



Augšdaugavas novada pašvaldības
Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts
pasts@augšdaugavasnovads.lv, www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Daugavpilī

2026.gada 23.martā

Nr.6

Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2026.gada 23.martā, plkst.13.00, Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē Rīgas ielā 2, Daugavpilī.

Sēdi plkst.13.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs – I.Proms.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi – P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, I.Purvinskis, I.Timšāne.

Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi – M.Krievāns.

Sēdi protokolē Komisijas sekretāre - I.Simanoviča.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Jānīši” piešķiršanu.
2. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Liepu mežs” un “Liepu pļava” piešķiršanu.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Sniedzes mežs” piešķiršanu.
4. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4492 005 0037, 4492 005 0084 un 4492 005 0172 apvienošanu.
5. Par adreses “Jurči 1”, Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu.
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 006 0034.
7. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Rema”, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4486 002 0177 un 4486 005 0602.
8. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Kaltēs”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0506 un “Vētras”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0784.
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Alejas iela 1A”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0678.
10. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam Mazā Strādnieku iela 7, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0793.
11. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Randenes katlu māja”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4460 003 0548.
12. Par zemes iznomāšanu Kraujā, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā.
13. Par zemes iznomāšanu Ambeļu pagastā, Augšdaugavas novadā.
14. Par zemes nomas līguma Nr.7 pagarināšanu.
15. Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi59 pagarināšanu.
16. Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi48 pagarināšanu.
17. Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Se44 pagarināšanu.
18. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/103 pagarināšanu.
19. Par zemes nomas līguma Nr.159 pagarināšanu.

20. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2023/841 grozījumiem.
21. Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be92-2016 pagarināšanu.
22. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/162 pagarināšanu.
23. Par Vienošanās Nr. 2.1-17.3-2023/278 pagarināšanu.
24. Par zemes nomas līguma Nr.4.-11/5-16 pagarināšanu.
25. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/161 pagarināšanu.
26. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2024/532 pagarināšanu.
27. Par bezīpašnieka procesa uzsākšanu nekustama īpašumam “Mednieku māja”, kadastra Nr.4452 004 0579, Alejas iela 21, Dubna, Dubnas pag., Augšdaugavas nov.
28. Par turpmāko darbību ar dzīvokļa īpašumu Nr.4, Miera iela 35, Skrudaliena, Skrudalienas pag., Augšdaugavas nov.
29. Par turpmāko darbību ar dzīvokļa īpašumu Nr.8, Ezera iela 4, Medumi, Medumu pag., Augšdaugavas nov.
30. Par turpmāko darbību ar nedzīvojamo telpu Nr.9, Alejas iela 11, Svente, Sventes pag., Augšdaugavas no.
31. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 44620030651 un 44620030650 ieguldīšanu kapitālsabiedrības pamatkapitālā.
32. Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm.
33. Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm.

ZIŅO: Ina Simanoviča, kura piedāvā Komisijas sēdes darba kārtību papildināt ar 15 (piecpadsmit) papildjautājumiem un izskatīt Komisijas sēdes darba kārtībā kā pēdējos jautājumus:

1. Par medību tiesību līguma Nr. 1.1-12.7-2025/55 pagarināšanu.
2. Par medību tiesību līguma noslēgšanu (MK Dubna, Dubnas pag.).
3. Par medību tiesību līguma noslēgšanu (MK Dubna, Višķu pag.).
4. Par medību tiesību līguma noslēgšanu (MK Biķernieki).
5. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Laimneši”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4460 003 0066.
6. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Dzeņu lauks” piešķiršanu.
7. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Griguļi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 004 0056.
8. Par zemes iznomāšanu Ilūkstē, Augšdaugavas novadā.
9. Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Se49 pagarināšanu.
10. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu (SIA EKA PAIPALAS).
11. Par turpmāko darbību ar nekustamo īpašumu “64”, Zaļais sils, Tabores pag., Augšdaugavas nov.
12. Par bezīpašnieka procesa uzsākšanu būvei Tabores pag., Augšdaugavas nov.
13. Par zemes nomas līguma Nr. 9-6/2016/13 pagarināšanu.
14. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/100 pagarināšanu.
15. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Zemgaļi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 004 0062.

1.& (234.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Jānīši” piešķiršanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.234 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Jānīši” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 1.§).

2.& (235.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Liepu mežs” un “Liepu pļava” piešķiršanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.235 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Liepu mežs” un “Liepu pļava” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 2.§).

3.& (236.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Sniedzes mežs” piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.236 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Sniedzes mežs” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 3.§).

4.& (237.)

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4492 005 0037, 4492 005 0084 un 4492 005 0172 apvienošanu

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.237 “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4492 005 0037, 4492 005 0084 un 4492 005 0172 apvienošanu” (prot.Nr.6, 4.§).

5.& (238.)

Par adreses “Jurči 1”, Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.238 “Par adreses “Jurči 1”, Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu” (prot.Nr.6, 5.§).

6.& (239.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 006 0034

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.239 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 006 0034” (prot.Nr.6, 6.§).

7.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Rema”, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4486 002 0177 un 4486 005 0602

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Rema”, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4486 002 0177 un 4486 005 0602

8.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Kaltes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0506 un “Vētras”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0784

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Kaltes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0506 un “Vētras”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0784.

9.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Alejas iela 1A”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0678

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Alejas iela 1A”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0678.

10.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam Mazā Strādnieku iela 7, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0793

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam Mazā Strādnieku iela 7, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0793.

11.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Randenes katlu māja”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4460 003 0548

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Randenes katlu māja”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4460 003 0548.

12.& (240.)

Par zemes iznomāšanu Kraujā, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.240 “Par zemes iznomāšanu Kraujā, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 12.§).

13.& (241.)

Par zemes iznomāšanu Ambeļu pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.241 “Par zemes iznomāšanu Ambeļu pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 13.§).

14.& (242.)

Par zemes nomas līguma Nr.7 pagarināšanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.242 “Par zemes nomas līguma Nr.7 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 14.§).

15.& (243.)

Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi59 pagarināšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.243 “Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi59 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 15.§).

16.& (244.)

Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi48 pagarināšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.244 “Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi48 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 16.§).

17.& (245.)

Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Se44 pagarināšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.245 "Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Se44 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 17.§).

18.& (246.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/103 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.246 "Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/103 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 18.§).

19.& (247.)

Par zemes nomas līguma Nr.159 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.247 "Par zemes nomas līguma Nr.159 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 19.§).

20.& (248.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2023/841 grozījumiem

ZIŅO: Lilīta Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.248 "Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2023/841 grozījumiem" (prot.Nr.6, 20.§).

21.& (249.)

Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be92-2016 pagarināšana

ZIŅO: Lilīta Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.249 "Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be92-2016 pagarināšana" (prot.Nr.6, 21.§).

22.& (250.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/162 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.250 "Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/162 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 22.§).

23.& (251.)

Par vienošanās Nr.2.1-17.3-2023/278 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.251 "Par vienošanās Nr.2.1-17.3-2023/278 pagarināšanu"
(prot.Nr.6, 23.§).

24.& (252.)

Par zemes nomas līguma Nr.4.-11/5-16 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.252 "Par zemes nomas līguma Nr.4.-11/5-16 pagarināšanu"
(prot.Nr.6, 24.§).

25.& (253.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/161 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.253 "Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/161 pagarināšanu"
(prot.Nr.6, 25.§).

26.& (254.)

Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2024/532 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.254 "Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2024/532 pagarināšanu"
(prot.Nr.6, 26.§).

27.&

Par bezīpašnieka procesa uzsākšanu nekustama īpašumam "Mednieku mājā", kadastra Nr.4452 004 0579, Alejas iela 21, Dubna, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālā pārvalde 2026.gada 10.martā ir saņēmusi biedrības "Mednieku kolektīvs "Dubna"" iesniegumu Nr.2.1-13/414 ar lūgumu atļaut atsavināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0579 0.0585 ha platībā, kas atrodas Alejas iela 21, Dubna, Dubnas pagasts, un uzsākt bezīpašnieka procesu uz būvi ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0579 001. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0579 0.0585 ha platībā, ir uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā. Uz zemes vienības atrodas būve (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0579 001, ar statusu- piederība nav noskaidrota. Ņemot vērā, ka uz zemes vienības ir būve ar nenoskaidrotu piederību, pašvaldībai nav tiesiskā pamatojuma zemes vienību virzīt uz atsavināšanu. Pašvaldību likuma 73.panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldībai piekrist dzīvojamā māja, dzīvokļa īpašums vai to domājamās daļas atbilstoši Civillikuma 416.pantā noteiktajam kā bezmantinieka manta vai atbilstoši Civillikuma 930.pantā noteiktajam kā bezīpašnieka lieta. Ņemot vērā iepriekšminēto un, to, ka būve atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, Pašvaldībai it tiesības iesniegt tiesā prasību par juridiskā fakta konstatēšanu uz būvēm.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistei Annai Gundegai sagatavot dokumentus zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0579 ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājai Ilzei Ondzulei sagatavot pieteikumu par juridiskā fakta konstatēšanu uz būvi ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0579 001, pēc adreses Alejas iela 21, Dubna, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads.

28.&

Par turpmāko darbību ar dzīvokļa īpašumu Nr.4, Miera iela 35, Skrudaliena, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.4, Miera ielā 35, Skrudalienā, Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas nov. Vienistabas dzīvoklis, ir kadastrāli uzmērīts un ir reģistrēts zemesgrāmatā. Dzīvoklis ir dzīvošanai nederīgs. Dzīvojamā mājā Miera iela 35, Skrudaliena, Skrudalienas pagasts, ir 6 dzīvokļi, no tiem, 3 ir fizisku un juridisku personu īpašums, un 3 dzīvokļi ir pašvaldības. Viens dzīvoklis izīrēts, savukārt dzīvoklis Nr.6 ir jāveic neliels remonts un ir persona, kura vēlas īrēt šo dzīvokli. Pašvaldības dzīvoklis Nr.4, Miera ielā 35, Skrudalienā, Skrudalienas pagastā, nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vecākajai speciālistei Sanitai Snetkovej sagatavot lēmuma projektu par dzīvokļa Nr.4, Miera ielā 35, Skrudalienā, Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā, atsavināšanu.

29.&

Par turpmāko darbību ar dzīvokļa īpašumu Nr.8, Ezera iela 4, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.8, Ezera ielā 4, Medumos, Medumu pagastā, Augšdaugavas nov. Trīs istabu dzīvoklis, ir kadastrāli uzmērīts un ir reģistrēts zemesgrāmatā. Dzīvoklis ir dzīvošanai nederīgs. Nav pieprasīti lieli dzīvokļi un, lai varētu piedāvāt šo dzīvokli, nepieciešams veikt kapitālo remontu. Pašvaldības dzīvoklis Nr.8, Ezera ielā 4, Medumos, Medumu pagastā, nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vecākajai speciālistei Sanitai Snetkovej sagatavot lēmuma projektu par dzīvokļa Nr.8, Ezera ielā 4, Medumos, Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā, atsavināšanu.

30.&

Par turpmāko darbību ar nedzīvojamo telpu Nr.9, Alejas iela 11, Svente, Sventes pagasts, Augšdaugavas novads

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka Sventes apvienības pārvalde 2026.gada 13.martā iesniegusi vēstuli Nr.2.1-9/644, kurā tiek informēts, ka ir atbrīvotas telpas, kurās agrāk bija Sventes pagasta bibliotēka. Nepadzīvojamā telpa Nr.009, Alejas ielā 11, Sventē, Sventes pagastā, ar kadastra numuru 4488 900 0202 nav nepieciešama pašvaldības funkciju pildīšanai un var tikt virzīta uz atsavināšanu. Nepadzīvojamā telpa ir reģistrēta zemesgrāmatā.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vecākajai speciālistei Sanitai Snetkovej sagatavot lēmuma projektu par neapdzīvojamās telpas Nr.009, Alejas ielā 11, Sventē, Sventes pagastā, Augšdaugavas novadā, atsavināšanu.

31.&

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 44620030651 un 44620030650 ieguldīšanu kapitālsabiedrības pamatkapitālā

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas 2026.gada 9.marta komisijas sēdē tiks izskatīts SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" vēstule, kurā tika lūgts izskatīt iespēju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0651 un 4462 003 0650 ieguldīt kapitālsabiedrības pamatkapitālā, lai nodrošinātu ar līdzfinansējuma piesaisti energoefektivitātes pasākuma īstenošanu. Zemes vienība ar 5.0253 ha platībā tika sadalīta zemes ierīcības projekta izstrādes laikā divās daļās- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0650 1.6206 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0651 3.4047 ha platībā. Sadales mērķis bija no kopējās zemes vienības platības atdalīt zemi zem attīrīšanas iekārtām, kuras tika ieguldītas kapitālsabiedrības pamatkapitālā. Zemes ierīcības projekta izstrāde un realizācija Pašvaldībai izmaksāja 1324.95 EUR ar PVN.

Komisija lūdza iesniegt papildus informāciju:

1. Pēc kādas programmas tiks uzstādīts saules parks elektroenerģijas ražošanai pašpatēriņa vajadzībām un, vai šī programma ir atvērta, lai iesniegtu projektu ieceres?
2. Kāda veida dokumentācija ir sagatavota, lai iesniegtu projekta ideju?
3. Vai SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" rīcībā ir kāds dokuments, kas apliecina, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0650 ir nepietiekoša platība, lai uzstādītu saules parku?
4. Vai SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" var apliecināt, ka izdevumus par zemes ierīcības projekta izstrādi un realizāciju segs no kapitālsabiedrības līdzekļiem, ja abas zemes vienības tiks ieguldītas kapitālsabiedrības pamatkapitālā?

SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" 2026.gada 12.martā iesniedza vēstuli Nr.2.1-9/639 ar paskaidrojumu, ka uzņēmējiem reģionos ir pieejama jauna "ALTUM" atbalsta programma biznesa zaļināšanai un energoefektivitātes celšanai. Finansējums programmā būs pieejams aizdevuma vai garantijas ar kapitāla atlaidi veidā. Kapitāla atlaides apmērs būs līdz 30% no attiecināmo izmaksu aizdevuma summas. Pēc "ALTUM" rīkotā 11.03.2026. vebināra tiks izstrādāti nepieciešami dokumenti iesniegšanai atbalsta programmā. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 44620030650 ir nepietiekoša brīvā teritorija, lai tur varētu izvietot atbilstoši saules paneļus. (ņemot vērā saules paneļu orientāciju, leņķi, atrašanas vietu (noēnojuma koeficientu)). SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" apliecina, ka izdevumus 1324,95 EUR apmēra par zemes ierīcības projekta izstrādi tiks segti no uzņēmuma līdzekļiem.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājai Ilzei Ondzulei:

1. Sagatavot lēmuma projektu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4462 003 0650 1.6206 ha platībā un 4462 003 061 3.4047 ha platībā, kas atrodas Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā, novērtēšanu, ar mērķi veikt mantisko ieguldījumu SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" pamatkapitālā.
2. Pēc lēmuma pieņemšanas par zemes vienību novērtēšanu, sagatavot vienošanos ar SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" par izdevumu par zemes ierīcības projekta izstrādi 1324.95 EUR apmērā segšanu.

32.&

Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" informācija par iznomāšanai paredzētām zemes vienībām tika publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē Zemes noma - Augšdaugavas novads (augšdaugavasnovads.lv) ar mērķi apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, pieteikšanās laiks tika noteikts 18.03.2026., kā rezultātā tika saņemti pieteikumi uz nomu:

1) uzdot Īpašuma nodaļai sagatavot zemes nomas līgumus un iznomāt zemes vienības:

Nr. p.k.	Kadastra apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha/ Nomas maksa gadā, bez PVN		Pieteicās	Nomas līguma termiņš
1.	44840040214	Salienas pagasts	0.32 daļa	28.00	Fiziska persona	6 gadi
2.	44070020080	Ilūkste	1.30 daļa	110.50	Fiziska persona	6 gadi
3.	44800050100	Pilskalnes pagasts	0.75 daļa	63,75	Fiziska persona	6 gadi
4.	44900040089	Šēderes pag.	3.70 daļa	314.50	Fiziska persona	6 gadi
5.	44460010396	Biķernieku pagasts	0.5756	48,93	Juridiska persona	6 gadi
6.	44460010407	Biķernieku pagasts	0.5471	46,50	Juridiska persona	6 gadi
7.	44700030249	Maļinovas pagasts	0.10	28,00	Fiziska persona	6 gadi
8.	44960060110	Vecsalienas pag.	3.6	306.00	Fiziska persona	6 gadi
9.	44960080121	Vecsalienas pag.	0,2 daļa	28.00	Fiziska persona	6 gadi
10.	44960090142	Vecsalienas pag.	2.0 daļa	170.00	Fiziska persona	6 gadi
11.	44960080041	Vecsalienas pag.	1.38 daļa	117.30	Fiziska persona	6 gadi
12.	44960070048	Vecsalienas pag.	3.9 daļa	331.50	Fiziska persona	6 gadi
13.	44960070060	Vecsalienas pag.	1.93 daļa	164.05	Fiziska persona	6 gadi
14.	44960070060	Vecsalienas pag.	0.64 daļa	54.40	Fiziska persona	6 gadi
15.	44960040177	Vecsalienas pag.	4.5 daļa	382.50	Fiziska persona	6 gadi
16.	44840070040	Salienas pag.	3.74 daļa	317,90	Fiziska persona	6 gadi
17.	44840070057	Salienas pag.	0.3859	32,80	Fiziska persona	6 gadi
18.	44840070144	Salienas pag.	0.4	34,00	Fiziska persona	6 gadi
19.	44840030308	Salienas pag.	3.0	255,00	Fiziska persona	6 gadi
20.	44920030230	Tabores pag.	0.58 daļa	49,30	Fiziska persona	6 gadi
21.	44920030232	Tabores pag.	0.10	28,00	Fiziska persona	6 gadi
22.	44960080087	Vecsalienas pag.	1.49	126,65	Juridiska persona	6 gadi
23.	44460010236	Biķernieku pag.	3.00	255,00	Fiziska persona	6 gadi
24.	44150030071	Subate	9.28 daļa	788,80	Fiziska persona	6 gadi

25.	44980050720	Višķu pag.	1.45 daļa	123,25	Juridiska persona	6 gadi
26.	44980050152	Višķu pag.	0.60 daļa	51,00	Juridiska persona	6 gadi
27.	44700030550	Maļinovas pag.	1.4821	125,98	Juridiska persona	6 gadi
28.	44900080207	Šēderes pag.	2.30	195,50	Fiziska persona	6 gadi
29.	44740020244	Naujenes pag.	7.50	637,50	Juridiska persona	6 gadi
30.	44840030096	Salienas pag.	1.20 daļa	102,00	Fiziska persona	6 gadi
31.	44720010084	Medumu pag.	4.6 daļa	391,00	Juridiska persona	6 gadi
32.	44740060242	"2", Vasarnīcas, Naujenes pag.	0.06	54,00	Fiziska persona	6 gadi
33.	44860040223	Skrudalienas pag.	1.20	102,00	Fiziska persona	6 gadi
34.	44860050620	Skrudalienas pag.	0.32 daļa	28,00	Fiziska persona	6 gadi
35.	44720040425	Medumu pag.	0.0936	28,00	Fiziska persona	6 gadi
36.	44640050575	Laucesas pag.	0.20 daļa	28,00	Fiziska persona	6 gadi

- 2) uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijai sagatavot nomas tiesību izsoles noteikumus un rīkot nomas tiesību izsoli uz zemes vienībām:

Nr. p.k.	Kadastra apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha/ Nomas maksa gadā, bez PVN		Pieteikuma Nr./datums	Pieteicās
1.	44900030096	Šēderes pag.	7.0 daļa	595,00	27.02.2026. Nr.2.1-13/341 17.03.2026. Nr.2.1-13/448	Fiziska persona Juridiska persona
2.	44440020258	Bebrenes pagasts	0.90 daļa	76,50	02.03.2026. Nr.2.1-13.1/433 12.03.2026. Nr.2.1-13.1/491 18.03.2026. Nr.2.1-13/457 18.03.2026. Nr.2.1-13/466	Juridiska persona Juridiska persona Fiziska persona Juridiska persona
3.	44440020257	Bebrenes pagasts	0.82 daļa	69,70	02.03.2026. Nr.2.1-13.1/435 12.03.2026. Nr.2.1-13.1/490 18.03.2026. Nr.2.1-13/456 18.03.2026. Nr.2.1-13/465	Juridiska persona Juridiska persona Fiziska persona Juridiska persona
4.	44960090102	Vecsalienas pag.	2.12 daļa	180,20	04.03.2026. Nr.2.1-13/375 04.03.2026. Nr.2.1-13/377	Fiziska persona Fiziska persona
5.	44960090102	Vecsalienas pag.	1.72 daļa	146,20	04.03.2026. Nr.2.1-13/375 04.03.2026. Nr.2.1-13/377	Fiziska persona Fiziska persona
6.	44960080121	Vecsalienas pag.	0,6 daļa	51,00	04.03.2026. Nr.2.1-13/375	Fiziska persona Fiziska persona

					04.03.2026. Nr.2.1-13/377	
7.	44840070039	Salienas pag.	3.0 daļa	255,00	04.03.2026. Nr.2.1-13/376 04.03.2026. Nr.2.1-13.1/454 17.03.2026. Nr.2.1-13.1/515	Fiziska persona Fiziska persona Fiziska persona
8.	44840070055	Salienas pag.	2.8 daļa	238,00	04.03.2026. Nr.2.1-13/376 04.03.2026. Nr.2.1-13.1/454	Fiziska persona Fiziska persona
9.	44840070056	Salienas pag.	0.4262	36,23	04.03.2026. Nr.2.1-13/376 17.03.2026. Nr.2.1-13.1/515	Fiziska persona Fiziska persona
10.	44840070100	Salienas pag.	5.18 daļa	440,30	04.03.2026. Nr.2.1-13/376 04.03.2026. Nr.2.1-13.1/454	Fiziska persona Fiziska persona
11.	44840070099	Salienas pag.	4.23 daļa	359,55	04.03.2026. Nr.2.1-13/376 17.03.2026. Nr.2.1-13.1/515	Fiziska persona Fiziska persona
12.	44540060154	Dvietes pag.	2.30 daļa	195,50	09.03.2026. Nr.2.1-13.1/471 17.03.2026. Nr.2.1-13.1/512 18.03.2026. Nr.2.1-13/467	Juridiska persona Fiziska persona Juridiska persona
13.	44960050249	Vecsalienas pag.	1.10	93,50	17.03.2026. Nr.2.1-13/453 17.03.2026. Nr.2.1-13.1/514	Fiziska persona Fiziska persona

33.& (255.)

Par zemes iznomāšanu Salienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.255 “Par zemes iznomāšanu Salienas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 33.§).(44840040214)

34.& (256.)

Par zemes iznomāšanu Ilūkstē, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.256 “Par zemes iznomāšanu Ilūkstē, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 34.§).(44070020080)

35.& (257.)

Par zemes iznomāšanu Pilskalnes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.257 “Par zemes iznomāšanu Pilskalnes pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 35.§).(44800050100)

36.& (258.)

Par zemes iznomāšanu Šēderes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.258 “Par zemes iznomāšanu Šēderes pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 36.§).(44900040089)

37.& (259.)

Par zemes iznomāšanu Biķernieku pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.259 “Par zemes iznomāšanu Biķernieku pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 37.§).(44460010396;44460010407)

38.& (260.)

Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.260 “Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 38.§).(44700030249)

39.& (261.)

Par zemes iznomāšanu Vecsalienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.261 “Par zemes iznomāšanu Vecsalienas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 39.§).(44960060110, 44960080121, 44960090142,44960080041,44960070048,44960070060,44960040177)

40.& (262.)

Par zemes iznomāšanu Salienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.262 “Par zemes iznomāšanu Salienas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 40.§).(44840070040,44840070057,44840070144,44840030308)

41.& (263.)

Par zemes iznomāšanu Tabores pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.263 “Par zemes iznomāšanu Tabores pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 41.§).(44920030230, 44920030232)

42.& (264.)

Par zemes iznomāšanu Vecsalienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.264 “Par zemes iznomāšanu Vecsalienas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 42.§).(44960080087)

43.& (265.)

Par zemes iznomāšanu Biķernieku pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.265 “Par zemes iznomāšanu Biķernieku pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 43.§).(44460010236)

44.& (266.)

Par zemes iznomāšanu Subatē, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.266 “Par zemes iznomāšanu Subatē, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 44.§).(44150030071)

45.& (267.)

Par zemes iznomāšanu Višķu pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.267 “Par zemes iznomāšanu Višķu pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 45.§).(44980050720, 44980050152)

46.& (268.)

Par zemes iznomāšanu Višķu pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.268 “Par zemes iznomāšanu Višķu pagastā, Augšdaugavas novadā”
(prot.Nr.6, 46.§).(44700030550)

47.& (269.)

Par zemes iznomāšanu Šēderes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.269 “Par zemes iznomāšanu Šēderes pagastā, Augšdaugavas novadā”
(prot.Nr.6, 47.§).(44900080207)

48.& (270.)

Par zemes iznomāšanu Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.270 “Par zemes iznomāšanu Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 48.§).(44740020244)

49.& (271.)

Par zemes iznomāšanu Salienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.271 “Par zemes iznomāšanu Salienas pagastā, Augšdaugavas novadā”
(prot.Nr.6, 49.§).(44840030096)

50.& (272.)

Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.272 “Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 50.§).(44720010084)

51.& (273.)

Par zemes iznomāšanu “2”, Vasarnīcas, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.273 “Par zemes iznomāšanu “2”, Vasarnīcas, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 51.§).(44740060242)

52.& (274.)

Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.274 “Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 52.§).(44860040223, 44860050620)

53.& (275.)

Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.275 “Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 53.§).(44720040425)

54.& (276.)

Par zemes iznomāšanu Laucesas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.276 “Par zemes iznomāšanu Laucesas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 54.§).(44640050575)

55.&

Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

- 1) virzīt uz brīvo zemju saraktu sekojošas zemes vienības:

Nr.p.k.	Kadastra apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha	Nomas maksa gadā bez PVN	Piezīmes
1.	4480 009 0161	Pilskalnes pag.	2.30 daļa	195.50	Piekļuves nav
2.	4444 007 0088	Bebrenes pag.	0.59 daļa	50.15	
3.	4472 004 0803	Medumu pag.	0.20 daļa	28.00	Izmantot dārzeni uzturēšanai
4.	4470 003 0484	Maļinovas pag.	0.6115	51.98	Ierobežota piekļuve
5.	4470 003 0485	Maļinovas pag.	0.4	34.00	Ierobežota piekļuve
6.	4468 002 0243	Līksnas pag.	0.42 daļa	35.70	
7.	4498 001 0454	Višķu pag.	4.30 daļa	135.36	Ierobežota piekļuve

- 2) Lai apzinātu iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, informāciju par augstākminētajiem iznomājamiem zemes gabaliem publicēt vietnē: <https://www.augšdaugavasnovads.lv/pasvaldiba/sabiedriba/ipasumi-majokli/iznomasanai-paredzeties-ipasumi/iznomajamie-zemes-gabali/>

56.& (277.) (papildjautājums nr.1)
Par medību tiesību līguma Nr. 1.1-12.7-2025/55 pagarināšanu (DMMS)

ZIŅO: Ilze Onzdule.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.277 “Par medību tiesību līguma Nr. 1.1-12.7-2025/55 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 56.§).

57.& (278.) (papildjautājums nr.2)
Par medību tiesību līguma noslēgšanu (MK Dubna, Dubnas pag.)

ZIŅO: Ilze Onzdule.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.278 “Par medību tiesību līguma noslēgšanu” (prot.Nr.6, 57.§).

58.& (279.) (papildjautājums nr.3)
Par medību tiesību līguma noslēgšanu (MK Dubna, Višķu pag.)

ZIŅO: Ilze Onzdule.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.279 “Par medību tiesību līguma noslēgšanu” (prot.Nr.6, 58.§).

59.& (280.) (papildjautājums nr.4)
Par medību tiesību līguma noslēgšanu (MK Biķernieki)

ZIŅO: Ilze Onzdule.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.280 “Par medību tiesību līguma noslēgšanu” (prot.Nr.6, 59.§).

60.& (papildjautājums nr.5)
**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Laimneši”,
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4460 003 0066**

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Laimneši”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4460 003 0066.

61.& (281.) (papildjautājums nr.6)
Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Dzeņu lauks” piešķiršanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.281 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Dzeņu lauks" piešķiršanu" (prot.Nr.6, 61.§).

62.& (papildjautājums nr.7)

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Grigulī", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 004 0056

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam "Grigulī", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 004 0056.

63.& (282.) (papildjautājums nr.8)

Par zemes iznomāšanu Ilūkstē, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.282 "Par zemes iznomāšanu Ilūkstē, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.6, 63.§).

64.& (283.) (papildjautājums nr.9)

Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Se49 pagarināšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.283 "Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Se49 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 64.§).

65.& (284.) (papildjautājums nr.10)

Par nomas līguma Nr.2.1-17.4-2020/111 pagarināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.284 "Par nomas līguma Nr.2.1-17.4-2020/111 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 65.§).

66.& (papildjautājums nr.11)

Par turpmāko darbību ar nekustamo īpašumu "64", Zaļais sils, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums ar kadastra numuru 4492 003 0427, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0427 0.0558 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0427 001, pēc adreses "64", Zaļais sils, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads. Nekustamais īpašums tika pārņemts kā bezmantinieka manta un reģistrēts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Pašvaldības nekustamais īpašums ar kadastra numuru 4492 003 0427, "64", Zaļais sils, Tabores pagastā, nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vecākajai speciālistei Sanitai Snetkovai sagatavot lēmuma projektu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4492 003 0427, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0427 0.0558 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0427 001, pēc adreses “64”, Zaļais sils, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu.

67.& (papildjautājums nr.12)

Par bezīpašnieka procesa uzsākšanu būvei Tabores pagasts, Augšdaugavas novads

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0718 0.20 ha platībā, atrodas būve, kas nav reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Būve ir veca, daļēji sagrūvusi, sliktā tehniskā stāvoklī. Zemes vienība atrodas Tabores ciema teritorijā. No iedzīvotājiem ir saņemtas sūdzības par degradēto būvi uz pašvaldības zemes vienības, lūdzot sakārtot būvi. Pašvaldību likuma 73.panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldībai piekrit dzīvojamā māja, dzīvokļa īpašums vai to domājamās daļas atbilstoši Civillikuma 416.pantā noteiktajam kā bezmantinieka manta vai atbilstoši Civillikuma 930.pantā noteiktajam kā bezīpašnieka lieta. Ņemot vērā iepriekšminēto un, to, ka būve atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, Pašvaldībai ir tiesības iesniegt tiesā prasību par juridiskā fakta konstatēšanu uz būvi. Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei Inai Simanovičai pasūtīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0718 kadastrālo uzmērīšanu.
2. Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājam Ilzei Ondzulei sagatavot pieteikumu par juridiskā fakta konstatēšanu uz būvi, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0718, pēc adreses Tabores pagasts, Augšdaugavas novads.

68.& (285.) (papildjautājums nr.13)

Par zemes nomas līguma Nr. 9-6/2016/13 pagarināšanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.285 “Par zemes nomas līguma Nr. 9-6/2016/13 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 68.§).

69.& (286.) (papildjautājums nr.14)

Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/100 pagarināšanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.286 “Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/100 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 69.§).

70.& (papildjautājums nr.15)

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Zemgaļi",
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 004 0062**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 7 balsīm par (P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam "Zemgaļi", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 004 0062.

Komisija darbu beidza plkst. 15.00.

Komisijas priekšsēdētājs



J.Proms

Komisijas sekretāre



I.Simanoviča