

# Augšdaugavas novada pašvaldība

## Dome

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Daugavpili

2026.gada \_\_\_\_.

Nr. \_\_\_\_\_ &

(Lēmums Nr. \_\_\_\_)

#### Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Augšdaugavas novadā

*Izdoti saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtās daļas 1., 2., 3. un 4. punktu un piekto daļu*

#### I. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

- Saistošie noteikumi (turpmāk - Noteikumi) nosaka:
  - kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, tai skaitā prasības komercuzskaites mērāparāta mezgla izbūvei;
  - centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības, tai skaitā prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā,
  - brīvkrānu un ugunsdzēsības ierīču lietošanas un aizsardzības prasības;
  - sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, tai skaitā līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību;
  - administratīvo atbildību par šo noteikumu pārkāpšanu.
- Noteikumos ietvertie termini lietoti Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un saistīto normatīvo aktu izpratnē.
- Lietoto terminu skaidrojums:
  - Pakalpojumu lietotājs** – nekustamā īpašuma īpašnieks, īpašnieku pilnvarota persona vai valdītājs, kurš saņem noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus, pamatojoties uz noslēgto Pakalpojumu līgumu;
  - Pakalpojumu sniedzējs** – komersants, pašvaldības iestāde, vai kooperatīva sabiedrība, kas Augšdaugavas novada teritorijā sniedz sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus;
  - Pakalpojuma līgums** – sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgums starp Pakalpojumu lietotāju un Pakalpojumu sniedzēju par noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas, lietošanas, uzskaites un norēķinu kārtību, kā arī abu pušu tiesībām, pienākumiem un atbildības robežām;

- 3.4. **Centralizētās ūdens apgādes tīklu piederības robeža** – pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošajā maģistrālā ūdensvada tīkla daļā pie pēdējās noslēgarmatūras pirms pakalpojumu lietotāja nekustamā īpašuma robežas, ja tīklu apkalpošanas robežu aktā pie līguma nav noteikts savādāk;
- 3.5. **Centralizēto kanalizācijas tīklu piederības robeža** – pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošajā centralizētajā sadzīves kanalizācijas tīkla daļā pie pēdējās skatakas pirms pakalpojumu lietotāja nekustamā īpašuma robežas, ja tīklu apkalpošanas robežu aktā pie pakalpojuma līguma nav noteikts savādāk;
- 3.7. **Piederības robežu shēma** – pakalpojumu sniedzēja sagatavota piederības robežu shēma, kurā norādītas robežas, kurās par ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem un būvēm atbild pakalpojumu sniedzējs un pakalpojumu lietotājs;
- 3.8. **Ūdens patēriņa norma komercuzskaitēi** – ūdens patēriņa norma vienam iedzīvotājam ( $m^3/mēnesī$ ) atbilstoši Noteikumu 2.pielikumam;
- 3.9. **Patvaļīga (patvarīga) sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu lietošana** – darbība, kas veikta, apejot normatīvajā aktā noteikto kārtību, nekustamā īpašuma objekta un tajā esošo ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīklu pievienošanai pakalpojumu sniedzēja ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīkliem, sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu lietošana bez noslēgta līguma vai pēc tā darbības termiņa izbeigšanās, pēc sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma pārtraukšanas, komercuzskaites mēraparāta regulēšana, pakalpojumu sniedzēja plombas noņemšana no komercuzskaites mēraparāta mezgla, ugunsdzēsības noslēgarmatūras vai hidranta, bez saskaņošanas ar pakalpojumu sniedzēju, vai hidranta atvēršana bez saskaņošanas ar pakalpojumu sniedzēju vai normatīvajos aktos noteiktos gadījumos;
- 3.10. **Apakšskaitītāji** – mēraparāti, kuri uzskaita to ūdens un/vai notekūdeņu daudzumu, kas netiek novadīti centralizētajā kanalizācijas sistēmā, vai tiek iegūts no lokālām ūdens ieguves vietām.
4. Noteikumu mērķis ir noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu (turpmāk – ūdenssaimniecības pakalpojumi) sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu Pakalpojumu lietotājus ar nepārtrauktiem pakalpojumiem, uzlabotu vides situāciju Augšdaugavas novada pašvaldībā un dabas resursu racionālu izmantošanu.
5. Noteikumi ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām Augšdaugavas novada administratīvajā teritorijā.
6. Šie noteikumi neattiecas uz lietās notekūdeņu novadīšanu kanalizācijas šķirt sistēmā un uz decentralizētajiem kanalizācijas pakalpojumiem.

## **II. KĀRTĪBA, KĀDĀ ŪDENSAPGĀDES VAI KANALIZĀCIJAS TĪKLI VAI BŪVES TIEK PIEVIENOTAS CENTRALIZĒTAJAI ŪDENSAPGĀDES UN CENTRALIZĒTAJAI KANALIZĀCIJAS SISTĒMAI**

7. Kārtību, kādā ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai nosaka Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums, saistītie Ministru kabineta noteikumi un šie Noteikumi.
8. Lai nekustamo īpašumu pievienotu centralizētajai ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmai, nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs iesniedz Pakalpojumu sniedzējam iesniegumu tehnisko noteikumu (3.pielikums) saņemšanai, norādot tehnisko noteikumu sagatavošanai noteiktās ziņas un pievienojot iesniegumā norādītos iesniedzamos/pievienojamos dokumentus. Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs, iesniedzot Pakalpojumu sniedzējam aizpildītu tehnisko noteikumu saņemšanas pieprasījumu, papildu

normatīvajos aktos noteiktajam pievieno nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja piekrišanu personas datu apstrādei un pastāvīgai uzglabāšanai, kas ietverti tehnisko noteikumu pieprasījumā.

9. Ja nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam, pieprasot tehniskos noteikumus, ir parādu saistības par Pakalpojumu sniedzēja sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, Pakalpojumu sniedzējs var atteikt izsniegt tehniskos noteikumus līdz minēto parādu saistību nokārtošanai.
10. Tehnisko noteikumu derīguma termiņš ir 2 (divi) gadi.
11. Nekustamā īpašuma pieslēgšana centralizētās ūdensapgādes sistēmai un centralizētās kanalizācijas sistēmai ir obligāta zemes gabalam jaunbūves būvniecības gadījumā, ja piegulstošajā ielā atrodas centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas tīkli, un pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgā teritorija ir noteikta kā apbūves teritorija, kur ir ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas.
12. Ja ūdens padeve ēkā paredzēta no divām neatkarīgām ārējās ūdensapgādes sistēmām (piemēram: no vietējās akas vai urbuma un centralizētās ūdensapgādes sistēmas), tām ir jābūt savstarpēji atdalītām un uzskaitītām ar komercuzskaites mēraparātu, tas ir, nav pieļaujama iespēja ēkas ūdensapgādei vienlaicīgi izmantot abas sistēmas.
13. Sanitāri tehniskās ierīces (piemēram: traps grīdā, izlietne, duša vai sēdpods), kas novietotas zemāk par tuvākās skatakas vāka līmeni (piemēram, pagrabos), jāpievieno atsevišķai kanalizācijas sistēmai, izolēti no augstāk izvietoto telpu kanalizācijas, izbūvējot atsevišķu izlaidi un ierīkojot uz tām elektrificētu aizbīdni, kuru automātiski vada kanalizācijas caurulē ievietots signāļdevējs, vai speciālu vienvirziena vārstu. Aiz aizbīdņa vai vārsta ūdens tecēšanas virzienā pieļaujams pievienot augstāk novietoto stāvu kanalizācijas sistēmas.
14. Ūdensvada pievada un kanalizācijas izvada pieslēgšanu centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmām veic licencēts komersants vai sertificēts būvspeciālists pakalpojumu sniedzēja pārstāvja uzraudzībā, un pirms izbūvēto tīklu tranšejas aizbēršanas pieslēguma vieta jāuzrāda pakalpojuma sniedzējam.
15. Pēc ievada un/vai izvada izbūves pabeigšanas nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs Pakalpojumu sniedzējam iesniedz:
  - 15.1. iesniegumu par Pakalpojuma līguma slēgšanu;
  - 15.2. izbūvēto tīklu izpildmērījuma plānu grafiskā un digitālā formā;
  - 15.3. aktu par komercuzskaites mēraparāta mezgla pieņemšanu;
  - 15.4. ja attiecināms – ūdensvada hidrauliskās pārbaudes aktu; ūdensvada dezinfekcijas aktu, Veselības inspekcijas atzinumu par testēšanas pārskatu, iebūvēto būvizstrādājumu atbilstību apliecināšanu dokumentāciju, ugunsdzēsības hidrantu pārbaudes aktu.
16. Pēc nekustamā īpašuma izvada izbūves līdz centralizētajam kanalizācijas tīklam, nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja pienākums ir likvidēt viņa īpašumā vai valdījumā esošās būves un sistēmas, kuras tika izmantotas nekustamajā īpašumā radīto komunālo notekūdeņu uzkrāšanai un var radīt kaitējumu videi.
17. Ja ūdensvada ievadu vai kanalizācijas izvadu centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai nav iespējams pievienot tīklu izvietojuma dēļ, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut nekustamā īpašuma īpašniekam kā blakuslietotājam pievadu pievienot pie cita Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes (aiz komercuzskaites mēraparāta mezgla) un kanalizācijas cauruļvadiem, tai skaitā šķērsojot cita īpašnieka nekustamo īpašumu, ja šāda pievienošana ir rakstveidā saskaņota ar zemes īpašnieku un

Pakalpojumu lietotāju, un šāda pievienošana nepasliktina ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma saņemšanu citiem Pakalpojumu lietotājiem. Šādā gadījumā ir jābūt saskaņotam tīklu piederības robežaktam un noslēgtam līgumam starp blakuslietotāju un Pakalpojumu lietotāju.

18. Ja nav iespējams komercuzskaites mēraparāta mezglu izbūvēt normatīvajos aktos noteiktajā vietā, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut to izbūvēt Pakalpojumu sniedzēja noteiktajā vietā, ko nosaka tehniskajos noteikumos.
19. Pēc komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūves, Pakalpojumu sniedzējs uzstāda verificētu komercuzskaites mēraparātu, kas ir Pakalpojumu sniedzēja īpašums.
20. Pakalpojumu lietotājs atlīdzina Pakalpojumu sniedzējam izdevumus komercuzskaites mēraparāta zādzības vai bojāšanas gadījumā, pēc to faktiskiem apmēriem, kas saistīti ar jauna komercuzskaites mēraparāta iegādi un uzstādīšanu, izņemot gadījumus, kad komercuzskaites mēraparāta mezgla atrašanās vieta ir ārpus Pakalpojumu lietotāja atbildības robežas.
21. Eksploatējot komercuzskaites mēraparāta mezglu, kas izbūvēts ēkas iekšienē, Pakalpojuma lietotājs nodrošina Pakalpojuma sniedzēja darbiniekiem netraucētu piekļuvi ūdens mērītāja rādījumu nolaišanai, kā arī nodrošina pietiekamu apgaismojumu un temperatūru tā uzstādīšanas vietā ne zemāku par +5°C.
22. Ja nepieciešams augstāks ūdens spiediens par normatīvos paredzēto, pakalpojumu lietotājs par saviem līdzekļiem drīkst ierīkot vietējās ūdens spiediena paaugstināšanas iekārtas, saskaņojot rakstveidā to ar Pakalpojumu sniedzēju.

### **III. CENTRALIZĒTĀS ŪDENSAPGĀDES SISTĒMAS, CENTRALIZĒTĀS KANALIZĀCIJAS SISTĒMAS UN UGUNSDZĒSĪBAS IERĪČU EKSPLUATĀCIJAS, LIETOŠANAS UN AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS**

23. Pakalpojumu sniedzēja apkalpes zonā ir ūdensapgādes un kanalizācijas infrastruktūras daļas, kas ir Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā:
  - 23.1. centralizētie ūdensvada tīkli līdz pirmajam aizbīdnim (ieskaitot) ielas sarkanās līnijas robežās līdz Pakalpojumu lietotāja ievadam vai kā noteikts tīklu piederības robežaktā;
  - 23.2. ūdens ieguves urbūmi, ūdens attīrīšanas iekārtas, ūdens spiedienu paaugstinošas sūkņu stacijas, ūdenstorņi, rezervuāri;
  - 23.3. centralizētie kanalizācijas tīkli līdz tuvākai skatai ielas sarkano līniju robežas pie Pakalpojuma lietotāja īpašuma vai kā noteikts tīklu piederības robežaktā;
  - 23.4. notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kanalizācijas sūkņu stacijas, kanalizācijas spiedvadi, pašteces kanalizācijas tīkli;
  - 23.5. iepriekš minētajos apakšpunktos minēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklos esošās skatakas, kontrolakas, cauruļvadu armatūra, ugunsdzēsības hidranti un hidrantu plāksnītes, komercuzskaites mēraparāti (izņemot apakšskaitītājus) un dzerama ūdens brīvkurāni.
24. Pakalpojumu sniedzēja apkalpes zonā var būt ūdensvada un kanalizācijas infrastruktūras daļas, kuras nav Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā, bet kuras tam ir nodotas pakalpojuma sniegšanai, un noteiktas Pakalpojumu lietotāja un Pakalpojumu sniedzēja noslēgtā līgumā vai līgumā par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu ar pašvaldību. Pakalpojumi, kas saistīti ar šīs infrastruktūras apkalpošanu, nav uzskatāmi par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, un to maksai ir jābūt noteiktai attiecīgajā līgumā, ja tāda paredzēta.

25. Pakalpojumu sniedzējs iepriekš, bet ne vēlāk kā trīs dienas iepriekš, informē Pakalpojumu lietotāju par nepieciešamību apsekot Pakalpojumu lietotāja nekustamo īpašumu, lai pārliecinātos par ūdensapgādes un kanalizācijas inženierbūvju ekspluatācijas drošību un atbilstību ekspluatācijas noteikumiem. Pēc šādas informācijas saņemšanas Pakalpojumu lietotājam jānodrošina Pakalpojumu sniedzējam iespēja veikt minēto apsekojumu.
26. Vietām, kur atrodas ūdenssaimniecības Pakalpojumu sniedzēja ūdensvada un kanalizācijas tīkli un citi pakalpojuma sniedzēja īpašumā un vadījumā esošie ūdenssaimniecības objekti, tai skaitā, sūkņu stacijas, urbumi, hidranti, jābūt iespējai brīvi piebraukt speciālajai tehnikai un mehānismiem, lai varētu likvidēt avāriju vai veikt tīklu apkopes profilaktiskos darbus.
27. Gadījumā, ja Pakalpojumu sniedzējs konstatē centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmas drošas ekspluatācijas vai sanitāro normu apdraudējuma riskus, tas var nekavējoties atslēgt Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu no centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.
28. Pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli un būves (tai skaitā, komercuzskaites mērparāta mezgls un kanalizācijas tīkli, skatakas) tiek izbūvētas, apsaimniekotas un remontētas par Pakalpojumu lietotāja līdzekļiem.
29. Pakalpojumu lietotājam noteikti jāuzglabā savu, kā zemē, tā arī ēkas iekšienē izveidoto ūdensvada un kanalizācijas iekārtu shēmas un izpildzīmējumi, kur norādīti cauruļu diametri, to izbūves dziļums, armatūras, ūdens patēriņa mērītāja mezglu, tajā skaitā komercuzskaites mērparāta mezgla, izveidošanas vietas.
30. Apakšskaitītāju ekspluatācijai tiek piemērotas tādas pašas prasības, kādas tās tiek noteiktas komercuzskaites mērparātiem.
31. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir atļauts novadīt notekūdeņus:
  - 31.1. kuri nekaitē centralizētās kanalizācijas sistēmas būvēm un neietekmē būvju funkcijas, to ekspluatācijas mūžu;
  - 31.2. kuri nav bīstami centralizētās kanalizācijas sistēmas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apkalpojošā personāla veselībai;
  - 31.3. kurus kopā ar sadzīves notekūdeņiem var attīrīt Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, ievērojot Pakalpojumu sniedzējam izsniegtās piesārņojošās darbības atļaujas prasības un izsniegtos tehniskos noteikumus, kā arī attīrīšanas iekārtu tehnoloģiskos parametrus;
  - 31.4. kuru temperatūra nepārsniedz +40°C, un vides pH ir robežās no 6,5 līdz 9,0;
  - 31.5. kuri nesatur vielas, kuras piesārņo kanalizācijas cauruļvadus vai nogulsnējas uz kanalizācijas skatāku sienām (piemēram, tauki);
  - 31.6. kuru sastāvā piesārņojošo vielu koncentrācijas nepārsniedz 1.pielikumā noteiktās maksimāli pieļaujamās koncentrācijas;
  - 31.7. kuri normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos pirms to novadīšanas ir iepriekš attīrīti lokālajās attīrīšanās iekārtās un dezinficēti.
32. Ja Pakalpojumu lietotāja novadāmo notekūdeņu piesārņojums pārsniedz 1.pielikumā noteiktās maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, tad Pakalpojumu lietotāja notekūdeņiem, pirms to novadīšanas centralizētajā kanalizācijas sistēmā, ir jābūt attīrītiem vietējās attīrīšanas iekārtās tādā pakāpē, ka netiek pārsniegtas piesārņojošo vielu maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, kas norādītas 1.pielikumā.
33. Atsevišķos gadījumos, ievērojot normatīvos aktus, Pakalpojumu sniedzējs var atļaut Pakalpojumu lietotājam novadīt centralizētā kanalizācijas sistēmā notekūdeņus bez iepriekšējas attīrīšanas vai daļēji attīrītus notekūdeņus, ja maksimāli pieļaujamā notekūdeņu

piesārņojuma koncentrācijas un papildu maksa noteikta Pakalpojuma līgumā, un ja piesārņojuma koncentrāciju pārsniegumu gadījumā netiek nodarīts kaitējums centralizētajai kanalizācijas sistēmai un/vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtām.

34. Pakalpojumu lietotāja pienākums ir nekavējoties ziņot Pakalpojumu sniedzējam par paaugstināta piesārņojuma rašanos novadāmajos notekūdeņos tehnoloģisku avāriju gadījumā, kā arī ziņot par atklātiem bojājumiem centralizētajā ūdensapgādes vai centralizētajā kanalizācijas sistēmā.
35. Gadījumos, ja noteikumu 32.punktā minētais piesārņojums tiek konstatēts iepludinātajos notekūdeņos centralizētajā kanalizācijas sistēmā un to pieņemšanas nosacījumi nav noteikti Pakalpojuma līgumā ar Pakalpojumu sniedzēju, un tas var izraisīt vai izraisa avāriju centralizētajā kanalizācijas sistēmā vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtas darbības traucējumus, tad Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pārtraukt notekūdeņu pieņemšanu bez brīdinājuma.
36. Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības veikt paraugu ņemšanu un ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu apsekošanu Pakalpojumu lietotāja nekustamajā īpašumā, ja tiek konstatēts Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ieplūdē vai kanalizācijas tīklos paaugstināts notekūdeņu piesārņojums. Pakalpojumu lietotājam nav tiesību aizliegt paraugu ņemšanu.
37. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir aizliegts novadīt notekūdeņus, kuri satur:
  - 37.1. prioritārās un bīstamās vielas, kuras atzītas par ūdens videi īpaši bīstamām un kuru emisija virszemes ūdeņos saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto nav pieļaujama vai ir nepieciešams novērst līdz normatīvajos aktos noteiktam termiņam;
  - 37.2. farmaceitiskas vielas, indīgas gāzes, radioaktīvas vielas, degošus piemaisījumus un izšķīdinātas gāzveida vielas, kuras var veicināt uzliesmojošu maisījumu rašanos centralizētajā kanalizācijas sistēmā;
  - 37.3. bioloģiski nedegradējamās sintētiskās virsmas aktīvās vielas (SVAV);
  - 37.4. skābes un citas vielas, kuras var izraisīt cilvēka veselībai bīstamu gāzu (sērūdeņraža oglekļa oksīda, zilskābes, sēroglekļa u.c.) izdalīšanos;
  - 37.5. cietus priekšmetus, tekstilizstrādājumus, smiltis, grunti, eļļas, taukus un citas vielas, kas var veicināt centralizētās kanalizācijas sistēmas (vai cauruļvadu) aizsērēšanu;
  - 37.6. nesasmalcinātus pārtikas un ražošanas atkritumus, koncentrētus šķīdumus, atslāņa un krāsvielu šķīdumus, kas radušies, skalojot cisternas, kublus u.tml.;
  - 37.7. nešķīstošas eļļas, kā arī darvu un mazutu;
  - 37.8. radioaktīvas vielas;
  - 37.9. citas vielas, kas ar attiecīgo nozari regulējošiem normatīviem aktiem ir aizliegts novadīt centralizētajā kanalizācijas sistēmā;
  - 37.10. atmosfēras nokrišņu (sniega, lietus) notekūdeņus;
  - 37.12. zemesgabala drenāžas notekūdeņus.
38. Jebkurai personai ir aizliegts:
  - 38.1. novietot automašīnas un cita veida transporta tehniku vai citus smagus priekšmetus uz atbilstoši apzīmētām hidrantu akām un notekūdeņu pārsūkņēšanas staciju akām;
  - 38.2. centralizētās kanalizācijas tīklu skatakās izliet decentralizēto kanalizācijas sistēmu notekūdeņus, novadīt nokrišņu un gruntsūdeņus, kā arī izmest cietos atkritumus vai citus priekšmetus;
  - 38.3. nepiederošām personām veikt jebkādas darbības Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā esošajās centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmās;
  - 38.4. atvērt un nocelt centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas tīklu skataku vākus (aizliegums neattiecas uz Pakalpojumu sniedzēja darbiniekiem un glābšanas dienestiem);

- 38.5. pirms komercuzskaites mēraparāta atstāt atvērtus iekšējās ūdensapgādes tīkla krānus, lai novērstu ūdensapgādes cauruļvada aizsalšanu, izņemot, ja ir saskaņojums par tādu rīcību ar Pakalpojumu sniedzēju;
- 38.6. bojāt ugunsdzēsības hidrantu un citu iekārtu informatīvās plāksnītes.
39. Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst kavēt plāksnīšu ar hidrantu, armatūras un skataku izvietojuma norādi izvietošānu.
40. Ja Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes sistēmā trūkst noslēgarmatūras, kanalizācijas sistēmā nav hermētiski aizvērtas revīzijas (ēkas iekšējā kanalizācijas sistēmā ierīkota speciāla lūka, iespējai tīrīt kanalizācijas tīklus), ir bojāti Pakalpojumu lietotāja ēkas iekšējie ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli, vai netiek ievērotas šo noteikumu un būvnormatīvu prasības, Pakalpojumu lietotājs ir atbildīgs par iespējamām sekām.
41. Fiziskām un juridiskām personām, kas sabojājušas Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījuma esošas ūdensvada un kanalizācijas sistēmas un būves, nekavējoties jāziņo par to pakalpojumu sniedzējam, bojājumi jānovērš pašu spēkiem un par saviem līdzekļiem Pakalpojumu sniedzēja tehniskajā uzraudzībā.
42. Fiziskām un juridiskām personām pilnā apmērā jāatlīdzina Pakalpojumu sniedzējam zaudējumi par bojātajām centralizētās ūdensvada un kanalizācijas sistēmām un būvēm, kā arī izdevumi šo tīklu un būvju darbības atjaunošanai, ja tie radušies, Pakalpojumu lietotājam pārkāpjot šo noteikumu prasības.
43. No decentralizētajām kanalizācijas sistēmām savāktos notekūdeņus drīkst novadīt centralizētajā kanalizācijas sistēmā tikai Pakalpojumu sniedzēja noteiktās, speciāli izveidotās notekūdeņu pieņemšanas vietās, pamatojoties uz noslēgtu līgumu par šiem pakalpojumiem.
44. Ja Pakalpojumu lietotāja komercuzskaites mēraparāta mezglā ir apvadlīnija, kas nodrošina ugunsdzēsības iekšējā ūdensvada un/vai Pakalpojumu lietotāja teritorijā esošo hidrantu darbību, Pakalpojumu sniedzējs noplombē apvadlīnijas aizbīdņi noslēgtā stāvoklī un sastāda plombēšanas aktu. Pakalpojumu lietotājs ir atbildīgs par plombas tehnisko stāvokli un saglabāšanu.
45. Noņemt noteikumu 44.punktā minēto plombu no apvadlīnijas aizbīdņa drīkst tikai dzēšot ugunsgrēku vai ugunsdzēsības dienestam veicot ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi. Pakalpojumu lietotājam 24 stundu laikā jāpaziņo Pakalpojumu sniedzējam par notikušo ugunsgrēku vai ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi un jāizsauc Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis aizbīdņa noplombēšanai.
46. Lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem ir atļauts tikai ugunsgrēka gadījumā un Pakalpojumu sniedzēja vajadzībām.
47. Pakalpojumu sniedzējs atsevišķos gadījumos var atļaut lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem, ja par izlietoto ūdeni tiek samaksāts atbilstoši komercuzskaites mēraparāta rādījumiem, ja tāds ir uzstādīts, vai pamatojoties uz Pakalpojuma sniedzēja veikto aprēķinu.
48. Pakalpojumu sniedzējs atsevišķos gadījumos var atļaut novadīt kanalizācijā atmosfēras nokrišņu (sniega, lietus) notekūdeņus, ja par notekūdeņiem tiek samaksāts atbilstoši komercuzskaites mēraparāta rādījumiem, ja tāds ir uzstādīts, vai pamatojoties uz Pakalpojuma lietotāja veikto aprēķinu.

49. Lai izmantotu ūdens brīvkārus ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai nekustamajā īpašumā, Pakalpojumu lietotājam ir jānoslēdz pakalpojumu līgums ar Pakalpojumu sniedzēju.
50. Pakalpojumu lietotājam, kam ir noslēgts līgums ar pakalpojumu sniedzēju par ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu nekustamajam īpašumam, izmantojot ūdens brīvkāru, patērēto ūdens daudzumu no brīvkāra nosaka pēc komercuzskaites mērāparāta rādījumiem vai ūdens patēriņa normas, kas noteikta noteikumu 2.pielikumā.
51. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs likvidēt ūdens brīvkārus vietās, kur nekustamā īpašuma īpašniekiem ir nodrošināta iespēja izbūvēt ūdensvada ievadu un saņemt centralizētus ūdensapgādes pakalpojumus.
52. Gadījumos, ja tiek konstatēts brīvkāra bojājums, par to nekavējoties jāziņo Pakalpojumu sniedzējam vai pašvaldības policijai.
53. Aizliegts mazgāt veļu, automašīnas, traukus, mājdzīvniekus tuvāk par 10 metriem no brīvkāra, kā arī pievienot brīvkāriem šļūtenes un caurules.

#### **IV. SABIEDRISKĀ ŪDENSSAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMA LĪGUMĀ IETVERAMIE NOTEIKUMI, LĪGUMA SLĒGŠANAS, GROZĪŠANAS UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA**

54. Līgumu ar pakalpojumu sniedzēju slēdz:
  - 54.1. nekustamā īpašuma īpašnieks, valdītājs vai tā pilnvarota persona;
  - 54.2. dzīvojamās mājās, kas ir sadalītas dzīvokļu īpašumos – dzīvojamās mājas pārvaldnieks vai dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotā persona, attiecīgās dzīvojamās mājas īpašnieka vārdā, ja tas paredzēts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas uzdevumā vai dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumā, vai pašvaldības pilnvarots pārvaldnieks, gadījumos, kad dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nav pārņemtas no pašvaldības;
  - 54.3. dzīvojamās mājās, kas nav sadalītas dzīvokļu īpašumos – dzīvojamās mājas īpašnieks (kopīpašnieki) vai kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem, kas pilnvarots citu kopīpašnieku vārdā slēgt līgumu vai neuzdotās lietvedības ietvaros;
  - 54.4. nedzīvojamo ēku gadījumos – visi kopīpašnieki vai kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem, kas pilnvarots citu kopīpašnieku vārdā slēgt līgumu;
  - 54.5. persona, kas veic būvdarbus nekustamajā īpašumā un izmanto sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus būvniecības laikā;
  - 54.6. persona, kura centralizētajā kanalizācijas sistēmā novada gruntsūdeņus un/vai lietus notekūdeņus.
55. Līguma sagatavošanai, līguma slēdzējs iesniedz pakalpojumu sniedzējam iesniegumu (4.pielikums), norādot līguma slēgšanai nepieciešamās ziņas un pievienojot iesniegumā norādītos iesniedzamos/pievienojamos dokumentus
56. Pakalpojumu sniedzējs, ja tas nepieciešams līguma noslēgšanai:
  - 56.1. ir tiesīgs pieprasīt iesniegt papildu dokumentus vai informāciju, tai skaitā, nekustamā īpašuma ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo un ārējo sistēmu tīklu shēmas, lietus notekūdeņu savākšanas tīklu shēmas, ziņas par objektā veicamās darbības profilu, par ražošanā pielietojamām vielām un bioloģiskiem atkritumiem, kas tiek novadīti ar notekūdeņiem;
  - 56.2. ir tiesīgs apsekot līguma slēdzēja nekustamā īpašumā esošās ūdensapgādes un kanalizācijas ārējās un iekšējās sistēmas, lai pārliecinātos, ka iesniegtā informācija ir patiesa, atbilstoša faktiskai situācijai un tā ir pietiekama līguma noslēgšanai;
  - 56.3. nosaka notekūdeņu paraugu ņemšanas vietas (kontrolakas);
  - 56.4. nosaka notekūdeņu paraugu ņemšanas periodiskumu un kārtību;

- 56.5. ir tiesīgs pieprasīt iesniegt līguma par tauku un naftas produktu uztvērēju apkalpošanu un izvešanu kopiju vai citus apkalpošanu un izvešanu apliecinošus dokumentus;
- 56.6. ir tiesīgs pieprasīt iesniegt līguma par decentralizētās kanalizācijas sistēmas notekūdeņu apkalpošanu un izvešanu kopiju vai citus par apkalpošanu un izvešanu apliecinošus dokumentus.
57. Klients pirms līguma noslēgšanas informē Pakalpojumu sniedzēju, ja tas tehnoloģiskajos procesos izmanto vai ja ražošanas tehnoloģiskajā procesā rodas normatīvajos aktos definētās prioritārās vai bīstamās vielas vai to grupas, par kurām sniegta detalizēta informācija iesniegumā, lai saņemtu atļauju piesārņojošās darbības veikšanai, un kuras var tikt novadītas centralizētajā kanalizācijas sistēmā.
58. Līguma slēdzējam, norēķināties par ūdenssaimniecības pakalpojumu jāsāk ar Pakalpojumu sniedzēja pēdējo fiksēto komercuzskaites mēraparāta rādījumu, ja līguma slēdzējs, pārņemot nekustamo īpašumu nav pieaicinājis Pakalpojumu sniedzēju komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanai vai nevar uzrādīt komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanas dokumentu (piemēram, nodošanas-pieņemšanas aktu).
59. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzsākt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu līguma slēdzējam pirms līguma noslēgšanas procedūras pabeigšanas, bet ne ilgāk kā 1 (vienu) mēnesi, skaitot no rakstveida iesnieguma saņemšanas no līguma slēdzēja par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un līguma slēgšanu.
60. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt līguma noslēgšanas procedūru, nosūtot līguma slēdzējam rakstveida paziņojumu, ja līguma slēdzējs:
- 60.1. 1 (viena) mēneša laikā no pakalpojumu sniedzēja pieprasījuma nav iesniedzis pieprasītos dokumentus un informāciju atbilstoši prasībām un nav parakstījis pakalpojumu sniedzēja sagatavoto līgumu;
- 60.2. nav veicis vai nav vienojies ar pakalpojumu sniedzēju par komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūvi;
- 60.3. nav nodrošinājis, ka ūdensapgādes ievada un/vai kanalizācijas izvada tehniskais stāvoklis atbilst ekspluatācijas prasībām.
61. Ja līguma noslēgšanas procedūra ir pārtraukta, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs līguma slēdzēja nekustamam īpašumam nekavējoties pārtraukt sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumu. Pakalpojumu sniedzējs paziņojumam par ūdenssaimniecības pakalpojuma pārtraukšanu pievieno aprēķinu par līguma noslēgšanas procedūras laikā sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu, kas jāsamaksā rēķinā noteiktajā termiņā.
62. Pakalpojumu sniedzējs līgumu sagatavo 1 (viena) mēneša laikā pēc visu dokumentu saņemšanas. Minētais termiņš tiek skaitīts no dienas, kad pakalpojumu sniedzējs ir saņēmis no līguma slēdzēja visus nepieciešamos dokumentus līguma noslēgšanas procedūras pabeigšanai.
63. Līgumā, papildus citos normatīvajos aktos noteiktajam, iekļaujamas vismaz šādas ziņas un nosacījumi:
- 63.1. informācija par līdžējiem;
- 63.2. sniegtā ūdenssaimniecības pakalpojuma veids un izmantošanas mērķis;
- 63.3. adrese, kurā pakalpojums tiek sniegts;
- 63.4. līguma un pakalpojuma sniegšanas sākuma datums (ja tie nesakrīt);
- 63.5. atsauce uz apstiprinātajiem ūdensapgādes un kanalizācijas novadīšanas tarifiem;
- 63.6. pakalpojumu uzskaites kārtība;
- 63.7. paredzētais līgumsods;
- 63.8. norēķinu kārtība par saņemto ūdenssaimniecības pakalpojumu.

64. Līgumam nepieciešams pievienot pakalpojumu sniedzēja sagatavotu Tīklu apkalpošanas robežu aktu, kurā, ja nepieciešams, tiek norādītas arī notekūdeņu paraugu ņemšanas vietas (kontrolakas). Tīklu apkalpošanas robežu akts ir neatņemama līguma sastāvdaļa.
65. Ja no objekta novadītie lietūs notekūdeņi nonāk centralizētajā kanalizācijas sistēmā, kopējā novadīto notekūdeņu daudzumā tiek ietverts lietūs notekūdeņu daudzums no klienta teritorijas, kura apjomu nosaka aprēķinu ceļā saskaņā ar būvniecību regulējošiem normatīvajiem aktiem, pēc klienta iesniegtajiem datiem par teritorijas platību un segumu, aprēķinot kopējo gada apjomu, vai saskaņā ar notekūdeņu plūsmas mērītāja rādījumiem, ko uzstādījis pakalpojuma lietotājs uz kanalizācijas izvada.
66. Iebildumi par pakalpojumu sniedzēja izrakstīto rēķinu klientam jāiesniedz rakstveidā 5 (piecu) darba dienu laikā no rēķina saņemšanas brīža. Iesniegtie iebildumi neatbrīvo no rēķina samaksas pilnā apmērā līgumā noteiktajā termiņā. Pamatotu iebildumu gadījumā pakalpojumu sniedzējs veic korekcijas, izrakstot rēķinu par nākamo norēķinu periodu.
67. Līguma noteikumu izpildes kontrolei pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārbaudīt klienta īpašumā esošās iekšējās un ārējās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas un to darbību. Pakalpojumu sniedzējs par to informē klientu, kurš nav tiesīgs aizliegt pakalpojumu sniedzējam veikt inženierkomunikāciju pārbaudi. Ja veiktās pārbaudes rezultātā tiek konstatēti pārkāpumi līguma noteikumos, pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt pakalpojuma sniegšanu līdz brīdim, kad klients ir novērsis konstatētos pārkāpumus vai vienojies ar pakalpojumu sniedzēju par pārkāpumu novēršanas kārtību un termiņiem.
68. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs veikt klienta iesniegto datu atbilstības pārbaudi, nolasot faktiskos komercuzskaites mēraparāta rādījumus par klientam sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu daudzumu un, ja tiek konstatēta neatbilstība klientam iesniegtajiem datiem, pakalpojumu sniedzējs veic pārrēķinu, un klients veic samaksu atbilstoši faktiskajiem rādījumiem.
69. Pakalpojumu sniedzējs, slēdzot jaunu līgumu ar klientu, kuram ir parādi par saņemto ūdenssaimniecības pakalpojumu, ir tiesīgs pieprasīt:
  - 69.1. iepriekšējo saistību izpildi vai atlikt slēgt jauno līgumu, kamēr klients nav samaksājis parādus vai nav noslēdzis ar pakalpojumu sniedzēju vienošanos par minēto parādu samaksas kārtību;
  - 69.2. Civillikumā paredzētu saistību izpildes nodrošinājumu (drošības naudas iemaksu u.tml.), ar kuru netiek segti kārtējie rēķini un parāds.
70. Sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma kontrolei pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzstādīt kontrolmēraparātus, rakstiski par to paziņojot klientam. Gadījumā, ja kontrolmēraparāts tiek uzstādīts klienta atbildības robežās, uzstādīšanu nepieciešams saskaņot ar klientu.
71. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs sagatavot jaunu līgumu, gadījumā ja notikušas izmaiņas normatīvajos aktos, vai ir veikta ūdensapgādes sistēmas un kanalizācijas sistēmas būvju izbūve, pārbūve vai nojaukšana, vai citos gadījumos, kas ietekmē līguma noteikumu izpildi. Pakalpojumu sniedzēja sagatavotais līgums tiek noslēgts, pakalpojumu sniedzējam un klientam abpusēji vienojoties.
72. Ja klients ir izlēmis uz laiku pārtraukt lietot ūdenssaimniecības pakalpojumu, bet saglabāt līguma spēkā esamību, klienta pienākums ir par to informēt pakalpojumu sniedzēju un segt pakalpojumu sniedzēja izdevumus, kas saistīti ar ūdenssaimniecības pakalpojuma pārtraukšanu un atjaunošanu.

73. Ja pakalpojumu sniedzējs normatīvajos aktos, šajos noteikumos vai līguma ietvaros noteikto iemeslu dēļ ir pārtraucis ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanu, klientam nav tiesību patvaļīgi pieslēgties centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai.
74. Līgumu var grozīt, abām pusēm par to rakstiski vienojoties.
75. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, kas būtiski groza līguma noteikumus, līguma noteikumi tiek piemēroti un izpildīti tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar normatīvā akta regulējumu.
76. Gadījumā, ja ir veikti būvdarbi, kas izmaina līgumā iekļauto Tīklu apkalpošanas robežu, pakalpojumu sniedzējs sagatavo aktuālo tīklu apkalpošanas robežu aktu un tā oriģināleksemplāru nosūta klientam. Aktuālais tīklu apkalpošanas robežu akts stājas spēkā 1 (viena) mēneša laikā, skaitot no tā nosūtīšanas dienas klientam.
77. Pakalpojumu sniedzējs, slēdzot līguma grozījumus ar klientu, kuram ir parādi par saņemto ūdenssaimniecības pakalpojumu, ir tiesīgs atlikt slēgt līguma grozījumus ar klientu, tai skaitā par ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanu citos klienta objektos, ja tas nav izpildījis spēkā esošas saistības ar pakalpojumu sniedzēju.
78. Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad:
- 78.1. puses līgumu izbeidz savstarpēji vienojoties;
- 78.2. līgums, 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski brīdinot, tiek izbeigts pēc klienta pieprasījuma;
- 78.3. šo noteikumu 79.punktā paredzētajā kārtībā izbeidz pakalpojumu sniedzējs;
- 78.4. beidzas līguma termiņš;
- 78.5. ir atsavināts nekustamais īpašums un jaunais īpašnieks 3 (trīs) mēnešu laikā no nekustamā īpašuma atsavināšanas brīža nav nodrošinājis jauna līguma noslēgšanu.
79. Pakalpojumu sniedzējs var vienpusēji izbeigt līgumu:
- 79.1. ja mainoties nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam, jaunais īpašnieks vai valdītājs iesniegumu līguma noslēgšanai ir iesniedzis, bet klients paziņojumu par līguma izbeigšanu nav iesniedzis;
- 79.2. klientam izbeidzas valdījuma tiesības (piemēram, no pārvaldīšanas saistībām izrietošus līgumus izbeidz dzīvokļu īpašnieku kopības noteiktajā datumā);
- 79.3. brīdinot klientu 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, gadījumā, kad pakalpojumu patērīna uzskaites izmaiņu rezultātā klients iegūst blakuslietotāja statusu, kuram nav iespējams nodrošināt tiešu pakalpojumu sniegšanu;
- 79.4. pilnvarotās personas maiņas gadījumā;
- 79.5. ja klients ir mainījis līgumā noteikto ūdensapgādes izmantošanas mērķi;
- 79.6. ja klients vairāk kā 3 (trīs) mēnešus pakalpojumu sniedzējam nav iesniedzis informāciju par lietoto pakalpojumu apjomu, nav informējis par ūdenssaimniecības pakalpojumu nelietošanu un nav atbildējis uz pakalpojumu sniedzēja rakstisko brīdinājumu par līguma laušanu.
80. Izbeidzot līgumu, pakalpojumu sniedzējs nekustamajam īpašumam pārtrauc sniegt ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumus.
81. Ja līgums tiek izbeigts, klienta pienākums ir veikt galīgo norēķinu pakalpojuma sniedzēja noteiktajā termiņā par saņemtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

## V. ADMINISTRATĪVĀ ATBILDĪBA PAR NOTEIKUMU PĀRKĀPŠANU

82. Par saistošo noteikumu 26., 31., 37., 38., 39., 43., 45., 46. un 53.punkta neievērošanu, ja atbildība nav noteikta citos nozari regulējošos normatīvajos aktos, fiziskām un juridiskām personām piemēro brīdinājumu vai naudas sodu:
- 82.1. fiziskām personām –līdz septiņdesmit naudas soda vienībām;
  - 82.2. juridiskām personām –līdz divi simti astoņdesmit naudas soda vienībām.
83. Administratīvā pārkāpuma procesu par Noteikumu pārkāpumu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Augšdaugavas novada pašvaldības policijas amatpersonas.
84. Administratīvā pārkāpuma lietu izskata Pašvaldības administratīvā komisija.
85. Administratīvais sods šo noteikumu pārkāpēju neatbrīvo no pienākuma novērst pārkāpumu, kā arī no pārkāpuma rezultātā nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas.

## **VI. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMS**

86. Līdz šo Noteikumu spēkā stāšanās dienai noslēgto Pakalpojuma līgumu noteikumi ir spēkā tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma regulējumu, tā saistīto normatīvo aktu regulējumu un šiem Noteikumiem. Pretrunu konstatēšanas gadījumā, Pakalpojumu lietotājam un Pakalpojumu sniedzējam ir pienākums nodrošināt Pakalpojuma līguma pārslēgšanu jaunā redakcijā.

Augšdaugavas novada pašvaldības  
2026.gada \_\_.\_\_\_\_ saistošajiem  
noteikumiem Nr. \_\_  
"Sabiedrisko ūdenssaimniecības  
pakalpojumu sniegšanas un  
lietošanas kārtība Augšdaugavas  
novadā"

(protokols Nr. \_\_., \_\_.&)

**Maksimāli pieļaujamā piesārņojošo vielu koncentrācija Augšdaugavas novada  
kanalizācijas tīklā novadāmajos notekūdeņos**

Nr. p.k.	Piesārņojoša viela	Maksimāli pieļaujamā koncentrācija vidēji diennaktī ( mg/l )
1.	Naftas produkti	5.0
2.	Suspendētās vielas	350
3.	Kopējais slāpeklis	35
4.	Kopējais fosfors	6
5.	Bioloģiskais skābekļa patēriņš (BSP <sub>5</sub> )	350
6.	Ķīmiskais skābekļa patēriņš (ĶSP)	600
	Cinks	0,3
	Hroms (kop.)	0,5
	Varš	0,5
	Niķelis	0,1
	Kadmijs	0,1
	Svins	0,1
	Dzīvsudrabs	0,05

Augšdaugavas novada pašvaldības  
2026.gada \_\_.\_\_\_\_ saistošajiem  
noteikumiem Nr. \_\_  
"Sabiedrisko ūdenssaimniecības  
pakalpojumu sniegšanas un  
lietošanas kārtība Augšdaugavas  
novadā"

(protokols Nr. \_\_., \_\_.&)

### Ūdens patēriņa norma komercuzskaitēi

Nr.p.k.	Dzīvojamo telpu labiekārtotības raksturojums	Ūdens patēriņa norma mēnesī par vienu personu, kura lieto pakalpojumu konkrētajā nekustamajā īpašumā (m <sup>3</sup> /mēn.)
1.	Ēkas ar ūdensapgādi, kanalizāciju un centralizēto karstā ūdens apgādi	10,0 m <sup>3</sup>
2.	Ēkas ar centralizēto ūdensapgādi un kanalizāciju	7,0 m <sup>3</sup>
3.	Ēkas ar centralizēto ūdensapgādi un decentralizēto kanalizāciju	7,0 m <sup>3</sup>
4.	Ēkas ar centralizēto kanalizāciju un decentralizēto ūdensapgādi	4,0 m <sup>3</sup>
5.	Ēkas ar brīvkrāniem (ārpus ēkas)	1,0 m <sup>3</sup>

3. pielikums  
 Augšdaugavas novada pašvaldības  
 2026.gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_ saistošajiem  
 noteikumiem Nr. \_  
 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības  
 pakalpojumu sniegšanas un  
 lietošanas kārtība Augšdaugavas  
 novadā"

(protokols Nr. \_\_., \_\_.&)

---

(fiziskai personai – vārds, uzvārds; juridiskai personai – nosaukums, pārstāvja vārds, uzvārds)

---

(fiziskai personai – personas kods; juridiskai personai – reģistrācijas Nr.)

---

(fiziskai personai – deklarētā adrese; juridiskai personai – juridiskā adrese)

---

(kontaktainformācija saziņai)

### Iesniegums

---

(datums)

---

Adresāts

#### Par tehnisko noteikumu izsniegšanu

Lūdzu izsniegt tehniskos noteikumus objektā ar adresi

---

ar kadastra apzīmējumu \_\_\_\_\_

pieslēgumam pie (vajadzīgo atzīmēt ar  vai aizpildīt nepieciešamo informāciju):

ūdensapgādes tīkliem  sadzīves kanalizācijas tīkliem  lietus kanalizācijas tīkliem

Objekta funkcionalitāte:  privātmāja  daudzdzīvokļu māja  biroju ēka  
 sabiedriskā ēka  ražošanas vai saimnieciskā ēka  cits

Objektam ir plānota:  jauna pieslēguma izbūve  esošā pieslēguma pārbūve

Plānotais maksimālais ūdens patēriņš un novadāmo notekūdeņu daudzums (l/s) vai informācija par personu skaitu (cilvēki), kuras plāno izmantot ūdenssaimniecības pakalpojumu
---

Iekšējais ugunsdzēsības ūdens patēriņš, l/s
---

Ārējais ugunsdzēsības ūdens patēriņš, l/s
---

*\*Aprēķins veicams saskaņā ar spēkā esošiem normatīviem aktiem. Privātmāju pieslēguma gadījumā pieļaujams norādīt tikai informāciju par personu skaitu un nenorādīt ugunsdzēsības ūdens patēriņu.*

Sniedzu informāciju par nekustamajā īpašumā esošiem decentralizētajiem ūdens ieguves avotiem (*atzīmēt nepieciešamo*):  grodu aka ,  urbums ,  \_\_\_\_\_(cits).

Sniedzu informāciju par nekustamajā īpašumā esošiem decentralizētajiem kanalizācijas sistēmām un būvēm (*atzīmēt nepieciešamo*):  notekūdeņu krājvertne,  septiķis,  \_\_\_\_\_(cits).

Tehniskos noteikumus vēlos saņemt:

Klātienē pakalpojumu sniedzēja birojā;  pa pastu uz adresi;  elektroniski parakstītu uz e-pastu

Iesniegumam pievienoti:

1. īpašuma tiesības apliecinošu dokumenta vai līgums par tiesībām uz nomu ar apbūves tiesībām (kopijas);
2. zemes gabala robežu plāna (kopija);
3. Pilnvaras kopija, ja pārstāvis nav objekta īpašnieks.

Jūsu iesniegtos datus apstrādās pārzinis – \_\_\_\_\_,  
juridiskā adrese – \_\_\_\_\_, tehnisko noteikumu sagatavošanas nolūkam. Papildu informāciju par minēto personas datu apstrādi var iegūt \_\_\_\_\_

---

(paraksts, paraksta atšifrējums)

## 4. pielikums

Augšdaugavas novada pašvaldības  
2026.gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_ saistošajiem  
noteikumiem Nr. \_

"Sabiedrisko ūdenssaimniecības  
pakalpojumu sniegšanas un  
lietošanas kārtība Augšdaugavas  
novadā"

(protokols Nr. \_\_., \_\_.&)"

---

(fiziskai personai – vārds, uzvārds; juridiskai personai – nosaukums, pārstāvja vārds, uzvārds)

---

(fiziskai personai – personas kods; juridiskai personai – reģistrācijas Nr.)

---

(fiziskai personai – deklarētā adrese; juridiskai personai – juridiskā adrese)

---

(kontaktainformācija saziņai –  
tālrunis, e-pasts)

### Iesniegums

---

(datums)

---

Adresāts

### Par līguma noslēgšanu

Lūdzu noslēgt ūdenssaimniecības pakalpojumu līgumu adresē:

---

ar kadastra  
apzīmējumu

par (vajadzīgo atzīmēt ar  vai aizpildīt nepieciešamo informāciju):

centralizēto ūdensapgādi  centralizēto kanalizāciju  lietus kanalizāciju

Objekta funkcionalitāte:  privātmāja  daudzdzīvokļu māja  biroju ēka

sabiedriskā ēka  neapbūvēts zemes gabals

ražošanas vai saimnieciskā ēka  cits

Līgumu slēgs un parakstīs:  īpašnieks  pilnvarota persona

Persona, kas paraksta līgumu (amats, vārds, uzvārds)  
klienta vārdā

un tiesiskais pamatojums

---

Norēķinu rekvizīti juridiskai personai:

Banka: \_\_\_\_\_

Konta Nr.: \_\_\_\_\_

Bankas kods: \_\_\_\_\_

Biroja adrese: \_\_\_\_\_

Kontaktpersona: \_\_\_\_\_

Vārds, Uzvārds: \_\_\_\_\_

Tālrunis: \_\_\_\_\_

E-pasts: \_\_\_\_\_

Līgumu vēlos saņemt un parakstīt:

- Klātienē pakalpojumu sniedzēja birojā  
 uz e-pastu (līgums tiks parakstīts ar elektronisko parakstu)

Piezīmes:

Iesniegumam jāpievieno :

1) dokumentu, kas apliecina nekustamā īpašuma piederību, ja ir attiecināms uz attiecīgo Klientu (zemesgrāmatas akts, pirkšanas un pārdošanas līgums, maiņas līgums, dāvinājuma līgums vai cits dokuments, kas apliecina, ka īpašuma tiesības no atsavinātāja pāriet ieguvējam, vai spēkā stāties tiesas spriedums, mantojuma apliecība, līgums par tiesībām uz nomu u.c.).

2) dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu vai dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumu par līguma slēgšanu.

3) ja līgumu paraksta pilnvarota fiziska persona un šis pilnvarojums neizriet no likuma – dokumentu, kas apliecina šīs fiziskās personas tiesības parakstīt līgumu.

4) dzīvojamās mājas īpašnieka (daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā dzīvokļu īpašnieku kopības) lēmumu gadījumā, ja dzīvojamās mājas īpašnieks (daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā dzīvokļu īpašnieku kopība) ir nolēmis nodibināt tiešo maksājumu sistēmu par saņemtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

5) juridiskām personām-reģistrācijas apliecība, ja tāda ir izsniegta un lēmums par paraksttiesīgo personu.

Jūsu iesniegtos datus apstrādās pārzinis – \_\_\_\_\_, juridiskā adrese – \_\_\_\_\_, līgumsaistību nodibināšanai ar klientiem par pakalpojumu sniegšanu nolūkam. Papildu informāciju par minēto personas datu apstrādi var iegūt

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(paraksts, paraksta atšifrējums)

**Paskaidrojuma raksts**  
**Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2026.gada \_\_\_\_ .aprīļa saistošajiem noteikumiem**  
**Nr. \_\_\_\_ "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība**  
**Augšdaugavas novadā"**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. Jauni saistošie noteikumi "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Augšdaugavas novadā" (turpmāk – Noteikumi) izstrādāti ar mērķi pilnveidot sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu pakalpojumu lietotājus ar nepārtrauktiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, tādējādi Augšdaugavas novadā uzlabojot vides situāciju un dabas resursu racionālu izmantošanu. Noteikumi izstrādāti ar mērķi nodrošināt to atbilstību augstāka juridiskā spēka normatīvajiem aktiem, veicot nepieciešamo aktualizāciju, tajā skaitā, atsevišķu prasību un nosacījumu precizēšanu;</p> <p>1.2. Noteikumi izstrādāti ar mērķi nodrošināt to atbilstību augstāka juridiskā spēka normatīvajiem aktiem, veicot nepieciešamo aktualizāciju, tajā skaitā, atsevišķu prasību un nosacījumu precizēšanu. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturtā daļa nosaka prasību pašvaldībai izstrādāt saistošos noteikumus par:</p> <p>1.2.1. kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai;</p> <p>1.2.2. centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības;</p> <p>1.2.3. sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus;</p> <p>1.2.4. brīvkrāņu izmantošanas kārtību;</p> <p>1.3. Pašvaldību likuma 4.panta pirmā daļa nosaka pašvaldības autonomās funkcijas, tai skaitā 4.panta pirmās daļas 1.apakšpunktā nosakot, ka pašvaldības pienākums ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta trešajai daļai autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība;</p> <p>1.4. Savukārt, Pašvaldību likuma 44.panta trešā daļa nosaka, ka saistošajos noteikumos, kuri nodrošina pašvaldības autonomo funkciju izpildi, var paredzēt pašvaldības tiesības izdot tiesiskus pienākumus nosakošus administratīvos aktus, ciktāl tie nepieciešami saistošajos noteikumos ietverto normu īstenošanai. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta piektā daļa nosaka, ka vietējās pašvaldības dome saistošajos noteikumos var paredzēt administratīvo atbildību par šā panta ceturtās daļas 1., 2., 4. un 5. punktā minēto saistošo noteikumu pārkāpšanu;</p> <p>1.5. Pašvaldību likuma 45. panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka</p>

	<p>dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus un paredzēt administratīvo atbildību par centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasību neievērošanu, kā arī par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu, izņemot jautājumus par ūdenssaimniecības pakalpojumu līguma saturu, slēgšanu, grozīšanu un izbeigšanu;</p> <p>1.6. Noteikumi paredz administratīvo atbildību par to neievērošanu. Administratīvā atbildība par noteikumu neievērošanu tiek paredzēta, jo administratīvais sods spēs mazināt problēmsituāciju skaitu ūdenssaimniecības pakalpojumu izmantošanas jomā atbilstoši normatīvajam regulējumam, kā arī ierobežos neatļautu darbības pārkāpumu apmēru un izplatību, tādējādi nodrošinot sabiedrības tiesiskās intereses un noteikto pārvaldes kārtību;</p> <p>1.7. Noteikumos, precizējot noteikto piesārņojošo vielu maksimāli pieļaujamo koncentrāciju centralizētajā kanalizācijas sistēmā novadāmajos notekūdeņos, ir ņemts vērā Ministru kabineta 2002.gada 22. anvāra noteikumos Nr.34 "Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī" piesārņojošo vielu notekūdeņos noteiktie maksimālo koncentrāciju parametri, kas raksturo tipiskus sadzīves notekūdeņus, kā arī centralizētās kanalizācijas sistēmas uzturētāju – SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" un SIA "Ornaments" izvērtējums, kurā ir analizētas centralizētas kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, aizsardzības un lietošanas prasības, notekūdeņu attīrīšanas iekārtu projektētā jauda un tehnoloģiskais process.</p> <p>Noteikumos noteiktajām prasībām ir leģitīms pamats – vides aizsardzības intereses. Nepievienojot individuālās kanalizācijas iekārtas centralizētajiem kanalizācijas tīkliem, rodas arvien lielāks vides apdraudējuma risks, jo to pienācīga ekspluatācija vairumā gadījumu netiek nodrošināta.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Noteikumi neietekmēs pašvaldības budžetu.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>3.1. Noteikumu izpilde pozitīvi ietekmēt vidi, jo tiks pieslēgti vēl vairāk objekti centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, noteiktas stingrākas prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā;</p> <p>3.2. Noteikumu izpilde var pozitīvi ietekmēt iedzīvotāju veselību, jo, iespējams, vairāk tiks likvidētas vietējās ūdens ņemšanas vietas un decentralizētās kanalizācijas sistēmas, izbūvēti pieslēgumi centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai;</p> <p>3.3. Noteikumu izpilde neietekmē uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā;</p> <p>3.4. SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" un SIA "Ornaments" sniegtie sabiedriskie ūdenssaimniecības pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pakalpojumi Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 2.punkta izpratnē, ņemot vērā, ka gan SIA "Naujenes pakalpojumu serviss", gan SIA "Ornaments" veic Augšdaugavas novada pašvaldības autonomo funkciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu jomā, nodrošinot sabiedriskos</p>

	ūdenssaimniecības pakalpojumus pašvaldības administratīvajā teritorijā.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	4.1. Administratīvā pārkāpuma procesu par Noteikumu prasību pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Augšdaugavas novada pašvaldības policija. Administratīvā pārkāpuma lietas izskata Augšdaugavas novada pašvaldības Administratīvā komisija; 4.2. Papildus administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas; 4.3. Papildus izmaksas attieksies tikai uz tām fiziskām un juridiskām personām, kuras būs pārkāpušas Noteikumu prasības un kurām būs piemērots administratīvais sods – naudas sods.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	5.1. Noteikumi ir izstrādāti pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai; 5.2. Noteikumu izpilde notiks iesaistot esošos cilvēkresursus. Pašvaldībā papildus institūcijas un štata vietas nav plānots izveidot.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	6.1. Noteikumu izpildi nodrošinās sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs Augšdaugavas novada pašvaldībā – SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" un SIA "Ornaments"; 6.2. Noteikumu izpildē nav paredzēts izveidot jaunas institūcijas, esošo likvidāciju vai reorganizāciju.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	7.1. Noteikumi ir atbilstoši iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai, pašvaldības autonomās funkcijas izpildei; 7.2. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi, un rīcība ir atbilstoša augstākstāvošiem normatīviem aktiem.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts no 2026. gada _____ līdz _____ tika publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <a href="http://www.augšdaugavasnovads.lv">www.augšdaugavasnovads.lv</a> sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, nodrošinot iespēju ikvienai personai iesniegt savus priekšlikumus vai iebildumus. Minētajā termiņā sabiedrības priekšlikumi, iebildumi vai komentāri par saistošo noteikumu projektu saņemti _____.