru lietotājs ir cita fiziska persona. Kā arī zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0522 daļa 0.20 ha platībā arī netiks virzīta uz atsavināšanu, jo ir nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai – palīgsaimniecību vajadzībām.

Komisija darbu beidza plkst. 16.30.

Komisijas priekšsēdētājs



A.Rasčevskis

Komisijas sekretāre



I.Simanoviča

