

PASKAIDROJUMA RAKSTS
Augšdaugavas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem
„Par atvieglojumiem nekustamā īpašuma nodokļu
maksātājiem Augšdaugavas novada pašvaldībā”

Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības pamatojums

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta trešo daļu pašvaldībai ir deleģētas tiesības izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti nodokļa atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Sakarā ar to, ka pamatojoties uz "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu" ar 2021.gada 1.jūliju ir izveidota Augšdaugavas novada pašvaldība, kurā apvienojās Daugavpils novada pašvaldība un Ilūkstes novada pašvaldība, nepieciešams izdot Augšdaugavas novada pašvaldības saistošus noteikumus „Par atvieglojumiem nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Augšdaugavas novada pašvaldībā”, bet 2013. gada 17. oktobra Daugavpils novada domes saistošus noteikumus Nr. 37 “Par atvieglojumiem nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Daugavpils novada pašvaldībā” un 2011. gada 24. novembra Ilūkstes novada pašvaldības saistošus noteikumus Nr. 9/2011 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Ilūkstes novadā” atzīt par spēku zaudējušiem.

Īss Saistošo noteikumu projekta satura izklāsts

1. Saistoši noteikumi nosaka kārtību, kādā piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus (turpmāk – atvieglojumi) atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Augšdaugavas novada pašvaldības (turpmāk- Pašvaldība) administratīvajā teritorijā. Saistošo noteikumu lēmuma projekts paredz piešķirt atvieglojumus no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas šādām personām:

- 1.1.Černobiļas avārijas seku likvidācijas dalībniekam un Černobiļas AES avārijas rezultātā cietušām personām;
- 1.2.personai ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti, kurai nav pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku un nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citu pilngadīgu personu, bet ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgiem Civillikumā noteiktajiem apgādājamajiem;
- 1.3.pensionāram, kuram nav pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku un nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citu pilngadīgu personu, bet ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgiem Civillikumā noteiktajiem apgādājamajiem;
- 1.4.mājsaimniecībai, kuru veido laulātas personas ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti vai pensionāri, kuriem ir kopīga deklarētā dzīvesvieta un nav citu pilngadīgu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku kā tikai laulātais, bet ir

<p>kopēja deklarētā dzīvesvieta ar nepilngadīgām Civillikumā noteiktām apgādājamām personām;</p> <p>1.5.bārenim vai bez vecāku apgādības palikušam bērnam;</p> <p>1.6.vientuļai personai ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti;</p> <p>1.7.vientuļam pensionāram;</p> <p>1.8.mājsaimniecībai, kuru veido laulātas personas ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti vai pensionāri, kuriem ir kopīga deklarētā dzīvesvieta un kuriem nav citu Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku kā tikai laulātais;</p> <p>1.9.maznodrošinātai personai;</p> <p>1.10. personai, kas veic saimniecisko darbību Pašvaldības administratīvajā teritorijā, kura ir ieguldījusi līdzekļus Pašvaldības publiski pieejamās infrastruktūras uzlabošanā vai apkārtējās vides sakārtošanā un sakopšanā;</p> <p>1.11. personai, kura iepriekšējā taksācijas gadā izveidoja vismaz divas jaunas darba vietas Augšdaugavas novada pašvaldības vietējiem iedzīvotājiem.</p> <p>Saistošo noteikumu lēmuma projekts ir sagatavots ņemot vērā :</p> <p>objektīvā grupējuma principu – nodokļa maksātāji ir sargrupēti atbilstoši objektīviem kritērijiem, atkarībā no personu statusa, deklarētās dzīvesvietas, nekustamā īpašuma statusa un izmantošanas veida;</p> <p>efektivitātes principu – atvieglojumu piemērošana neprasa papildu administratīvos resursus; atbildīgas budžeta plānošanas principu – noteiktie nodokļa atvieglojumi neradīs šķēršļus Pašvaldības funkciju un nekustamā īpašuma nodokļa prognozes izpildei;</p> <p>prognozējamības un stabilitātes principu – noteiktos atvieglojumus neplāno samazināt nākamajos taksācijas gados;</p> <p>sociālās atbildības principu – apzinātas sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupas;</p> <p>uzņēmējdarbības atbalsta principu – savas teritorijas uzņēmēju vai noteiktu uzņēmējdarbības veidu konkurētspējas paaugstināšanai; teritorijas attīstības;</p> <p>teritorijas sakārtošanas principu – savas teritorijas attīstības veicināšanai un sakārtošanai.</p>
<p>Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu</p> <p>Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta piektajai daļai, tie nodokļa atvieglojumi, kurus nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem piešķirusi Pašvaldība, netiek ņemti vērā, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa prognozi. Budžeta ieņēmumi var samazināties, ja palielinās to nodokļu maksātāju skaits, kuri izmantos šos atvieglojumus.</p>
<p>Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</p> <p>Nav</p>
<p>Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām</p> <p>Nav</p>
<p>Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem Saistošie noteikumi sagatavoti</p> <p>Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.pants</p>
<p>Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar Saistošo noteikumu projektu</p>

Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots Augšdaugavas novada pašvaldības mājas lapā www.augsdaugavas.lv, pieejams pagastu pārvaldēs un Augšdaugavas novada pašvaldības centrālajā administrācijā.

Nekustamā īpašuma nodokļa
administrēšanas daļas vadītāja

M. Boroņenko