



Augšdaugavas novada pašvaldība Dome

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augгдаugavasnovads.lv,
www.augгдаugavasnovads.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Daugavpilī

2021.gada 30.septembrī

Nr.8
Protokols Nr.9., 2.&

Par atvieglojumiem nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Augšdaugavas novada pašvaldībā

Izdoti saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta pirmo prim daļu, otro, trešo un ceturto daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus (turpmāk – atvieglojumi) atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk - nodokļa) maksātāju kategorijām par Augšdaugavas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu.

2. Atvieglojumus piemēro nodokļa maksātājiem - fiziskām personām, kuras pirmstaksācijas gadā ir deklarējušas savu pamata dzīvesvietu Pašvaldības administratīvajā teritorijā par nekustamajiem īpašumiem, kas netiek izmantoti preču ražošanai, darbu izpildei, tirdzniecībai, pakalpojumu sniegšanai un cita veida darbībai par atlīdzību, izņemot zemes izmantošanu lauksaimniecības produktu ražošanai pašpatēriņam, kā arī personas īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esoša mājokļa izīrēšanai vai iznomāšanai dzīvošanai.

3. Pret bāreni vai bez vecāku apgādības palikušo bērnu neattiecas nosacījums par pamata dzīves vietas deklarāciju Pašvaldības administratīvajā teritorijā.

4. Atvieglojumus piemēro personām, kurām jautājuma par atvieglojumu piešķiršanu izskatīšanas brīdī nav Valsts ieņēmuma dienesta administrēto nodokļu un nodevu parādu un nav Pašvaldības budžetā ieskaitāmā nodokļa maksājumu parādu, kā arī ar tiem saistītās soda un nokavējuma naudas.

5. Nodokļa atvieglojumi netiek piešķirti:

- 5.1. ja Pašvaldības administratīvajā teritorijā nodokļa maksātāja īpašumā, lietojumā vai tiesiskajā valdījumā ir būve, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagrūvusi vai cilvēku drošību apdraudoša;
- 5.2. ja nodokļa maksātājs iepriekšējā taksācijas gadā tika saukts pie administratīvās atbildības par Augšdaugavas novada pašvaldības domes spēkā esošo saistošo noteikumu pārkāpšanu;
- 5.3. citos gadījumos, kad, pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3.panta pirmo daļu, ir noteikta nodokļa likme, kas pārsniedz 1,5 procentus no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības, nekustamajiem īpašumiem, kas netiek uzturēti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

6. Atvieglojumus no visas taksācijas gadam aprēķinātās nodokļa summas, piešķir, pamatojoties uz pieteikumu par atvieglojumu piešķiršanu (1.pielikums), šādām nodokļa maksātāju kategorijām norādītajos apmēros:

- 6.1. Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidācijas dalībniekam un Černobiļas atomelektrostacijas avārijas rezultātā cietušanai personai - 50%;
- 6.2. personai ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti, kurai nav pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku un nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citu pilngadīgu personu, bet ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgiem Civillikumā noteiktajiem apgādājamajiem, ja māsaimniecības kopējie bruto apliekamie ienākumi mēnesī nepārsniedz minimālo mēnešalgu - 90%;
- 6.3. pensionāram, kuram nav pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku un nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citu pilngadīgu personu, bet ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgiem Civillikumā noteiktajiem apgādājamajiem, ja māsaimniecības kopējie bruto apliekamie ienākumi mēnesī nepārsniedz minimālo mēnešalgu - 70%;
- 6.4. māsaimniecības, kuru veido laulātas personas ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti vai pensionāri, kuriem ir kopīga deklarētā dzīvesvieta un nav citu pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku kā tikai laulātais, bet ir kopēja deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgām Civillikumā noteiktām apgādājamām personām, loceklim, ja māsaimniecības bruto apliekamie kopējie ienākumi mēnesī vairāk par 1,5 reizēm nepārsniedz minimālo mēnešalgu - 50%;
- 6.5. bārenim vai bez vecāku apgādības palikušam bērnam - 90%.

7. Atvieglojumus no nodokļa summas, kas aprēķināta par dzīvojamām mājām (neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos), dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu (garāžām, autostāvvietām, pagrabiem, noliktavām un saimniecības telpām), dzīvojamo māju palīgēkām un garāžām (izņemot smagās tehnikas un lauksaimniecības tehnikas garāžām) un šajā saistošo noteikumu punktā minētajām ēkām piekritīgo zemi, bet par platību, kas nepārsniedz 1.00 ha, piešķir, pamatojoties uz pieteikumu par atvieglojumu piešķiršanu (1.pielikums) šādām nodokļa maksātāju kategorijām norādītajos apmēros:

- 7.1. vientuļai personai ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti, kurai nav laulātā, Civillikumā noteikto apgādnieku un nav citu pilngadīgu personu, ar kurām ir kopīga deklarētā dzīvesvieta, un kura bruto apliekamie ienākumi mēnesī nepārsniedz minimālo mēnešalgu - 90%;

- 7.2. vientuļam pensionāram, kuram nav laulātā, Civillikumā noteikto apgādnieku un nav citu pilngadīgu personu, ar kurām ir kopīga deklarētā dzīvesvieta, un kura bruto apliekamie ienākumi mēnesī nepārsniedz minimālo mēnešalgu – 70%;
- 7.3. mājsaimniecībai, kuru veido laulātas personas ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti vai pensionāri, kuriem ir kopīga deklarētā dzīvesvieta un kuriem nav citu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku kā tikai laulātais, loceklim, ja mājsaimniecības kopējie bruto apliekamie ienākumi mēnesī vairāk par 1,5 reizēm nepārsniedz minimālo mēnešalgu - 50%.

8. Maznodrošinātai personai par periodu, kurā nodokļu maksātājs saskaņā ar Augšdaugavas novada Sociālā dienesta lēmumu atbilst maznodrošinātas personas vai maznodrošinātas ģimenes statusam, piešķir atvieglojumus 90% apmērā no nodokļa summas, kas aprēķināta par dzīvojamām mājām (neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos), dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu (garāžām, autostāvvietām, pagrabiem, noliktavām un saimniecības telpām), dzīvojamo māju palīgēkām un garāžām (izņemot smagās tehnikas un lauksaimniecības tehnikas garāžām) un šajā saistošo noteikumu punktā minētajām ēkām piekritīgo zemi.

9. Atvieglojumus, no visas taksācijas gadam aprēķinātās nodokļa summas, piešķir pamatojoties uz pieteikumu par atvieglojumu piešķiršanu (2.pielikums) personai, kura saskaņojot ar Pašvaldību plānotos darbus, iepriekšējā taksācijas gadā ir ieguldījusi līdzekļus pašvaldības publiski pieejamās infrastruktūras uzlabošanā vai apkārtējās vides sakārtošanā un sakopšanā:

- 9.1. ja ieguldītie līdzekļi pārsniedz par iepriekšējo taksācijas gadu aprēķināto nodokļa summu – 25% apmērā;
- 9.2. ja ieguldītie līdzekļi vismaz 2 (divas) reizes pārsniedz par iepriekšējo taksācijas gadu aprēķināto nodokļa summu – 50% apmērā;
- 9.3. ja ieguldītie līdzekļi vismaz 3 (trīs) reizes pārsniedz par iepriekšējo taksācijas gadu aprēķināto nodokļa summu – 70% apmērā;
- 9.4. ja ieguldītie līdzekļi vismaz 4 (četras) reizes pārsniedz par iepriekšējo taksācijas gadu aprēķināto nodokļa summu – 90% apmērā.

10. Atvieglojumus 50% apmērā no visas taksācijas gadam aprēķinātās nodokļa summas par to taksācijas gadu, kurā iesniegts pieteikums par atvieglojumu piešķiršanu (2.pielikums), bet ne vairāk par 500 *euro*, piešķir personai, kura iepriekšējā taksācijas gadā izveidoja vismaz divas jaunas darba vietas Pašvaldības vietējiem iedzīvotājiem.

11. Atvieglojumus par to taksācijas gadu, kurā iesniegts personas pieteikums par atvieglojumu piešķiršanu (2.pielikums), 90% apmērā no visas par taksācijas gadu aprēķinātās nodokļa summas, piešķir biedrībai vai nodibinājumam, kam noteikts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

12. Saimnieciskās darbības veicējiem - juridiskām personām - atvieglojums tiek piešķirts kā de minimis atbalsts, ievērojot Eiropas Savienības Komisijas 2013.gada 18.decembra regulas Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu de minimis atbalstam nosacījumus.

II. Nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība

13. Nodokļa maksātāju atbilstību šo saistošo noteikumu nosacījumiem izvērtē un lēmumu par atvieglojumu piešķiršanu pieņem Pašvaldības centrālās administrācijas Finanšu pārvaldes Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas daļa (turpmāk - Nodokļa administrācija).

14. Nodokļa administrācijas lēmumu var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, iesniegumu adresējot Augšdaugavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.

15. Atvieglojumus piešķir par to taksācijas gadu, kurā ir iesniegts pieteikums par atvieglojumu piešķiršanu. Ja nav zudis vai mainījies atvieglojumu piešķiršanas pamats vai atbilstība atvieglojumu piešķiršanas nosacījumiem, tad šo saistošo noteikumu 6.1., 6.2., 6.3., 6.4., 6.5., 7.1., 7.2., 7.3.apakšpunktā minētajiem nodokļu maksātājiem atkārtots pieteikums par atvieglojumu piešķiršanu nākamajos taksācijas gados nav jāiesniedz.

16. Pieteikumu par atvieglojumu piešķiršanu var iesniegt klātienē, pa pastu vai elektroniskā veidā. Pieteikumi par atvieglojumu piešķiršanu elektroniskā veidā tiek pieņemti tikai tad, ja tie ir parakstīti ar drošu elektronisko parakstu un tiem pievienots laika zīmogs.

17. Šo saistošo noteikumu 8.punktā noteikto atvieglojumu piešķir, pamatojoties uz Pašvaldības nodokļa administrēšanas sistēmā reģistrētajiem datiem par personas atbilstību šo saistošo noteikumu nosacījumiem.

18. Lai saņemtu šo saistošo noteikumu 6.1.apakšpunktā noteiktos atvieglojumus, iesniedzot klātienē pieteikumu, jāuzrāda Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidācijas dalībnieka apliecības vai Černobiļas atomelektrostacijas avārijas rezultātā cietušās personas apliecības oriģināls.

19. Lai saņemtu šo saistošo noteikumu 6.2. un 7.1.apakšpunktā noteiktos atvieglojumus, iesniedzot klātienē pieteikumu, jāuzrāda pieteikuma iesniedzēja invaliditāti apliecinošs dokuments.

20. Lai saņemtu šo saistošo noteikumu 6.3. un 7.2.apakšpunktā noteiktos atvieglojumus, iesniedzot klātienē pieteikumu, jāuzrāda pieteikuma iesniedzēja pensionāra apliecība.

21. Lai saņemtu šo saistošo noteikumu 6.4.un 7.3.apakšpunktā noteiktos atvieglojumus, iesniedzot klātienē pieteikumu jāuzrāda pieteikuma iesniedzēja invaliditāti apliecinoša dokuments vai pensionāra apliecība, pieteikuma iesniedzēja laulātā invaliditāti apliecinoša dokuments vai pensionāra apliecība un Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras sagatavotu informācija par laulātajam iepriekšējos 12 mēnešos izmaksai nosūtīto pensijas apmēru.

22. Lai saņemtu šo saistošo noteikumu 6.5.apakšpunktā noteiktos atvieglojumus, klātiene iesniedzot pieteikumu, jāuzrāda pieteikuma iesniedzēja bāreņa vai bez vecāku apgādības palikuša bērna sociālo garantiju nodrošināšanas apliecība.

23. Lai saņemtu šo saistošo noteikumu 9.punktā noteiktos atvieglojumus, pieteikumam pievieno Pašvaldības publiski pieejamās infrastruktūras uzlabošanā un uzturēšanā vai apkārtējās vides sakārtošanā un sakopšanā ieguldīto līdzekļu apjomu pamatojošo dokumentu kopijas (uzrādot oriģinālus).

24. Lai saņemtu šo saistošo noteikumu 10.punktā noteiktos atvieglojumus, pieteikumam pievieno Valsts ieņēmumu dienesta izziņu par nodarbināto skaitu.

25. Saimnieciskās darbības veicēji, kuri vēlas saņemt de minimis atbalstu saskaņā ar Eiropas Savienības Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulas Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu de minimis atbalstam nosacījumiem, iesniedz Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumos Nr.715 "Noteikumi par de minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un de minimis atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem" apstiprināto uzskaites veidlapu par sniedzamo informāciju de minimis atbalsta piešķiršanai.

26. Ja nodokļa maksātājam ir tiesības saņemt atvieglojumus uz likuma un šo saistošo noteikumu pamata vai uz vairāku šajos saistošajos noteikumos paredzēto nosacījumu pamata, Nodokļa administrācija piešķir atvieglojumus atbilstoši vienam, nodokļa maksātājam vislabvēlīgākajam, nosacījumam.

27. Ja Nodokļa administrācija taksācijas gada laikā konstatē, ka atvieglojumi piešķirti pamatojoties uz nepatiesi sniegtu informāciju par atvieglojumu piešķiršanas pamatu vai atbilstību atvieglojumu piešķiršanas nosacījumiem, amatpersona, kura bija pieņēmusi lēmumu par atvieglojumu piešķiršanu attiecīgo lēmumu atceļ, veicot par taksācijas gadu aprēķinātā nodokļa pārrēķinu.

III. Noslēguma jautājumi

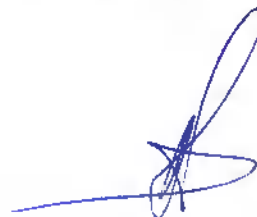
28. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2022.gada 1.janvāri.

29. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos dienu spēku zaudē:

29.1. Daugavpils novada domes 2013.gada 17.oktobra saistošie noteikumi Nr.37 „Par atvieglojumiem nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Daugavpils novada pašvaldībā”;

29.2. Ilūkstes novada domes 2011.gada 24.novembra saistošie noteikumi Nr.9/2011 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Ilūkstes novada”.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Kucins

1. pielikums
 Augšdaugavas novada pašvaldības
 domes 2021.gada 30.septembra
 saistošajiem noteikumiem Nr.8
 (protokols Nr.9, 2.&)

**Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas
 Finanšu pārvaldei**

Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja Vārds Uzvārds

Personas kods

deklarētā dzīvesvietas adrese

posta adrese

e-pasta adrese

kontakttālrunis

- atzīmēt, ja turpmāk vēlaties saņemt nekustamā īpašuma nodokli uz iepriekš norādīto e-pasta adresi

**PIETEIKUMS PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA ATVIEGLOJUMU
 PIEŠKIRŠANU**

Pamatojoties uz likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli” un Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Augšdaugavas novada pašvaldībā”, lūdzu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus par nekustamajiem īpašumiem:

kā:

nekustamo īpašumu nosaukumi/adreses un kadastra numuri

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> Černobiļas atomelektrostācijas avārijas seku likvidācijas dalībnieks vai Černobiļas atomelektrostācijas avārijas rezultātā cietusī persona - 50% apmērā. |
| <input type="checkbox"/> persona ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti, kurai nav laulātā, pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku un nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citu pilngadīgu personu, bet ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgiem Civillikumā noteiktajiem apgādājamajiem, un kura mājsaimniecības kopējie ienākumi mēnesī nepārsniedz minimālo mēnešalgu - 90% apmērā |
| <input type="checkbox"/> pensionārs, kuram nav laulātā, pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku un nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citu pilngadīgu personu, bet ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgiem Civillikumā noteiktajiem apgādājamajiem, un kura mājsaimniecības kopējie ienākumi mēnesī nepārsniedz minimālo mēnešalgu – 70% apmērā |
| <input type="checkbox"/> mājsaimniecības, kuru veido laulātas personas <i>ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti/ pensionāri (vajadzīgo pasvītrot)</i> ar kopīgu deklarēto dzīvesvietu, kuriem nav citu pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku kā tikai laulātais, bet ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgām Civillikumā noteiktām apgādājamām personām, loceklis, kura mājsaimniecības kopējie ienākumi mēnesī vairāk par 1,5 reizēm |

nepārsniedz minimālo mēnešalgu – 50% apmērā.
<input type="checkbox"/> <i>bārenis vai bez vecāku apgādības palicis bērns (vajadzīgo pasvītrot) 90% apmērā</i>
<input type="checkbox"/> vientuļa persona ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti, kurai nav laulātā, Civillikumā noteikto apgādnieku un nav citu pilngadīgu personu, ar kurām ir kopīga deklarētā dzīvesvieta, un kura ienākumi mēnesī nepārsniedz minimālo mēnešalgu – 90% apmērā
<input type="checkbox"/> pensionārs, kurām nav laulātā, Civillikumā noteikto apgādnieku, un nav citu pilngadīgu personu, ar kurām ir kopīga deklarētā dzīvesvieta, un kura ienākumi mēnesī nepārsniedz minimālo mēnešalgu – 70% apmērā
<input type="checkbox"/> mājsaimniecības, kuras veido laulātas personas ar <i>pirmās vai otrās grupas invaliditāti/pensionāri (vajadzīgo pasvītrot)</i> ar kopīgu deklarēto dzīvesvietu, kuriem nav citu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku kā tikai laulātais, loceklis, kura mājsaimniecības kopējie ienākumi mēnesī vairāk par 1,5 reizēm nepārsniedz minimālo mēnešalgu – 50% apmērā

Pielikumā:

- _____

Persona (-s), ar kuru (-ām) pieteikuma iesniedzējam ir kopīga deklarētā dzīvesvieta (aizpilda, ja lūdz atvieglojumu piešķiršanu saskaņā ar saistošo noteikumu 5.2., 5.3., 5.4. vai 6.3.apakšpunktu)

Vārds Uzvārds

Personas kods

Vārds Uzvārds

Personas kods

Vārds Uzvārds

Personas kods

Ar šo apliecinu, ka:

- augstāk minētais nekustamais īpašums (-mi) netiek izmantots (-ti) preču ražošanai, darbu izpildei, tirdzniecībai, pakalpojumu sniegšanai un cita veida darbībai par atlīdzību (izņemot zemes izmantošanu lauksaimniecības produktu ražošanai pašpatēriņam, kā arī mājokļa izīrēšanu vai iznomāšanu dzīvošanai),
- iepriekšējā taksācijas gadā netika saukts pie administratīvās atbildības par Augšdaugavas novada domes spēkā esošo saistošo noteikumu pārkāpšanu,
- visas manis sniegtās ziņas par sevi un citām personām ir precīzas un patiesas.

Pieteikuma iesniedzēja piezīmes:

Pārzinis: Augšdaugavas novada pašvaldība Pašvaldības centrālā administrācija, adrese: Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts: pasts@augšdaugavasnovads.lv. Datu aizsardzības speciālista kontaktinformācija: datuaizsardziba@augšdaugavasnovads.lv. Personas datu apstrādes nolūks: identificēt personu un izvērtēt tās atbilstību nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumam.

Personas datu apstrādes juridiskais pamatojums: datu subjekta rakstveida iesniegts iesniegums, no likuma izrietošie pienākumi (Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6.panta 1.punkta a), c) apakšpunkts un 9.panta 2.punkta b) apakšpunkts).

Papildus informāciju par personas datu apstrādi Augšdaugavas novada pašvaldības centrālajā administrācijā var iegūt Augšdaugavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.augšdaugavasnovads.lv sadaļā Personas datu aizsardzība vai klātienē Augšdaugavas novada pašvaldības klientu apkalpošanas vietās.

Pieteikuma iesniedzējs:

paraksts

paraksta atšifrējums

datums

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Kucins

2. pielikums
 Augšdaugavas novada
 pašvaldības domes 2021.gada
 30.septembra saistošajiem
 noteikumiem Nr.8
 (protokols Nr.9, 2.&)

**Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas
 Finaušu pārvaldei**

Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja Vārds Uzvārds/Nosaukums	
Personas kods/Reģistrācijas Nr.	
deklarētā dzīvesvietas adrese/juridiskā adrese	
pasta adrese	
e-pasta adrese	kontakttālrunis

- atzīmēt, ja turpmāk vēlaties saņemt nekustamā īpašuma nodokli uz iepriekš norādīto e-pasta adresi

**PIETEIKUMS PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA ATVIEGLOJUMU
 PIEŠĶIRŠANU**

Pamatojoties uz likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli” un Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Augšdaugavas novada pašvaldībā”, lūdzu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus par nekustamajiem īpašumiem:

nekustamo īpašumu nosaukumi/adreses un kadastra numuri

<input type="checkbox"/> 25% apmērā
<input type="checkbox"/> 50% apmērā
<input type="checkbox"/> 70% apmērā
<input type="checkbox"/> 90% apmērā
no visas par taksācijas gadu aprēķinātās nodokļa summas, kā personai, kura, saskaņojot ar pašvaldību plānotos darbus, iepriekšējā taksācijas gadā ir ieguldījusi līdzekļus pašvaldības publiski pieejamās infrastruktūras uzlabošanā vai apkārtējās vides sakārtošanā un sakopšanā
<input type="checkbox"/> 50 % apmērā no visas taksācijas gadam aprēķinātās nodokļa summas par to taksācijas gadu, kurā iesniegts pieteikums par atvieglojumu piešķiršanu, bet ne vairāk par 500 <i>euro</i> , kā personai, kura iepriekšējā taksācijas gadā izveidoja vismaz divas jaunas darba vietas Augšdaugavas novada pašvaldības vietējiem iedzīvotājiem
<input type="checkbox"/> 90% apmērā no visas par taksācijas gadu aprēķinātās nodokļa summas, kā <i>biedrībai / nodibinājumam (vajadzīgo pasvītrot)</i> , kam noteikts sabiedriskā labuma organizācijas statuss

Pielikumā:

- Augšdaugavas novada pašvaldības publiski pieejamās infrastruktūras uzlabošanā un uzturēšanā vai apkārtējās vides sakārtošanā un sakopšanā ieguldīto līdzekļu apjoma pamatojošo dokumentu kopijas,
- Valsts ieņēmumu dienesta izziņa par nodarbināto skaitu,
 - de minimis atbalsta uzskaites veidlapa saskaņā ar normatīvajiem aktiem par de minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un de minimis atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem,
- citi dokumenti - _____

Ar šo apliecinu, ka

- uzņēmumam /fiziskai personai (vajadzīgo pasvītrot)* nav Augšdaugavas novada pašvaldības budžetā ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu,
- uzņēmumam /fiziskai personai (vajadzīgo pasvītrot)* nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu un nodevu parādu,
- visas manis sniegtās ziņas ir precīzas un patiesas.

Pieteikuma iesniedzēja piezīmes:

Pieteikuma iesniedzējs:

paraksts

paraksta atšifrējums

dātums

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Kucins

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par atvieglojumiem nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Augšdaugavas novada pašvaldībā”

Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums

Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta trešo daļu pašvaldībai ir deleģētas tiesības izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti nodokļa atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Sakarā ar to, ka, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu ar 2021.gada 1.jūliju, ir izveidota Augšdaugavas novada pašvaldība, kurā apvienojās Daugavpils novada pašvaldība un Ilūkstes novada pašvaldība, nepieciešams izdot Augšdaugavas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus „Par atvieglojumiem nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Augšdaugavas novada pašvaldībā”, bet Daugavpils novada domes 2013.gada 17.oktobra saistošos noteikumus Nr.37 “Par atvieglojumiem nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Daugavpils novada pašvaldībā” un Ilūkstes novada domes 2011.gada 24.novembra saistošos noteikumus Nr.9/2011 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Ilūkstes novadā” atzīt par spēku zaudējušiem.

Īss saistošo noteikumu satura izklāsts

1. Saistoši noteikumi nosaka kārtību, kādā piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus (turpmāk – atvieglojumi) atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Augšdaugavas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) administratīvajā teritorijā.

Saistošie noteikumi paredz piešķirt atvieglojumus no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas šādām personām:

- 1.1.Černobiļas avārijas seku likvidācijas dalībniekam un Černobiļas AES avārijas rezultātā cietušām personām;
- 1.2.personai ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti, kurai nav pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku un nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citu pilngadīgu personu, bet ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgiem Civillikumā noteiktajiem apgādājamajiem;
- 1.3.pensionāram, kuram nav pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku un nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citu pilngadīgu personu, bet ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgiem Civillikumā noteiktajiem apgādājamajiem;
- 1.4.mājsaimniecībai, kuru veido laulātas personas ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti vai pensionāri, kuriem ir kopīga deklarētā dzīvesvieta un nav citu pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku kā tikai laulātais, bet ir kopēja deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgām Civillikumā noteiktām apgādājamām personām;
- 1.5.bārenim vai bez vecāku apgādības palikušam bērnam;
- 1.6.vientuļai personai ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti;
- 1.7.vientuļam pensionāram;
- 1.8.mājsaimniecībai, kuru veido laulātas personas ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti vai pensionāri, kuriem ir kopīga deklarētā dzīvesvieta un kuriem nav citu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku kā tikai laulātais;
- 1.9.maznodrošinātai personai;
- 1.10. personai, kura ir ieguldījusi līdzekļus Pašvaldības publiski pieejamās infrastruktūras uzlabošanā vai apkārtējās vides sakārtošanā un sakopšanā;

1.11. personai, kura iepriekšējā taksācijas gadā izveidoja vismaz divas jaunas darba vietas Augšdaugavas novada pašvaldības vietējiem iedzīvotājiem;

1.12. biedrībai vai nodibinājumam, kam noteikts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Saistošie noteikumi ir sagatavoti, ņemot vērā :

- objektīvā grupējuma principu – nodokļa maksātāji ir sagrupēti atbilstoši objektīviem kritērijiem, atkarībā no personu statusa, deklarētās dzīvesvietas, nekustamā īpašuma statusa un izmantošanas veida;
- efektivitātes principu – atvieglojumu piemērošana neprasa papildu administratīvos resursus;
- atbildīgas budžeta plānošanas principu – noteiktie nodokļa atvieglojumi neradīs šķēršļus Pašvaldības funkciju un nekustamā īpašuma nodokļa prognozes izpildei;
- prognozējamības un stabilitātes principu – noteiktos atvieglojumus neplāno samazināt nākamajos taksācijas gados;
- sociālās atbildības principu – apzinātas sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupas;
- uzņēmējdarbības atbalsta principu – savas teritorijas uzņēmēju vai noteiktu uzņēmējdarbības veidu konkurētspējas paaugstināšanai;
- teritorijas sakārtošanas principu – savas teritorijas attīstības veicināšanai un sakārtošanai.

Saistošo noteikumu iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta piektajai daļai, tie nodokļa atvieglojumi, kurus nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem piešķīrusi Pašvaldība, netiek ņemti vērā, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa prognozi. Budžeta ieņēmumi var samazināties, ja palielinās to nodokļu maksātāju skaits, kuri izmantos šos atvieglojumus.

Saistošo noteikumu iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā

Nav.

Saistošo noteikumu iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām

Nav.

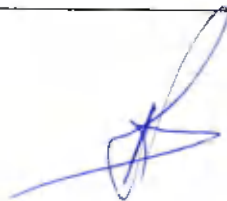
Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem saistošie noteikumi sagatavoti

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.pants.

Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar saistošo noteikumu projektu

Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots Augšdaugavas novada pašvaldības mājas lapā www.augšdaugavas.lv, pieejams pagastu pārvaldēs un Augšdaugavas novada pašvaldības centrālajā administrācijā.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Kucins