



Augšdaugavas novada pašvaldība
Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS Nr.7

Daugavpilī

2026.gada 2.aprīlī

Sēde notiek: Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, sēžu zālē.

Sēde sasaukta: plkst.9:00.

ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:

Sēdi vada: Komisijas priekšsēdētājs – Jānis Proms

Sēdē piedalās: Komisijas locekļi – Ilze Ondzule, Irēna Timšāne, Ērika Karņicka

Sēdi protokolē: Komisijas sekretāre - Sanita Snetkova

Komisija ir tiesīga rīkot mutisku izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

Sēdes darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “Ziemāji”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
2. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4446 001 0272, “Ziemāji”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma “Vārīņi”, Dviete, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
4. Par nekustamā īpašuma “Baltmuiža 5”, Baltmuiža, Eglaines pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
5. Par nekustamā īpašuma “Baltmuiža 5”, Baltmuiža, Eglaines pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4407 501 0063, Raiņa iela 1, Ilūkste, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
7. Par nekustamā īpašuma “Spārīte 54”, “54”, Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
8. Par nekustamā īpašuma “Spārīte 67”, “67”, Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
9. Par nekustamā īpašuma “Vālodzītes”, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.

10. Par nekustamā īpašuma "Vālodzītes", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma "130", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
12. Par nekustamā īpašuma "130", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma 18.novembra iela 416, Vecstropi, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
14. Par nekustamā īpašuma "Kristāli", Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
15. Par nekustamā īpašuma "Kristāli", Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma "Vasarāji", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
17. Par nekustamā īpašuma "Vasarāji", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma "Vitaņiški SP", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
19. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4486 001 0588, "Vitaņiški SP", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma "Jelgavas iela 1", Jelgavas iela 1, Subate, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
21. Par nekustamā īpašuma "Jelgavas iela 1", Jelgavas iela 1, Subate, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: Ilze Ondzule, kura piedāvā papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

Papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus:

1. Par dzīvokļa īpašuma Nr.26, Ķieģeļu iela 12, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.
2. Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, "Liepas", Lociki, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

1.& (137.)

Par nekustamā īpašuma "Ziemāji", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.137 "Par nekustamā īpašuma "Ziemāji", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

2.& (138.)

**Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4446 001 0272, “Ziemāji”,
Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu
apstiprināšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.138 “Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4446 001 0272, “Ziemāji”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

3.& (139.)

**Par nekustamā īpašuma “Vārtni”, Dviete, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads,
nosacītās cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.139 “Par nekustamā īpašuma “Vārtni”, Dviete, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

4.& (140.)

**Par nekustamā īpašuma “Baltmuiža 5”, Baltmuiža, Eglaines pagasts, Augšdaugavas
novads, nosacītās cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.140 “Par nekustamā īpašuma “Baltmuiža 5”, Baltmuiža, Eglaines pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

5.& (141.)

**Par nekustamā īpašuma “Baltmuiža 5”, Baltmuiža, Eglaines pagasts, Augšdaugavas
novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.141 “Par nekustamā īpašuma “Baltmuiža 5”, Baltmuiža, Eglaines pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

6.& (142.)

**Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4407 501 0063, Raiņa iela 1, Ilūkste,
Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.142 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4407 501 0063, Raiņa iela 1, Ilūkste, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

7.& (143.)

Par nekustamā īpašuma "Spārīte 54", "54", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.143 "Par nekustamā īpašuma "Spārīte 54", "54", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

8.& (144.)

Par nekustamā īpašuma "Spārīte 67", "67", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.144 "Par nekustamā īpašuma "Spārīte 67", "67", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

9.& (145.)

Par nekustamā īpašuma "Vālodzītes", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.145 "Par nekustamā īpašuma "Vālodzītes", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

10.& (146.)

Par nekustamā īpašuma "Vālodzītes", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.146 "Par nekustamā īpašuma "Vālodzītes", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

11.& (147.)

**Par nekustamā īpašuma "130", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads,
nosacītās cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.147 "Par nekustamā īpašuma "130", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

12.& (148.)

**Par nekustamā īpašuma "130", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads,
pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.148 "Par nekustamā īpašuma "130", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

13.& (149.)

**Par nekustamā īpašuma 18.novembra iela 416, Vecstropi, Naujenes pagasts, Augšdaugavas
novads, nosacītās cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.149 "Par nekustamā īpašuma 18.novembra iela 416, Vecstropi, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

14.& (150.)

**Par nekustamā īpašuma "Kristāli", Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās
cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.150 "Par nekustamā īpašuma "Kristāli", Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

15.& (151.)

**Par nekustamā īpašuma "Kristāli", Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu
izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.151 "Par nekustamā īpašuma "Kristāli", Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

16.& (152.)

Par nekustamā īpašuma "Vasarāji", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.152 "Par nekustamā īpašuma "Vasarāji", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

17.& (153.)

Par nekustamā īpašuma "Vasarāji", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.153 "Par nekustamā īpašuma "Vasarāji", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

18.& (154.)

Par nekustamā īpašuma "Vitaņiški SP", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.154 "Par nekustamā īpašuma "Vitaņiški SP", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

19.& (155.)

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4486 001 0588, "Vitaņiški SP", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.155 "Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4486 001 0588, "Vītaņiški SP", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

20.& (156.)

Par nekustamā īpašuma "Jelgavas iela 1", Jelgavas iela 1, Subate, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.156 "Par nekustamā īpašuma "Jelgavas iela 1", Jelgavas iela 1, Subate, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

21.& (157.)

Par nekustamā īpašuma "Jelgavas iela 1", Jelgavas iela 1, Subate, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.157 "Par nekustamā īpašuma "Jelgavas iela 1", Jelgavas iela 1, Subate, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

22.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.26, Ķieģeļu iela 12, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai:

1. veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma Nr.26, Ķieģeļu iela 12, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz pircēja vārda;
2. pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz pircēja vārda, sagatavot Komisijai lēmuma projektu par izmaksu, kas saistītas ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, atmaksāšanu.

23.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, "Liepas", Lociki, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai:

1. veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma Nr.3, "Liepas", Lociki, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, īpašumtiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz pircēja vārda;
2. pēc īpašumtiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz pircēja vārda, sagatavot Komisijai lēmuma projektu par izmaksu, kas saistītas ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, atmaksāšanu.

Komisija darbu beidza plkst. 10:00

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs



J.Proms

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas sekretāre



S.Snetkova