

LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS NOVADA DOME

Rīgas iela 2, Daugavpils, LV5401, tālr. 654 22238, fakss 654 76810, e-pasts: dome@dnd.lv, www.dnd.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2017.gada 23.februārī

Nr. 150

Protokols Nr.4., 24.&

Par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017, 4468 009 0250, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 43.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 13.panta trešo daļu, 23.panta ceturto daļu un 24.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. un 132.punktu un, ņemot vērā Valsts akciju sabiedrības „Latvijas dzelzceļš” 2017.gada 6.februāra vēstuli Nr.DN-6.3.1/67-2017. “Par Daugavpils novada Līksnas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem” ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017, 4468 009 0250, Daugavpils novada dome, balsojot ar 14 balsīm par (Daina Amosova, Jānis Belkovskis, Valērijs Hrapāns, Roberts Jonāns, Viktors Kalāns, Arvīds Kucins, Edgars Kucins, Janīna Kursīte, Juris Livčāns, Anita Miltiņa, Vjačeslavs Moskaļenko, Aivars Rasčevskis, Aleksandrs Sibircevs, Aleksandrs Studeņņikovs), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Uzsākt lokālpilnojuma izstrādi zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 0070 017, 4468 009 0250, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, ar mērķi izdarīt grozījumus Daugavpils novada teritorijas plānojumā, kas apstiprināti ar Daugavpils novada domes 2014.gada 2.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.13 „Daugavpils novada teritorijas plānojuma 2012.-2023.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

2. Apstiprināt Darba uzdevumu lokālpilnojuma izstrādei zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017, 4468 009 0250, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, saskaņā ar 1.pielikumu.

3. Iecelt par lokālpilnojuma izstrādes zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017, 4468 009 0250, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, vadītāju Daugavpils novada domes Attīstības nodaļas Plānošanas daļas vadītāju Olgu Lukaševiču.

4. Uzdot Daugavpils novada pašvaldības izpilddirektorei Vandai Kezikai slēgt līgumu ar lokālpilnojuma ieceres ierosinātāju par lokālpilnojuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017, 4468 009 0250, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, izstrādi un finansēšanu (līguma projekts 2.pielikumā).

5. Uzdot lokālpilnojuma izstrādes vadītājam nodrošināt paziņojuma un lēmuma par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017, 4468 009 0250, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, ievietošanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, Daugavpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē un publicēšanu Daugavpils novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Daugavpils novada vēstis”.

Daugavpils novada domes
priekšsēdētāja vietnieks



A.Kucins

1. pielikums
Daugavpils novada domes
2017. gada 23.februāra lēmumam
Nr. 150 (protokols Nr. 4., 24.&)

Darba uzdevums
lokālplānojuma izstrādei zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017, 4468 009 0250, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums.

Valsts akciju sabiedrība "Latvijas dzelzceļš" plāno īstenot projektu "Daugavpils pieņemšanas parka un tam piebraucamo ceļu attīstība" ar mērķi modernizēt Daugavpils dzelzceļa mezgla publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūru, nodrošinot Daugavpils pilsētas un novada ilgtspējīgu un līdzsvarotu teritorijas attīstību.

Iecerētie dzelzceļa infrastruktūras uzlabošanas pasākumi nav pretrunā ar Daugavpils novada stratēģiskajām interesēm. Tie neveido atkāpes no Daugavpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2015.-2030.gadam attēlotās galveno transporta infrastruktūras koridoru telpiskās struktūras un veido priekšnoteikumus turpmākai efektīvai Daugavpils novada specializēšanai kravu pārvadājumu jomā.

Paredzēto dzelzceļa infrastruktūras izmaiņu izstrādes gaitā atklājās, ka projekta koncepcijas realizācijai un dzelzceļa objektu būvniecības normatīvu ievērošanai ir nepieciešama papildus telpa, kas zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017, 4468 009 0250, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, Daugavpils novada teritorijas plānojumā iezīmēta kā funkcionālā zona "Mežu teritorija", kur dzelzceļa transporta darbība nav atļauta.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otro daļu satur pieļāvumu, ka lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

2. Lokālplānojuma teritorija.

Lokālplānojuma teritorija - zemes vienības Līksnas pagastā ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282 (0,79 ha), 4468 007 0017 (53,49 ha), 4468 009 0250 (daļa – 0,35 ha). Kopējā platība – 54,63 ha.

3. Lokālplānojuma ierosinātājs.

Valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš” (reģistrācijas Nr.40003032065), Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547.

4. Lokālpilnoņuma izstrādes mērķis.

Izdarīt grozījumus Daugavpils novada teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Daugavpils novada domes 2014.gada 2.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.13 „Daugavpils novada teritorijas plānoņuma 2012.-2023.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” un mainīt funkcionālo zonu “Mežu teritorija” uz funkcionālo zonu “Transporta infrastruktūras teritorija” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017 robežās un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 009 0250 daļai, lai varētu īstenot dzelzceļa infrastruktūras projektu “Daugavpils pieņemšanas parka un tam piebraucamo sliežu ceļu attīstība”.

5. Lokālpilnoņuma izstrādes uzdevumi:

5.1. pamatot Daugavpils novada teritorijas plānoņuma grozījumu izstrādes nepieciešamību un aprakstīt risinājumus;

5.2. izvērtēt lokālpilnoņuma teritorijas plānotās attīstības saderību ar Daugavpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiskajām interesēm;

5.3. izvērtēt izvēlēto risinājumu saistību un savietojamību ar piegulošajām teritorijām;

5.4. attēlot lokālpilnoņuma teritorijas funkcionālo zonējumu, precizējot/nosakot funkcionālā zonējuma robežas;

5.5. noteikt atļautos izmantošanas veidus un prasības teritorijas izmantošanai katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā;

5.6. izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību lokālpilnoņuma teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt vai precizēt galvenos inženiertīklu apgādes, meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju risinājumus;

5.7. izstrādāt perspektīvās transporta infrastruktūras risinājumus un priekšlikumus lokālpilnoņuma teritorijas apkalpei un pieejamībai;

5.8. izvērtēt faktisko situāciju un attēlot apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām;

5.9. izvērtēt un iekļaut par ietekmes uz vidi novērtējumu (ja tāds tiks piemērots) atbildīgās institūcijas atzinumā sniegtās rekomendācijas par izvēlēto lokālpilnoņuma risinājumu stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumu;

5.10. veicināt sabiedrības līdzdalību lokālpilnoņuma teritorijas turpmākās attīstības plānošanas procesā.

6. Institūcijas, kurām jāpieprasa nosacījumus lokālpilnoņuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām redakcijām:

6.1. Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālā vides pārvalde;

6.2. Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecība;

6.3. Akciju sabiedrība „Latvijas valsts meži”;

6.4. Valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”;

6.5. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;

6.6. inženierkomunikāciju īpašnieki, kuru infrastruktūra vai tai piemērotās aizsargjoslas atrodas vai atradīsies lokālplānojuma teritorijā.

7. Pašvaldības, kurām jāpieprasa nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātājām redakcijām - Daugavpils pilsētas dome.

8. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi.

Ņemot vērā Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” publiskās apspriešanas organizēšanas nosacījumus:

8.1. publiskās apspriešanas laikā nodrošināt sabiedrībai iespēju iepazīties ar lokālplānojuma redakcijas materiāliem izdrukas veidā Daugavpils novada domē un Līksnas pagasta pārvaldē, kā arī elektroniskā veidā Daugavpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē;

8.2. publiskās apspriešanas laikā nodrošināt sabiedrībai iespēju rakstiski sniegt viedokli par attīstības plānošanas dokumentu rakstiski – papīra formā un nosūtot elektronisko vēstuli uz noteikto elektroniskā pasta adresi;

8.3. organizēt lokālplānojuma redakcijas sabiedrisko apspriedi Līksnas pagastā, pieaicinot, t.sk., dārzkopības sabiedrības “Latgale” pārstāvjus.

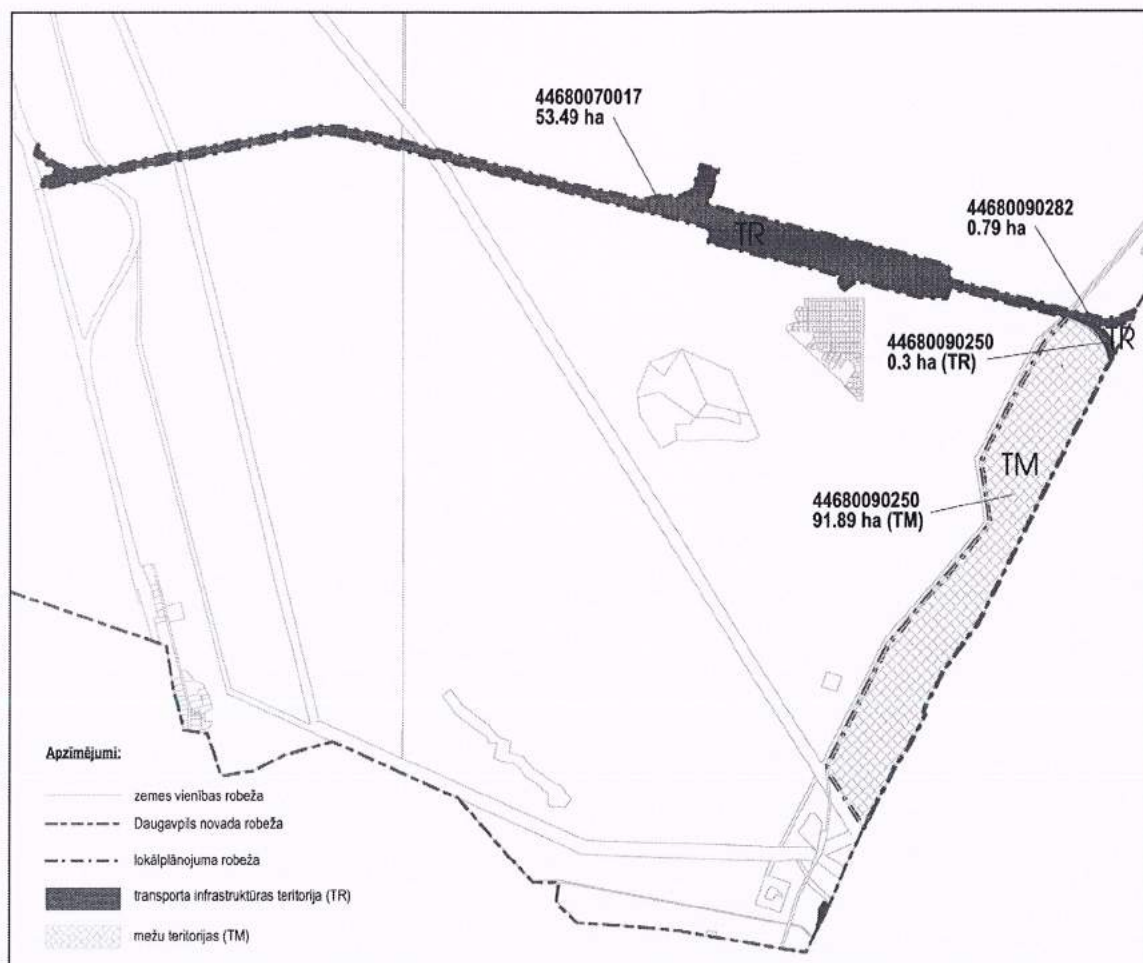
9. Prasības lokālplānojuma noformēšanai un grafiskās daļas izstrādei:

9.1. lokālplānojuma grafiskos datus vēlams izstrādāt *ESRI* ģeotelpisko datu vektordatu (*SHP*) datņu vai *Autodesk* datorizētās projektēšanas (*DWG*) formātā;

9.2. izstrādes procesa nobeigumā lokālplānojumu iesniegt papīra izdrukas veidā 4 eksemplāros (cietos vākos un ar sējuma lapu numurāciju). Katram lokālplānojuma izdrukas eksemplāram pievienot datu nesēju ar lokālplānojuma materiālu elektroniskajā formā;

9.3. lokālplānojuma materiālu elektroniskajai formai lokālplānojuma grafiskos datus neatkarīgi no izstrādes formāta sagatavo un iesniedz *ESRI* ģeotelpisko datu vektordatu (*SHP*) formātā vai *Autodesk* datorizētās projektēšanas (*DWG*) formātā. Lokālplānojuma tekstu daļas iesniegt *DOC* formātā. Papildus tam visus lokālplānojuma materiālus jāiesniedz portatīvā dokumenta (*PDF*) vai digitāli saspiesta un kodēta attēla (*JPEG*) formātā.

10. Lokālpilnvarotības teritorijas un tai piegulošās teritorijas shematiskais attēls.



Daugavpils novada domes
priekšsēdētāja vietnieks

A.Kucins

2. pielikums
Daugavpils novada domes
2017. gada 23.februāra lēmumam
Nr. 150 (protokols Nr. 4., 24.&)

Līgums Nr. _____
par lokālpilnojumā izstrādē un finansēšanu
(projekts)

Daugavpili

2017.gada _____

Daugavpils novada dome, reģistrācijas Nr.90009117568, kuras vārdā saskaņā ar Daugavpils novada domes 2009.gada 2.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Daugavpils novada pašvaldības nolikums" rīkojas Daugavpils novada pašvaldības izpilddirektore Vanda Kezika, (turpmāk – **Dome**) un **Valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”**, reģistrācijas Nr.40003032065, kuras vārdā saskaņā ar _____ rīkojas _____, (turpmāk - **Lokālpilnojumā ierosinātājs**), (turpmāk - katrs atsevišķi vai kopā – **Puses**), pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – **MK noteikumi Nr.628**) un Daugavpils novada domes 2017.gada 23.februāra lēmumu Nr.150 „Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017, 4468 009 0250, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu” (protokols Nr.4, 24.&) (turpmāk – **Lēmums**) noslēdz šādu līgumu (turpmāk – **Līgums**), saistošu ne tikai pašiem **Līguma** slēdzējiem, bet arī viņu tiesību pārņēmējiem:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. **Puses** noslēdz **Līgumu** par lokālpilnojumā izstrādē zemes vienībām Daugavpils novada Līksnas pagastā ar kadastra apzīmējumiem 4468 009 0282, 4468 007 0017, 4468 009 0250 (turpmāk – **Lokālpilnojumā**), **Līguma** realizācijā vadoties pēc Teritorijas attīstības plānošanas likuma, **MK noteikumiem Nr.628** un atbilstoši ar **Lēmumu** apstiprinātajam Darba uzdevumam. **Dome** apņemas nodrošināt **Lokālpilnojumā** izstrādes vadīšanu, savukārt **Lokālpilnojumā ierosinātājs** apņemas nodrošināt **Lokālpilnojumā** projekta izstrādē.
- 1.2. **Lokālpilnojumā** izstrādē 100% (viens simts procentu) apmērā finansē **Lokālpilnojumā ierosinātājs**, kas, vajadzības gadījumā, ar **Lokālpilnojumā** izstrādātāju slēdz atsevišķu vienošanos par **Lokālpilnojumā** izstrādes apmaksas kārtību.

2. Pušu saistības un atbildība

- 2.1. **Pusēm** ir tiesības veikt nepieciešamās tikšanās, pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar **Līguma** izpildi.
- 2.2. **Lokālpilnojumā ierosinātājam** ir pienākums:
 - 2.2.1. organizēt **Lokālpilnojumā** izstrādē atbilstoši **MK noteikumu Nr.628** un ar **Lēmumu** apstiprinātajam Darba uzdevumam sniegt **Lokālpilnojumā** izstrādātājam visu **Līguma** izpildei nepieciešamo informāciju;
 - 2.2.2. organizēt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru, ja ir saņemts Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu;
 - 2.2.3. nodrošināt **Domi** ar nepieciešamajiem informatīvajiem materiāliem, to iesniegšanai **Domes** komitejās un sēdēs pēc **Lokālpilnojumā** izstrādes vadītāja pieprasījuma;

- 2.2.4. sagatavot nepieciešamos informatīvos materiālus publiskās apspriešanas uzsākšanai;
 - 2.2.5. nodrošināt **Lokālpilnojumā ierosinātāja** pārstāvja dalību un **Lokālpilnojumā** redakcijas prezentāciju **Lokālpilnojumā** publiskās apspriešanas apspriedēs laikā;
 - 2.2.6. nodrošināt kvalitatīvu **Lokālpilnojumā** projekta izstrādi atbilstoši **MK noteikumu Nr.628** prasībām;
 - 2.2.7. nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu, institūciju nosacījumu un atzinumu apkopošanu, kā arī priekšlikumu sagatavošanu par to vērā ņemšanu vai noraidīšanu;
 - 2.2.8. apmaksāt **Domes** sagatavotā paziņojuma par **Lokālpilnojumā** apstiprināšanu publicēšanu oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
- 2.3. **Dome** nodrošina:
- 2.3.1. **Lokālpilnojumā** izstrādes vadību un uzraudzību saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
 - 2.3.2. nepieciešamo lēmumu projektu sagatavošanu un iesniegšanu **Domes** komitejās un sēdēs;
 - 2.3.3. nepieciešamo paziņojumu publicēšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, Daugavpils novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Daugavpils novada vēstis”, Daugavpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē;
 - 2.3.4. **Lokālpilnojumā** izstrādei nepieciešamos nosacījumus un informācijas pieprasīšanu institūcijām, kas minētas **Lēmuma** 1.pielikuma 6.,7. punktā.
 - 2.3.5. piekļuves tiesības konkrētajam projektam Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) **Lokālpilnojumā** izstrādātājam uz **Lokālpilnojumā** izstrādes laiku.
- 2.4. **Dome** nodod **Lokālpilnojumā ierosinātājam** šādus dokumentus vai to kopijas:
- 2.4.1. saņemtos nosacījumus, informāciju un atzinumus;
 - 2.4.2. apspriedes protokolus.
- 2.5. **Lokālpilnojumā ierosinātājs** sagatavoto **Lokālpilnojumā** projektu, apkopojumu par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu iesniedz **Lokālpilnojumā** izstrādes vadītājam 6 (sešu) mēnešu laikā pēc **Līguma** noslēgšanas.
- 2.6. Pēc **Lokālpilnojumā** projekta izskatīšanas **Lokālpilnojumā** izstrādes vadītājs iesniedz to izskatīšanai **Domē**, pievienojot ziņojumu par tā izstrādi. **Dome** attiecīgajā sēdē izskata **Lokālpilnojumā** projektu un pieņem lēmumu par **Lokālpilnojumā** redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
- 2.7. **Lokālpilnojumā ierosinātājs** 3 (trīs) mēnešu laikā pēc publiskās apspriešanas sanāksmes izstrādāto **Lokālpilnojumā** redakciju kopā ar pārskatu par **Lokālpilnojumā** izstrādi iesniedz **Lokālpilnojumā** izstrādes vadītājam.
- 2.8. **Lokālpilnojumā** izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai **Domē** **MK noteikumu Nr.628** 87.punktā noteiktos dokumentus un **Dome** 4 (četrus) nedēļu laikā pēc minēto dokumentu saņemšanas pieņem vienu no lēmumiem saskaņā ar **MK noteikumu Nr.628** 88.punktu.
- 2.9. Ja **Lokālpilnojumā** izstrādes vadītājs konstatē nepilnības saņemtajā **Lokālpilnojumā** redakcijā, tā netiek virzīta izskatīšanai **Domē**, bet atgriezta **Lokālpilnojumā** izstrādātājam trūkumu novēršanai, rakstveidā informējot par nepieciešamajiem labojumiem.
- 2.10. Neviens no **Pusēm** nevar tikt vainots par tās **Līguma** saistību nepildīšanu, ja to izpildi kavē nepārvarama vara. **Puses** veic nepieciešamos pasākumus, lai iespējami samazinātu radītos kaitējumus, kas varētu izrietēt no nepārvaramas varas, un 5 (piecus) darbdienu laikā paziņo pārējām **Pusēm** par šādu apstākļu rašanos vai izbeigšanos.
- 2.11. **Pušu** pārstāvji darba jautājumu operatīvai risināšanai:
- 2.11.1. **Domes** pārstāvis – **Lokālpilnojumā** izstrādes vadītāja, **Domes** Attīstības nodaļas Plānošanas daļas vadītāja Olga Lukaševiča, tālruni 65476882, 26520813, e-pasts: olga.lukasevica@dnd.lv;

2.11.2. **Lokālplānojuma ierosinātāja** pārstāvis – _____, tālrunis _____, e-pasts: _____.

3. Citi noteikumi

- 3.1. **Līgums** stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz **Pušu** pilnīgai saistību izpildei.
- 3.2. **Līguma** parakstītāji garantē, ka tiem ir visas tiesības (pilnvaras) savu pārstāvamo vārdā slēgt **Līgumu**, ar to iegūstot savu pārstāvamo vārdā **Līgumā** minētās tiesības un pienākumus.
- 3.3. Jebkuras izmaiņas **Līgumā** vai kas saistītas ar **Līgumā** paredzēto saistību izpildi, veicamas **Pusēm** noslēdzot rakstisku vienošanos pie **Līguma**, kas kļūst par **Līguma** saistošu un neatņemamu sastāvdaļu.
- 3.4. Visas pārējās **Pušu** savstarpējās tiesiskās attiecības, kas nav atrunātas **Līgumā**, regulējamās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.5. **Līgums** sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros uz 3 (trīs) lapām ar vienādu juridisku spēku, katrai **Pusei** pa vienam eksemplāram.

4. Pušu rekvizīti

Dome:	Lokālplānojuma ierosinātājs:
Daugavpils novada dome Reģistrācijas Nr.90009117568 Rīgas ielā 2, Daugavpils, LV 5401 Konta Nr. LV37TREL9807280440200 Banka: Valsts kase SWIFT: TREL LV22 tālrunis: 654 22238, e-pasts: dome@daugavpilsnovads.lv _____ /V.Kezika/	Valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš” Reģistrācijas Nr.40003032065 Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547 Konta Nr. _____ Banka: _____ SWIFT: _____ tālrunis: _____ e-pasts: _____ _____ / _____ /

Daugavpils novada domes
priekšsēdētāja vietnieks



A.Kucins