



Augšdaugavas novada pašvaldības
Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts
pasts@augšdaugavasnovads.lv, www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Daugavpilī

2026.gada 27.jūlijā

Nr.13

Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2026.gada 27.jūlijā, plkst.13.00, Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē Rīgas ielā 2, Daugavpilī.

Sēdi plkst.13.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs – I.Proms.
Sēdē piedalās Komisijas locekļi – M.Krievāns, I.Purvinskis, I.Timšāne.
Sēdi protokolē Komisijas sekretāre - I.Simanoviča.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Jaunie Silmalieši” piešķiršanu.
2. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Zelta lauki” piešķiršanu.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Zaļlejas” piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Veckoki” piešķiršanu.
5. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Meža Bērslapas” piešķiršanu.
6. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Stefanoviču māja trīs” piešķiršanu.
7. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Baltābolu mežs” piešķiršanu.
8. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 002 0061 sadali Līksnas pagastā.
9. Par adreses saglabāšanu, piešķiršanu un maiņu Laucesa, Laucesas pag., Augšdaugavas nov.
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0014.
11. Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 001 0024
12. Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Se142 pagarināšanu.
13. Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Se143 pagarināšanu.
14. Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Se147 pagarināšanu.
15. Par zemes nomas līguma Nr.2021/15.4/Eg199 pagarināšanu.
16. Par zemes nomas līguma Nr.15.4/Be203_2021 pagarināšanu.
17. Par zemes iznomāšanu Bebreņē, Bebreņu pagastā.
18. Par zemes nomas līguma Nr. pagarināšanu.
19. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2025/54 pagarināšanu.
20. Par zemes nomas līguma Nr. 365 pagarināšanu.
21. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/277 pagarināšanu.
22. Par zemes nomas līguma Nr. 8.-2/139 pagarināšanu.
23. Par iesnieguma izskatīšanu.
24. Par iesnieguma izskatīšanu.

25. Paziņojums par nekustamā īpašuma izsoli.
26. Par zemes vienības (daļas) ar kadastra apzīmējumu 4446 001 0155, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu.
27. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0447, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu.
28. Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm.
29. Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm.

ZIŅO: Ina Simanoviča, kura lūdz IZSLĒGT no darba kārtības Nr.4 un Nr.18 jautājumus un piedāvā papildināt Komisijas sēdes darba kārtību papildināt ar 2 (diviem) papildjautājumiem un izskatīt Komisijas sēdes darba kārtībā kā pēdējos jautājumus:

1. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Bērzu aleja” piešķiršanu.
2. Par adresu kārtošanu Ambeļu pagastā.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Jaunapiņi” piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Cekuliņi” piešķiršanu.
5. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/383 pagarināšanu.
6. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 006 0324, “83”, Vasarnīcas, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu.
7. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 004 2169, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu.

1.& (613.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Jaunie Silmalieši” piešķiršanu

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.613 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “nekustamā īpašuma nosaukuma “Jaunie Silmalieši” piešķiršanu” (prot.Nr.13, 1.§).

2.& (614.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Zelta lauki” piešķiršanu

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.614 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Zelta lauki” piešķiršanu” (prot.Nr.13, 2.§).

3.& (615.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Zaļlejas” piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.615 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Zaļlejas” piešķiršanu” (prot.Nr.12, 3.§).

4.& Izslēgts

5.& (616.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Meža Bērslapas” piešķiršanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.616 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Meža Bērslapas” piešķiršanu” (prot.Nr.13, 5.§).

6.& (617.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Stefanoviču māja trīs” piešķiršanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.617 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Stefanoviču trešā māja” piešķiršanu” (prot.Nr.13, 6.§).

7.& (618.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Baltābolu mežs” piešķiršanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.618 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Baltābolu mežs” piešķiršanu” (prot.Nr.13, 7.§).

8.& (619.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 002 0061 sadali Līksnas pagastā

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.619 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 002 0061 sadali Līksnas pagastā” (prot.Nr.13, 8.§).

9.& (620.)

Par adreses saglabāšanu, piešķiršanu un maiņu Laucesa, Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.620 “Par adreses saglabāšanu, piešķiršanu un maiņu Laucesa, Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads” (prot.Nr.13, 9.§).

10.& (621.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0014 (Priedaine)

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.621 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 002 0245” (prot.Nr.13, 10.§).

11.& (622.)

Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 001 0024 (Ezerzeme)

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.622 “Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 001 0024” (prot.Nr.13., 11.§).

12.& (623.)

Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Se142 pagarināšanu (L.Nemirskis)

ZIŅO: Lilīta Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.623 “Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Se142 pagarināšanu” (prot.Nr.13., 12.§).

13.& (624.)

Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Se143 pagarināšanu (A.Nemirskis)

ZIŅO: Lilīta Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.624 “Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Se143 pagarināšanu” (prot.Nr.13., 13.§).

14.& (625.)

Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Se147 pagarināšanu (M.Zaicevs)

ZIŅO: Lilīta Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.625 “Par zemes nomas līgumu Nr.15.6/Se147 pagarināšanu” (prot.Nr.13., 14.§).

15.& (626.)

Par zemes nomas līguma Nr.2021/15.4/Eg199 pagarināšanu (V.Maslova)

ZIŅO: Lilīta Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.626 “Par zemes nomas līguma Nr.2021/15.4/Eg199 pagarināšanu” (prot.Nr.13., 15.§).

16.& (627.)

Par zemes nomas līguma Nr.15.4/Be203_2021 pagarināšanu (D.Blusanoviča)

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.627 “Par zemes nomas līguma Nr.15.4/Be203_2021 pagarināšanu” (prot.Nr.13., 16.š).

17.& (628.)

Par zemes iznomāšanu Bebreņē, Bebreņu pagastā (D.Blusanoviča)

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.628 “Par zemes iznomāšanu Bebreņē, Bebreņu pagastā” (prot.Nr.13., 17.š).

18.& Izslēgts

19.& (629.)

Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2025/54 pagarināšanu (J.Leinis)

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.629 “Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2025/54 pagarināšanu” (prot.Nr.13., 19.š).

20.& (630.)

Par zemes nomas līguma Nr. 365 pagarināšanu (L.Gasperovičs)

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.630 “Par zemes nomas līguma Nr. 365 pagarināšanu” (prot.Nr.13., 20.š).

21.& (631.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/277 pagarināšanu (M.Fedoroviča)

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.631 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/277 pagarināšanu” (prot.Nr.13., 21.š).

22.& (632.)

Par zemes nomas līguma Nr. 8.-2/139 pagarināšanu (A.Šakeļe)

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.632 "Par zemes nomas līguma Nr. 8.-2/139 pagarināšanu"
(prot.Nr.13., 22.§).

23.& (633.)

Par iesnieguma izskatīšanu (V.Kaveckis_pagarināšana)

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.633 "Par zemes nomas līguma Nr. L/125 pagarināšanu"
(prot.Nr.13., 23.§).

24.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Lilita Ancāne, ka ir saņemts 03.07.2026. juridiskas personas iesniegums, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes vienības Pilskalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0377 aptuveni 0.8 ha platībā zāģbaļķu krautuves izveidošanai ar vēlamu nomas termiņu 3 gadi.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0377 ar kopējo platību 2.06 ha ir pašvaldības nekustamais īpašums "Atpūtas laukums-Kaimiņi", ir kadastrāli uzmērīta un reģistrēta zemesgrāmatā, nav iznomāta. Zemes vienības lietošanas mērķis - Sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei Inai Simanovičiai pieprasīt viedokli Attīstības nodaļai vai šajā nekustamajā īpašumā nav paredzēti Valsts un Eiropas Savienības atbalsta projekti, kā arī Ilūkstes apvienībai sniegt viedokli par zāģbaļķu krautuves izveidošanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0377, kā tas varētu ietekmēt vietējos iedzīvotājus.

25.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Ina Simanoviča, ka komisija izskatīja Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.29 zvērināta tiesu izpildītājas Lilijas Solovjovas, prakses vieta Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne LV-4601, paziņojumu par nekustamā īpašuma pirmo izsolī. Nekustamais īpašums 18.novembra iela 414, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, kadastra Nr. 4474 505 0008, kas sastāv no būves (administratīvā ēka) ar kadastra apzīmējumu 4474 005 0010 001, kopējo platību 1761,8 kv.m. Nekustamā īpašuma novērtējums un pirmās izsoles sākumcena 117200,00 EUR. Izsoles solis 4000,00 EUR.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

nepiedalīties nekustamā īpašuma 18.novembra iela 414, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, kadastra Nr. 4474 505 0008 pirmajā izsolē.

26.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Ina Simanoviča, ka komisija izskatīja Jūsu iesniegumu ar lūgumu atļaut atsavināt (izsolē) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4446 001 0155 daļu 1.3 ha platībā, kas atrodas Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, kuru pamatojoties uz 2026.gada 18.marta noslēgto zemes nomas līgumu Nr.1.1-12.6-2026/17 nomā.

Izskatot iesniegumu tika konstatēts, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4446 001 0155 kopējā platība ir 6.7431 ha. Zemes vienība ir iznomāta Jums un atlikusī daļa iznomāta citam nomniekam.

Saskaņā ar spēkā esošiem Daugavpils novada domes 2014.gada 2.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.13 „Daugavpils novada teritorijas plānojuma 2012.-2023. gadam, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4446 001 0155 atrodas funkcionālajos zonējumos „Lauksaimniecības teritorija” (L), daļēji “Meža teritorija” (M).

Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.punktā noteikts, ka lauku teritorijās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha, ja citos normatīvajos aktos vides un dabas aizsardzības, zemes pārvaldības vai lauksaimniecības un lauku attīstības jomā, teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā nav noteikta lielāka minimālā platība. Tādejādi zemes vienību nav iespējams sadalīt, jo zemes vienības daļas platība ir 1.3 ha.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei Inai Simanovičai sagatavot atbildes vēstuli personai, paskaidrojot, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4446 001 0155 netiks sadalīta un zemes vienības daļa netiks virzīta uz atsavināšanu.

27.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Ina Simanoviča, ka ir saņemts 14.07.2026. fiziskas personas iesniegums, ar lūgumu izskatīt iespēju atsavināt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0447 platībā 0.06 ha, Medumu ciemā, Augšdaugavas novadā. Zemes gabals robežojas ar manu īpašumu. Mērķis - nodrošināt vienotu īpašuma apsaimniekošanu un sakārtot pieguļošo teritoriju.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0447 0.06 ha platībā ir pašvaldībai piekritīga zeme, nav kadastrāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā, nav iznomāta. Zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai. Zemes vienībai nav piekļuves, tāpēc zemes vienība ir uzskatāms kā starpgabals. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļā ir noteikts, ka Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atsavināt publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Zemes vienības lietošanas mērķis - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistei Tatjana Veļičko sagatavot starpatbildi personai, paskaidrojot, ka komisija ir lēmusi pārkārtot robežas blakus esošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4472 004 0447 0.06 ha platībā un 4472 004 0704 0.27ha platībā, kā rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0447 palielināsies apmēram uz 0.11 ha platību un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0404 samazināsies apmēram līdz 0.22ha.



28.&
Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" informācija par iznomāšanai paredzētām zemes vienībām tika publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē Zemes noma - Augšdaugavas novads (augšdaugavasnovads.lv) ar mērķi apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, pieteikšanās laiks tika noteikts 23.07.2026., kā rezultātā tika saņemti pieteikumi uz nomu.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot zemes nomas līgumus un iznomāt zemes vienības:

Nr. p.k.	Kadastra apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha	Nomas maksa gadā, bez PVN	Pieteicās	Nomas līguma termiņš
1.	4468 006 0238	"164" Lūbaste 1, Līksnas pag.	0.06	54.00	Fiziska persona	6 gadi
2.	4496 005 0409	Vecsalienas pag.	0.20	28	Fiziska persona	6 gadi
3.	4496 005 0357	Vecsalienas pag.	0.20	28	Fiziska persona	6 gadi
4.	4460 007 0143	"42", Birkineļu dārziņi, Kalkūnes pag.	0.054	48.60	Fiziska persona	6 gadi

29.& (634.)

Par zemes iznomāšanu "164", Lūbaste 1, Līksnas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.634 "Par zemes iznomāšanu "164", Lūbaste 1, Līksnas pagastā, Augšdaugavas novadā" (4468 006 0238 0.06 ha) (prot.Nr.13, 29.§).

30.& (635.)

Par zemes iznomāšanu Vecsalienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.635 "Par zemes iznomāšanu Vecsalienas pagastā, Augšdaugavas novadā" (4496 005 0409 0.20 ha un 4496 005 0357 0.20 ha) (prot.Nr.13, 30.§).

31.& (636.)

Par zemes iznomāšanu "42", Birkineļu dārziņi, Kalkūnes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.636 "Par zemes iznomāšanu "42", Birkineļu dārziņi, Kalkūnes pagastā, Augšdaugavas novadā" (4460 007 0143 0.054 ha) (prot.Nr.13, 31.§).

32.& Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1) virzīt uz brīvo zemju sarakstu sekojošas zemes vienības:

Nr.p.k.	Kadastra apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha	Nomas maks, gadā, bez PVN	Piezīmes
1.	4474 006 0186	Teivāni, Naujenes pagasts	1.33	113,05	
2.	4498 005 0479	Višķu pagasts	0.50	42,50	Nav piekļuves, var iznomāt tikai pierobežniekiem; Līdz mantinieku stāšanās mantojumā
3.	4498 005 0625	Višķu pagasts	0.2838	28,00	
4.	4498 004 0505	Višķu pagasts	0.80	68,00	Nav piekļuves, var iznomāt tikai pierobežniekiem
5.	4480 009 0059	Pilskalnes pag.	0.95 (daļa)	76,50	
6.	4460 004 2051	"450", Daugava, Kalkūnes pag.	0,07	63,00	aizaudzis
7.	4460 004 2042	"434", Daugava, Kalkūnes pag.	0,06	54,00	Aizaudzis, grausts
8.	4468 006 0393	"348", Lūbaste 1, Līksnas pagasts	0.06	54,00	Lauku apvidus līgums beidzies 2023, persona mirusi, līdz mantinieku stāšanās brīdim

2) Lai apzinātu iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, informāciju par augstākminētajiem iznomājamiem zemes gabaliem publicēt vietnē: <https://www.augsdaugavasnovads.lv/pasvaldiba/sabiedriba/ipasumi-majokli/iznomasana-paredz-etie-ipasumi/iznomajamie-zemes-gabali/>

33.& (637.) Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4494 002 0111 un 4494 002 0112 platības precizēšanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemot lēmumu Nr.637 "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4494 002 0111 un 4494 002 0112 platības precizēšanu" (prot.Nr.13, 33.§).

34.& (638.) Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 002 0163 (Ausmas)

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, J.Proms, I.Purvinskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.638 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 002 0163" (prot.Nr.13, 34.§).

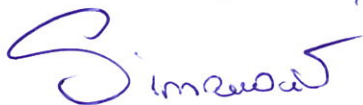
Komisija darbu beidza plkst. 15.00

Komisijas priekšsēdētājs



J.Proms

Komisijas sekretāre



I.Simanoviča