



Augšdaugavas novada pašvaldība
Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS Nr.17
Daugavpilī

2026.gada 23.septembrī

Sēde notiek: Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, sēžu zālē.

Sēde sasaukta: plkst.9:00.

ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:

Sēdi vada: Komisijas priekšsēdētājs – Jānis Proms

Sēdē piedalās: Komisijas locekļi – Reinis Līcis, Ilze Ondzule, Ērika Karņicka

Sēdi protokolē: Komisijas sekretāre - Sanita Snetkova

Komisija ir tiesīga rīkot mutisku izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

Sēdes darba kārtība:

1. Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Višķu iela 25, Ambeļi, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma Višķu iela 23, Ambeļi, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, "Zemgales stacija 6", Zemgale, Dēmenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par dzīvokļa īpašuma Nr.6, "Zemgales stacija 6", Zemgale, Dēmenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, "Zemgale 3", Zemgale, Dēmenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr.25, Nākotnes iela 3, Dubna, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
7. Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Ezeru iela 7, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
8. Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Ezeru iela 7, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma "Zaļumi 3", Zaļumi, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.

10. Par dzīvokļa īpašuma Nr.14, Skolas iela 11, Nīcgale, Nīcgales pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
11. Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Centrāles iela 13, Saliena, Salienas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
12. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, "Smaņi 1", Smani, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
13. Par dzīvokļa īpašuma Nr.11, Turgus iela 3, Višķi, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma "Randenes pamatskola 2", Dārza iela 57, Randene, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.

ZIŅO: Sanita Snetkova, kura piedāvā papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

Papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus:

1. Par jaunbūvējamās ražošanas ēkas, ar to saistītās infrastruktūras, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0786, "41", Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
2. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4494 003 0239 un 4494 003 0240 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības.

1.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Višķu iela 25, Ambeli, Ambelu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.193;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

2.&

Par nekustamā īpašuma Višķu iela 23, Ambeli, Ambelu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.194;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot nosacīto cenu jeb sākumcenu par 60%;

3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

3.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, "Zemgales stacija 6", Zemgale, Dmenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.195;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

4.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.6, "Zemgales stacija 6", Zemgale, Dmenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.196;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

5.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, "Zemgale 3", Zemgale, Dmenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.197;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

6.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.25, Nākotnes iela 3, Dubna, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.198;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

7.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Ezeru iela 7, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.199;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

8.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Ezeru iela 7, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.200;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

9.&

Par nekustamā īpašuma "Zaļumi 3", Zaļumi, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.201;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

10.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.14, Skolas iela 11, Nīcgale, Nīcgales pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.202;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

11.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Centrāles iela 13, Saliena, Salienas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.203;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

12.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, "Smaņi 1", Smaņi, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.204;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot nosacīto cenu jeb sākumcenu par 20%;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

13.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.11, Tirgus iela 3, Višķi, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.205;

2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

14.&

Par nekustamā īpašuma "Randenes pamatskola 2", Dārza iela 57, Randene, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2026.gada 23.septembra izsoles protokolu Nr.206.

15.& (294.)

Par jaunbūvējamās ražošanas ēkas, ar to saistītās infrastruktūras, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0786, "41", Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.294 "Par jaunbūvējamās ražošanas ēkas, ar to saistītās infrastruktūras, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0786, "41", Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

16.& (295.)

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4494 003 0239 un 4494 003 0240 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova),
pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. pieņemt lēmumu Nr.295 "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4494 003 0239 un 4494 003 0240 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības";
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot vienošanos par nodošanu īpašumā bez atlīdzības zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4494 003 0239 un 4494 003 0240 kopīpašuma 648/8982 domājamās daļas.

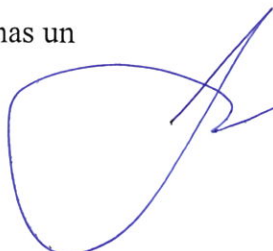
Komisija darbu beidza plkst.10:30

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs



J.Proms

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas sekretāre



S.Snetkova