



Augšdaugavas novada pašvaldības  
Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts  
pasts@augšdaugavasnovads.lv, [www.augšdaugavasnovads.lv](http://www.augšdaugavasnovads.lv)

## SĒDES PROTOKOLS

Daugavpilī

2026.gada 9.martā

Nr.5

Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2026.gada 9.martā, plkst.13.00, Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē Rīgas ielā 2, Daugavpilī.

Sēdi plkst.13.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs – I.Proms.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi –Ē.Karņicka, I.Ondzule, I.Purvinskis, I.Timšāne.

Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi – P.Dzalbe, M.Krievāns.

Sēdi protokolē Komisijas sekretāre - I.Simanoviča.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publicēti.*

### DARBA KĀRTĪBA

1. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Zemenes” piešķiršanu.
2. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu Kalkūnes pagastā.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Romaņu lauce” piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Purenes” piešķiršanu.
5. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Zvejnieku mežs” piešķiršanu.
6. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Meža Dzegūze” piešķiršanu.
7. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Ābeļkalns” piešķiršanu.
8. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu Demenes pagastā.
9. Par adreses maiņu Biķernieku pagastā.
10. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4460 004 2428 un 4460 004 0645 apvienošanu.
11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 009 0142 (Nāriņas).
12. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Tīteņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 009 0100.
13. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Dzirnavu dīķis”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 004 0493.
14. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Pie upes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0815.
15. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Ūdensrozes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0646.
16. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Attīrīšanas iekārtas”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0626.

17. Par zemes iznomāšanu Biķerniekos, Biķernieku pag. Augšdaugavas nov.
18. Par zemes nomas līguma Nr. 7-3/5 pagarināšanu.
19. Par zemes nomas līguma Nr. 7-3/31 pagarināšanu.
20. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/119 pagarināšanu.
21. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/106 pagarināšanu.
22. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/111 pagarināšanu.
23. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/102 pagarināšanu.
24. Par zemes nomas līguma Nr. 8.-2/127 pagarināšanu.
25. Par zemes nomas līguma Nr. 8.-2/128 pagarināšanu.
26. Pa zemes nomas līguma Nr.15.6/Eg4 pagarināšanu.
27. Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Eg42 pagarināšanu.
28. Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be65 pagarināšanu.
29. Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Be17 un Nr.15.6/Be18 pagarināšanu.
30. Par zemes nomas līguma Nr.2021/15.4/Eg56 pagarināšanu.
31. Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be39 pagarināšanu.
32. Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be105 pagarināšanu.
33. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/101 pagarināšanu.
34. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/121 pagarināšanu.
35. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/123 pagarināšanu.
36. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/144 pagarināšanu.
37. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/154 pagarināšanu.
38. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/158 pagarināšanu.
39. Par zemes nomas līguma Nr.2/10.-2-2016 pagarināšanu.
40. Par zemes nomas līguma Nr.2/10.-3-2016 pagarināšanu.
41. Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Pi47 pagarināšanu.
42. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2024/528 pagarināšanu.
43. Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Se46 pagarināšanu.
44. Par zemes nomas līguma Nr. 15.4/Se61 pagarināšanu.
45. Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā.
46. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu ģimenes ārsta praksei Šēderē.
47. Par iesnieguma izskatīšanu (servitūta iespējas).
48. Par bezmantinieka/bezīpašnieka procesa uzsākšanu:
  - 48.1. Nekustamais īpašums "Lielie Kļocki" kadastra numurs 4494 005 0156, "Lielās Kļockas", Vaboles pag., Augšdaugavas nov;
  - 48.2. Nekustamais īpašums "Kaušelīši", kadastra numurs 4488 002 0247, Kalni, Sventes pag., Augšdaugavas nov.
49. Par iesniegumu izskatīšanu (dzīvokļa Nr.7, Jēkabpils iela 10, Ilūkste) atsavināšanu.
50. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 44620030651 un 44620030650 ieguldīšanu kapitālsabiedrības pamatkapitālā.
51. Par Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra" vēstules izskatīšanu.
52. Par iesniegumu izskatīšanu.
53. Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm.

ZIŅO: Ina Simanoviča, kura piedāvā Komisijas sēdes darba kārtību papildināt ar 10 (desmit) papildjautājumiem un izskatīt Komisijas sēdes darba kārtībā kā pēdējos jautājumus:

1. Par SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" vēstules izskatīšanu.
2. Par nosaukumu un adresu piešķiršanu un saglabāšanu.
3. Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Pi51 pagarināšanu.

4. Par zemes nomas līguma Nr. 2021/15.6/Pi9 pagarināšanu.
5. Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/40 pagarināšanu.
6. Par zemes nomas līguma Nr. 15.7/Dv50 pagarināšanu.
7. Par zemes nomas līguma Nr. 15.7/Dv56 pagarināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa, noteikšanu zemes vienības daļai.
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Klētņieki", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 001 0026.
10. Par turpmāko darbību ar zemes vienībām medību tiesību iznomāšanai.

#### **1.& (186.)**

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Zemenes" piešķiršanu**

---

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.186 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Zemenes" piešķiršanu" (prot.Nr.5, 1.§).

#### **2.& (187.)**

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu Kalkūnes pagastā**

---

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.187 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu Kalkūnes pagastā" (prot.Nr.5, 2.§).

#### **3.& (188.)**

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Romaņu lauce" piešķiršanu**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.188 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Romaņu lauce" piešķiršanu" (prot.Nr.5, 3.§).

#### **4.& (189.)**

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Purenes" piešķiršanu**

---

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.189 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Purenes" piešķiršanu" (prot.Nr.5, 4.§).

#### **5.& (190.)**

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Zvejnieku mežs" piešķiršanu**

---

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.190 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Zvejnieku mežs" piešķiršanu" (prot.Nr.5, 5.§).

**6.& (191.)**

**Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Meža Dzegūze" piešķiršanu**

---

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.191 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Meža Dzegūze" piešķiršanu" (prot.Nr.5, 6.§).

**7.& (192.)**

**Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Ābeļkalns" piešķiršanu**

---

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.192 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Ābeļkalns" piešķiršanu" (prot.Nr.5, 7.§).

**8.& (193.)**

**Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu Demenes pagastā**

---

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.193 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu Demenes pagastā" (prot.Nr.5, 8.§).

**9.& (194.)**

**Par adreses maiņu Biķernieku pagastā**

---

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.194 "Par adreses maiņu Biķernieku pagastā" (prot.Nr.5, 9.§).

**10.& (195.)**

**Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4460 004 2428 un 4460 004 0645 apvienošanu**

---

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.195 "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4460 004 2428 un 4460 004 0645 apvienošanu" (prot.Nr.5, 10.§).

**11.& (196.)**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 009 0142 (Nāriņas)**

---

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.196 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 009 0142” (prot.Nr.5, 11.§).

#### **12.&**

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Tīteņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 009 0100**

---

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Tīteņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 009 0100.

#### **13.&**

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Dzirnavu dīķis”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 004 0493**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Dzirnavu dīķis”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 004 0493.

#### **14.&**

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Pie upes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0815**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Pie upes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0815.

#### **15.&**

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Ūdensrozes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0646**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Ūdensrozes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0646.

## 16.&

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Attīrīšanas iekārtas”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0626**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Attīrīšanas iekārtas”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0626.

## 17.& (197.)

### **Par zemes iznomāšanu Biķerniekos, Biķernieku pagastā, Augšdaugavas novadā**

---

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.197 “Par zemes iznomāšanu Biķerniekos, Biķernieku pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.5, 17.§).

## 18.& (198.)

### **Par zemes nomas līguma Nr. 7-3/5 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.198 “Par zemes nomas līguma Nr. 7-3/5 pagarināšanu” (prot.Nr.5, 18.§).

## 19.& (199.)

### **Par zemes nomas līguma Nr. 7-3/31 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.199 “Par zemes nomas līguma Nr. 7-3/31 pagarināšanu” (prot.Nr.5, 19.§).

## 20.& (200.)

### **Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/119 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.200 “Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/119 pagarināšanu” (prot.Nr.5, 20.§).

## 21.& (201.)

### **Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/106 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.201 “Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/106 pagarināšanu”  
(prot.Nr.5, 21.§).

**22.& (202.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/111 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.202 “Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/111 pagarināšanu”  
(prot.Nr.5, 22.§).

**23.& (203.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/102 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.203 “Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/102 pagarināšanu”  
(prot.Nr.5, 23.§).

**24.& (204.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 8.-2/127 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.204 “Par zemes nomas līguma Nr. 8.-2/127 pagarināšanu”  
(prot.Nr.5, 24.§).

**25.& (205.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 8.-2/128 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.205 “Par zemes nomas līguma Nr. 8.-2/128 pagarināšanu”  
(prot.Nr.5, 25.§).

**26.& (206.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Eg4 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.206 “Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Eg4 pagarināšanu”  
(prot.Nr.5, 26.§).

**27.& (207.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Eg42 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.207 “Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Eg42 pagarināšanu” (prot.Nr.5, 27.§).

**28.& (208.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be65 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.208 “Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be65 pagarināšanu” (prot.Nr.5, 28.§).

**29.& (209.)**

**Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Be17 un Nr.15.6/Be18 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.209 “Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Be17 un Nr.15.6/Be18 pagarināšanu” (prot.Nr.5, 29.§).

**30.& (210.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.2021/15.4/Eg56 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.210 “Par zemes nomas līguma Nr.2021/15.4/Eg56 pagarināšanu” (prot.Nr.5, 30.§).

**31.& (211.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be39 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.211 “Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be39 pagarināšanu” (prot.Nr.5, 31.§).

**32.& (212.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be105 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.212 "Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Be105 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 32.§).

**33.& (213.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/101 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.213 "Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/101 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 33.§).

**34.& (214.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/121 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.214 "Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/121 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 34.§).

**35.& (215.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/123 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.215 "Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/123 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 35.§).

**36.& (216.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/144 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.216 "Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/144 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 36.§).

**37.& (217.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/154 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.217 "Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/154 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 37.§).

**38.& (218.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/158 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.218 "Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/158 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 38.§).

**39.& (219.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.2/10.-2-2016 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.219 "Par zemes nomas līguma Nr.2/10.-2-2016 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 39.§).

**40.& (220.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.2/10.-3-2016 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.220 "Par zemes nomas līguma Nr.2/10.-3-2016 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 40.§).

**41.& (221.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Pi47 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.221 "Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Pi47 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 41.§).

**42.& (222.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2024/528 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.222 "Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2024/528 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 42.§).

**43.& (223.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Se46 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.223 "Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Se46 pagarināšanu"  
(prot.Nr.5, 43.§).

**44.& (224.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 15.4/Se61 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.224 “Par zemes nomas līguma Nr. 15.4/Se61 pagarināšanu”  
(prot.Nr.5, 44.§).

#### **45.& (225.)**

### **Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā**

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.225 “Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.5, 45.§).

#### **46.& (226.)**

### **Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu ģimenes ārsta praksei Šēderē**

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.226 “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu ģimenes ārsta praksei Šēderē” (prot.Nr.5, 46.§).

#### **47.&**

### **Par iesnieguma izskatīšanu (servitūta iespējas z.v. 4474 004 0165)**

ZIŅO: Mārīte Uljane, ka ir saņemts 25.02.2026. fiziskas personas iesniegums, kas reģistrēts ar Nr.2.1-13.1/392 ar lūgumu izskatīt iespēju nodrošināt piekļuvi līdz Jūsu īpašumā esošām ēkām, kuras atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 004 0031 pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4474 004 0165. Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, uz Pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 004 0031 5.1 ha platībā, kas atrodas „Dālijas”, Pritikina, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, ir reģistrēts būvju īpašums ar kadastra numuru 4474 504 0013 (dzīvojamā māja un trīs palīgēkas). Saskaņā ar Latgales rajona tiesas Naujenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 100000751157, kopš 2025.gada 21.jūliju būvju īpašnieks ir Mihails Panovskis. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4474 004 0031 Pašvaldībai ir noslēgts zemes nomas līgums ar citu fizisku personu. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4474 004 0165 pa kuru lūgts nodrošināt piekļuvi līdz personas īpašumā esošām ēkām ir īpašumā juridiskai personai. Likuma „Par autoceļiem” sestā primānta otrā daļa nosaka, ka servitūtu nodibina Civillikumā noteiktajā kārtībā. Strīdus sakarā ar servitūta nodibināšanu izskata tiesa.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas speciālistei M.Uljanei sagatavot starp atbildi personai, paskaidrojot, ka personai kā ēku īpašniekam, kuram nepieciešama piekļuve līdz savam īpašumam, jāgriežas pie zemes vienības īpašnieka pa kura zemes vienību vēlaties piekļuvi, lai vienotos par ceļa servitūta līguma nodibināšanu. Pievēršot personas uzmanību ka saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” Jums kā ēku īpašniekam ar Pašvaldību ir jānoslēdz VIENOŠANĀS par apbūvētas zemes vienības likumisko lietošanu, kura paredz, ka lietošanas maksa par Zemes vienības lietošanas tiesībām gadā tiek noteikta likuma „Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38.panta otrajā daļā noteiktajā apmērā, kas Vienošanās

Uzdod Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vecākajai speciālistei V.Kesarevai sagatavot atbildi SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" par iespējamo atbalstu energoefektivitātes pasākumiem dzīvojamai mājai Vecpils iela 5, Naujēnē, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā.

**55.& (227.)**

**Par nosaukumu un adresu piešķiršanu un saglabāšanu**

---

ZIŅO: Marīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.227 "Par nosaukumu un adresu piešķiršanu un saglabāšanu" (prot.Nr.5, 55.§).

**56.& (228.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Pi51 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.228 "Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Pi51 pagarināšanu" (prot.Nr.5, 56.§).

**57.& (229.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 2021/15.6/Pi9 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.229 "Par zemes nomas līguma Nr. 2021/15.6/Pi9 pagarināšanu" (prot.Nr.5, 57.§).

**58.& (230.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/40 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.230 "Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/40 pagarināšanu" (prot.Nr.5, 58.§).

**59.& (231.)**

**Par zemes nomas līguma Nr. 15.7/Dv50 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.231 "Par zemes nomas līguma Nr. 15.7/Dv50 pagarināšanu" (prot.Nr.5, 59.§).

**60.& (232.)**  
**Par zemes nomas līguma Nr. 15.7/Dv56 pagarināšanu**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.232 “Par zemes nomas līguma Nr. 15.7/Dv56 pagarināšanu” (prot.Nr.5, 60.§).

**61.& (233.)**  
**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa, noteikšanu zemes vienības daļai**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.233 “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa, noteikšanu zemes vienības daļai” (prot.Nr.5, 61.§).

**62.&**  
**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Klētņieki”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 001 0026**

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Klētņieki”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 001 0026.

**63.&**  
**Par turpmāko darbību ar zemes vienībām medību tiesību iznomāšanai**

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

- 1) virzīt zemes vienības medību tiesību iznomāšanai, nosakot pieteikumu iesniegšanas datumu – 18.03.2026:

Nr.p.k.	kadastra apzīmējums	Atrašanās vieta	platība, ha	Nomas maksa gadā, EUR, bez PVN	Termiņš
1.	4498 004 0207	“Kurmji”, Narbuti, Višķu pag.	1,0	0,15	10 gadi
2.	4498 004 0321	Višķu pag.	0,2462	0,04	10 gadi

Komisija darbu beidza plkst. 15.00.

Komisijas priekšsēdētājs



J.Proms

Komisijas sekretāre



I.Simanoviča

