Projekts

# Augšdaugavas novada pašvaldība
# Dome

---

## L Ē M U M S

Daugavpilī

2026.gada ____._____ Nr._____.,_____&
(Lēmums Nr.____)

Par grozījumiem Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2025.gada 11.decembra saistošajos noteikumos Nr.4 "Par Augšdaugavas novada pašvaldības izīrēto dzīvojamo telpu atsavināšanas kārtību"

---

Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu

1. Izdarīt Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2025.gada 11.decembra saistošajos noteikumos Nr.4 "Par Augšdaugavas novada pašvaldības izīrēto dzīvojamo telpu atsavināšanas kārtību" šādus grozījumus:

    1.1. Izslēgt Noteikumu 3.4.punktu.

    1.2. Papildināt Noteikumus ar 14.5.punktu šādā redakcijā:

"14.5. Pircējs, saskaņā ar Noteikumu 11.punktā noteikto, nav veicis apmaksu par dzīvojamo telpu un nav iesniedzis iesniegumu par dzīvojamās telpas izpirkšanu uz nomaksu ar termiņu līdz 5 (pieciem) gadiem, bet ne ilgāk par īres līguma termiņu".

2. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Projektu sagatavoja
Īpašuma nodaļas vecākā nekustamā īpašuma speciāliste
Sanita Snetkova

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2026. gada ___. _____ saistošajiem noteikumiem Nr. ____ "Grozījumi Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2025. gada 11.decembra saistošajos noteikumos Nr. 4 "Par Augšdaugavas novada pašvaldības izīrēto dzīvojamo telpu atsavināšanas kārtību""

| Paskaidrojuma raksta sadaļas | Norādāmā informācija |
|---|---|
| 1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums | Saistošo noteikumu mērķis ir paplašināt īrnieku loku, kuriem ir tiesības atsavināt pašvaldības īrēto dzīvokli, kā arī tiek precizēts, ka Pašvaldība ir tiesīga pārtraukt atsavināšanas procesu, ja Pircējs viena mēneša laikā nav veicis apmaksu par dzīvojamo telpu vai arī nav iesniedzis iesniegumu par dzīvojamās telpas izpirkšanu uz nomaksu ar termiņu līdz 5 (pieciem) gadiem, bet ne ilgāk par īres līguma termiņu. |
| 2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu | Saistošie noteikumi pašvaldības budžetu neietekmē. |
| 3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci | 3.1. sociālā ietekme – nav;<br>3.2. ietekme uz vidi – nav;<br>3.3. ietekme uz iedzīvotāju veselību – nav;<br>3.4. ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – nav;<br>3.5. ietekme uz konkurenci – nav. |
| 4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām | Saistošie noteikumi neradīs papildu izmaksas uz administratīvajām procedūrām un administratīvajām izmaksām. |
| 5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem | Saistošie noteikumi neprasa papildu jaunu cilvēkresursu iesaisti šo noteikumu nodrošināšanai. |
| 6. Informācija par izpildes nodrošināšanu | Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālā pārvalde. |
| 7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana | Saistošo noteikumu projekta prasības un tā izpilde neradīs papildus izmaksas. |
| 8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām | Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par saistošo noteikumu projektu un dotu iespēju izteikt viedokli, saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts no 2026. gada ___. _____līdz 2026. gada ___. _____ tika publicēts Augšdaugavas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.augsdaugavasnovads.lv sadaļas "Pašvaldība" apakšsadaļā “Sabiedrības līdzdalība”, “Sabiedrības viedoklis par saistošo noteikumu projektiem”. |