



Augšdaugavas novada pašvaldība
Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS Nr.5
Daugavpilī

2026.gada 11.martā

Sēde notiek: Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, sēžu zālē.

Sēde sasaukta: plkst.9:00.

ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:

Sēdi vada: Komisijas priekšsēdētājs – Jānis Proms

Sēdē piedalās: Komisijas locekļi – Reinis Līcis, Ilze Ondzule, Irēna Timšāne, Ērika Karņicka

Sēdi protokolē: Komisijas sekretāre - Sanita Snetkova

Komisija ir tiesīga rīkot mutisku izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

Sēdes darba kārtība:

1. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4452 002 0316, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4454 006 0169, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma “367”, Mičurinietis, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma “Daugava, 589”, “589”, Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4480 003 0117, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4470 002 0045, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
7. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 003 0145, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
8. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4470 004 0184, “Bondari”, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
9. Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4496 005 0126, Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.

10. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0360, "Liepiņas", Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
11. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4496 005 0127, Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
12. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0186, "Spīdolas-6", Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
13. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0273, "Vidiņu pļavas", Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma "Apsītes", Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
15. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0446, "Ērgļēni", Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma "Ābeles", Svente, Sventes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma "Lasenberga 8", Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
18. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0115, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
19. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 008 0434 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības.
20. Par kustamās mantas – kravas automašīnas MERCEDES BENZ 814, atkārtotās izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
21. Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, pārdošanu par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
22. Par kustamās mantas – traktora JUMZ 6KL, atkārtotās izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
23. Par iesnieguma Nr.2.1-13/387 izskatīšanu.

ZIŅO: Ilze Ondzule, kura piedāvā papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

Papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus:

1. Par kustamās mantas – piekabes MMZ- 771B, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
2. Par kustamās mantas – traktora T-150K, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

1.&

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4452 002 0316, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.33.

2.&

Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4454 006 0169, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.34.

3.&

Par nekustamā īpašuma "367", Mičurinietis, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.35.

4.&

Par nekustamā īpašuma "Daugava, 589", "589", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.36;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

5.&

Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4480 003 0117, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.37.

6.&

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4470 002 0045, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.38;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

7.&

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 003 0145, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.39.

8.&

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4470 004 0184, "Bondari", Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.40.

9.&

Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4496 005 0126, Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.41.

10.&

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0360, "Liepiņas", Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.42.

11.&

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4496 005 0127, Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.43.

12.&

**Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0186, “Spīdolas-6”,
Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.44.

13.&

**Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0273, “Vidiņu pļavas”,
Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.45.

14.&

**Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles
protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.46.

15.&

**Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0446, “Ērgļēni”,
Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.47.

16.&

**Par nekustamā īpašuma “Ābeles”, Svente, Sventes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un
izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.48.

17.&

Par nekustamā īpašuma “Lasenberga 8”, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.49.

18.&

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0115, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 11.marta izsoles protokolu Nr.50.

19.& (106.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 008 0434 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. pieņemt lēmumu Nr.106 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 008 0434 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības”;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot vienošanos par nodošanu īpašumā bez atlīdzības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4454 008 0434 kopīpašuma 4880/36780 domājamās daļas.

20.& (107.)

Par kustamās mantas – kravas automašīnas MERCEDES BENZ 814, atkārtotās izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.107 “Par kustamās mantas – kravas automašīnas MERCEDES BENZ 814, atkārtotās izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

21.& (108.)

Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, pārdošanu par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.108 “Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, pārdošanu par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

22.& (109.)

Par kustamās mantas – traktora JUMZ 6KL, atkārtotās izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.109 “Par kustamās mantas – traktora JUMZ 6KL, atkārtotās izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

23.&.

Par iesnieguma Nr.2.1-13/387 izskatīšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. turpināt nekustamā īpašuma “Daugava, 255” ar kadastra numuru 4460 004 1902, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 004 1902 0.066 ha platībā, un atrodas “255”, Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanas procesu;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot iesniedzējam atbildes vēstuli uz 2026.gada 5.martā Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē reģistrēto iesniegumu ar reģistrācijas Nr.2.1-13/387.

24.& (110.)

Par kustamās mantas – piekabes MMZ- 771B, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.110 “Par kustamās mantas – piekabes MMZ- 771B, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

25.& (111.)

Par kustamās mantas – traktora T-150K, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.111 "Par kustamās mantas – traktora T-150K, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

Komisija darbu beidza plkst. 15:30

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs

J.Proms

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas sekretāre

S.Snetkova