



Augšdaugavas novada pašvaldības  
Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts  
pasts@augšdaugavasnovads.lv, [www.augšdaugavasnovads.lv](http://www.augšdaugavasnovads.lv)

**SĒDES PROTOKOLS**

Daugavpilī

2026.gada 29.jūnijā

Nr.11

Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2026.gada 29.jūnijā, plkst.13.00, Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē Rīgas ielā 2, Daugavpilī.

Sēdi plkst.13.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs – I.Proms.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi – P.Dzalbe, M.Krievāns I.Ondzule, I.Purvinskis, I.Timšāne.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.*

**DARBA KĀRTĪBA**

1. Par sekretāra iecelšanu.
2. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pieteikuma iekļaušanu Augšdaugavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām pieteikumu reģistrā:
  - 2.1.Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Nr.32, Daugavas iela, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads;
  - 2.2.Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Nr.18, Kalkūnes iela, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Tūjiņas” piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Pie skatu torņa” piešķiršanu.
5. Par nekustamā īpašuma nosaukuma un adreses piešķiršanu Naujenes pagastā.
6. Par adreses “80”, Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu.
7. Par adreses “Dižozoli”, Pīlādži, Svences pagasts, Augšdaugavas novads, piešķiršanu.
8. Par adreses piešķiršanu Medumu pagastā.
9. Par adrešu likvidēšanu.
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4442 001 0015 (Kļavu mājas).
11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4468 004 0074 (Dienvidi) .
12. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 4488 005 0186, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4488 005 0186.
13. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Kalvas”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4450 007 0218.

14. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Nomale”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 004 0118, nekustamam īpašumam “Kalnieši”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 004 0039 un nekustamam īpašumam “Akmentiņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 004 0289 .
15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai.
16. Par zemes iznomāšanu Kraujā, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā.
17. Par zemes iznomāšanu Naujenē, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā.
18. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/326 pagarināšanu.
19. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/205 pagarināšanu.
20. Par zemes nomas līguma Nr.15.4/Be156\_2021 pagarināšanu.
21. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/234 pagarināšanu.
22. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2026/201 grozījumiem.
23. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
24. Par zemes nomas līguma Nr. 8-1/252 pagarināšanu.
25. Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Pi62 pagarināšanu.
26. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/201 pagarināšanu.
27. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/293 pagarināšanu.
28. Par turpmāko rīcību ar pašvaldības nekustamo īpašumu “135”, Mičurīnietis, Kalkūnes pag., Augšdaugavas nov.
29. Par turpmāko rīcību ar pašvaldības nekustamo īpašumu “Graviņi”, Višķu pag., Augšdaugavas nov.
30. Par bezmantinieka procesa uzsākšanu uz būvēm “Svente 23A”, Šēderes pag., Augšdaugavas nov.
31. Par bezīpašnieka procesa uzsākšanu būvei “Svente 10A”, Šēderes pag., Augšdaugavas nov.
32. Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm.
33. Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm.

ZIŅO: Ilze Ondzule, kura piedāvā Komisijas sēdes darba kārtību papildināt ar 18 (astoņpadsmit) papildjautājumiem un izskatīt Komisijas sēdes darba kārtībā kā pēdējos jautājumus:

1. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4435 002 0045 sadali.
2. Par adreses piešķiršanu ēkai ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0173 004.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Nāriņas” piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Rebļu pļavas” piešķiršanu.
5. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Ingridas” piešķiršanu.
6. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Rebļu māja” piešķiršanu.
7. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0334, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu.
8. Par zemes vienības kadastra apzīmējumu 4472 004 0311, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu.
9. Par zemes vienības kadastra apzīmējumu 4472 004 0748, Alejas iela 11A, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Tēvzemīte” piešķiršanu.
11. Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Pi76 pagarināšanu.
12. Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi67 pagarināšanu.
13. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 4468 005 0417, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4468 005 0417.
14. Par iesnieguma izskatīšanu.
15. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Šosejas ielā 3, Špoģos, Višķu pagastā, Augšdaugavas novadā.



16. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Udenstornis”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0393.
17. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Katlu māja”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0379.
18. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4474 008 0075 un 4474 008 0371 apvienošanu.

## **1.&**

### **Par sekretāra iecelšanu**

Jānis Proms ziņo, ka Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas sekretāre I.Simanoviča ir atvaļinājumā, tāpēc nepieciešams iecelt komisijas sekretāru. Par komisijas sekretāri izvirza I.Ondzuli.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Iecelt komisijas priekšsēdētāja vietnieci Ilzi Ondzuli par komisijas sekretāri 2026.gada 29.jūnija sēdei.

### **Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pieteikuma iekļaušanu Augšdaugavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām pieteikumu reģistrā:**

#### **2.& (538.)**

### **Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Nr.32, Daugavas iela, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads**

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Reģistrēt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Nr.32, Daugavas iela, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, dzīvokļu īpašnieku pieteikumu Augšdaugavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām pieteikumu reģistrā ar kārtas Nr.7.
2. Uzdot Īpašuma nodaļas vadītājai I.Ondzulei sagatavot lēmuma projektu Augšdaugavas novada pašvaldības domei par Augšdaugavas novada pašvaldības līdzfinansējuma energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Nr.32, Daugavas iela, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, dzīvokļu īpašniekiem atbalstīšanu.(Pielikums Nr.1).

#### **3.& (539.)**

### **Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Nr.18, Kalkūnes iela, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads**

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Atteikt reģistrēt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Nr.18, Kalkūnes iela, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, dzīvokļu īpašnieku pieteikumu Augšdaugavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām pieteikumu reģistrā.
2. Uzdot Īpašuma nodaļas vadītājai I.Ondzulei sagatavot atbildi dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai SIA “Naujenes pakalpojumu serviss”, norādot, ka jautājums par līdzfinansējuma

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vadītājai I.Ondzulei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Kalvas”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4450 007 0218.

#### **15.&**

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Nomale”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 004 0118, nekustamam īpašumam “Kalnieši, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 004 0039 un nekustamam īpašumam “Akmentiņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 004 0289**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vadītājai I.Ondzulei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam nekustamam īpašumam “Nomale”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 004 0118, nekustamam īpašumam “Kalnieši, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 004 0039 un nekustamam īpašumam “Akmentiņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 004 0289.

#### **16.& (549.)**

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai**

---

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.549 “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai” (prot.Nr.11, 16.§).

#### **17.& (550.)**

**Par zemes iznomāšanu Kraujā, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā**

---

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.550 “Par zemes iznomāšanu Kraujā, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā” (4474 006 0531 daļa 0.02 ha) (prot.Nr.11, 17.§).

#### **18.& (551.)**

**Par zemes iznomāšanu Naujenē, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā**

---

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.551 “Par zemes iznomāšanu Naujenē, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā” (4474 004 0190 daļa 0.01 ha) (prot.Nr.11, 18.§).

#### **19.& (552.)**



**Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/326 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.552 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/326 pagarināšanu” (4474 007 0523 daļa 2.2ha, 4474 007 0519 1.0 ha, 4474 008 0068 1.46 ha) (prot.Nr.11, 19.§).

**20.&**

**Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/205 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Atlikt lēmuma pieņemšanu līdz brīdim, kad zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 008 0371 16.3 ha platībā novērtēšanu iznomāšanas vajadzībām.

**21.& (553.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.15.4/Be156\_2021 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.553 “Par zemes nomas līguma Nr.115.4/Be156\_2021 pagarināšanu” (4444 006 0073 daļa 2.2 ha) (prot.Nr.11, 21.§).

**22.& (554.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/234 pagarināšanu**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.554 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/234 pagarināšanu” (4484 004 0199 daļa 2.50 ha) (prot.Nr.11, 22.§).

**23.& (555.)**

**Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2026/201 grozījumiem**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.555 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2026/201 grozījumiem” (prot.Nr.11, 23.§).

**24.& (556.)**

**Par zemes nomas līguma noslēgšanu**

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.556 “Par zemes nomas līguma noslēgšanu” (4486 005 0370 0.40 ha, 4486 005 0371 0.560 ha) (prot.Nr.11, 24.§).

#### **25.& (557.)**

##### **Par zemes nomas līguma Nr.8.-1/252 pagarināšanu**

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.557 “Par zemes nomas līguma Nr.8.-1/252 pagarināšanu” (4460 004 0995 0.06 ha) (prot.Nr.11, 25.§).

#### **26.& (558.)**

##### **Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi62 pagarināšanu**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.558 “Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi62 pagarināšanu” (4480 003 0147 daļa 8.0 ha) (prot.Nr.11, 26.§).

#### **27.& (559.)**

##### **Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/201 pagarināšanu**

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.559 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/201 pagarināšanu” (4468 003 0215 2.6412 ha) (prot.Nr.11, 27.§).

#### **28.& (560.)**

##### **Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/293 pagarināšanu**

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.560 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/293 pagarināšanu” (4450 007 0413 0.50 ha) (prot.Nr.11, 28.§).

#### **29.&**

##### **Par turpmāko rīcību ar pašvaldības nekustamo īpašumu “135”, Mičurinietis, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads**

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “d/b Mičurinietis, zem.gab Nr.135” ar kadastra numuru 4460 004 1227, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 005 1227 0.074 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4460 004 1227 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 4460 004 1227 002, pēc adreses “135”, Mičurinietis, Kalkūnes



pagasts, Augšdaugavas novads. Nekustamais īpašums ir pārņemts kā bezmantinieka manta un reģistrēts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Zeme nav iznomāta, būves arī netiek izmantotas pašvaldības funkciju īstenošanai, nav iznomātas. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļā ir noteikts, ka Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atsavināt publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vecākajai nekustamā īpašuma speciālistei S.Snetkovai sagatavot lēmuma projektu par nekustamā īpašuma “d/b Mičuriniēti, zem.gab Nr.135” ar kadastra numuru 4460 004 1227, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 005 1227 0.074 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4460 004 1227 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 4460 004 1227 002, pēc adreses “135”, Mičuriniēti, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nodošanu atsavināšanai.

### **30.&**

#### **Par turpmāko rīcību ar pašvaldības nekustamo īpašumu “Graviņi”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads**

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Graviņi” ar kadastra numuru 4498 004 0137, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 004 0137 1.7 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4498 004 0137 002 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 4498 004 0137 004, pēc adreses Višķu pagasts, Augšdaugavas novads. Nekustamais īpašums ir pārņemts kā bezmantinieka manta un reģistrēts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Zeme nav iznomāta, būves arī netiek izmantotas pašvaldības funkciju īstenošanai, nav iznomātas. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļā ir noteikts, ka Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atsavināt publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vecākajai nekustamā īpašuma speciālistei S.Snetkovai sagatavot lēmuma projektu par nekustamā īpašuma “Graviņi” ar kadastra numuru 4498 004 0137, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 004 0137 1.7 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4498 004 0137 002 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 4498 004 0137 004, pēc adreses Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nodošanu atsavināšanai.

### **31.&**

#### **Par bezmantinieka procesa uzsākšanu uz būvēm “Svente 23A”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads**

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka ir saņemts 09.06.2026. fiziskas personas iesniegums, ar lūgumu uzsākt bezmantinieka procesu uz būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4490 009 0096, pēc adreses “Svente 23A”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads.

Pašvaldības piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4490 009 0096 0.0543 ha platībā, ietilpst nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 4490 009 0096, pēc adreses “Svente 23A”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads. Uz zemes vienības atrodas, dārza mājiņa un palīgēkas, kuru lietotājs ir fiziska persona (miris) un ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds. 2026.gada 10.jūnija apsekošanas aktā norādīts, ka šķūnis ar kadastra apzīmējumu 4490 009 0096 002 ir degradēta būve, bet palīgēka ar kadastra apzīmējumu 4490 009 0096 003 dabā neeksistē. Uz doto brīdi nav uzsāktas mantojuma lietas uz fiziskas personas atstāto mantu. Pašvaldību likuma 73.panta piektā daļa nosaka,



ka pašvaldībai piekrīt dzīvojamā māja, dzīvokļa īpašums vai to domājamās daļas atbilstoši Civillikuma 416.pantā noteiktajam kā bezmantinieka manta vai atbilstoši Civillikuma 930.pantā noteiktajam kā bezīpašnieka lieta. Ņemot vērā iepriekšminēto un, to, ka par būvēm ir izveidojies parāds par nekustamā īpašuma nodokli, Pašvaldība kā kreditors var ierosināt zvērinātam notāram uzsākt mantojuma lietu.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. virzīt būves ar kadastra apzīmējumiem 4490 009 0096 001 un 4490 009 0096 002, pēc adreses “Svente 23A”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads uz bezmantinieka mantas procesa uzsākšanu.
2. Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājam I.Ondzulei iesniegt Būvniecības informācijas sistēmā iesniegumu par būves 4490 009 0096 003 neesību dabā.

### **32.&**

#### **Par bezīpašnieka procesa uzsākšanu būvei “Svente 10A”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads**

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka ir saņemts 09.06.2026. fiziskas personas iesniegums, ar lūgumu uzsākt bezīpašnieka procesu uz būvi, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4490 009 0092, pēc adreses “Svente 10A”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads.

Rezerves zemes fonda zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4490 009 0092 0.07 ha platībā, ietilpst nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 4490 009 0092, pēc adreses “Svente 10A”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads. 2026.gada 10.jūnija apsekošanas aktā norādīts, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu atrodas būve, kas nav reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Uz doto brīdi nav uzsāktas mantojuma lietas uz fiziskas personas atstāto mantu. Pašvaldību likuma 73.panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldībai piekrīt dzīvojamā māja, dzīvokļa īpašums vai to domājamās daļas atbilstoši Civillikuma 416.pantā noteiktajam kā bezmantinieka manta vai atbilstoši Civillikuma 930.pantā noteiktajam kā bezīpašnieka lieta. Ņemot vērā iepriekšminēto un, to, ka būve atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, Pašvaldība iesniedz tiesā prasību par juridiskā fakta konstatēšanu uz būvi.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Uzsākt bezīpašnieka procesu uz būvi, kas nav reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, un atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4490 009, pēc adreses “Svente 10A”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads.

### **33.&**

#### **Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm**

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” informācija par iznomāšanai paredzētām zemes vienībām tika publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē Zemes noma - Augšdaugavas novads (augšdaugavasnovads.lv) ar mērķi apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, pieteikšanās laiks tika noteikts 19.06.2026., kā rezultātā tika saņemti pieteikumi uz nomu.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot zemes nomas līgumus un iznomāt zemes vienības:



| Nr. p.k. | Kadastra apzīmējums | Atrašanas vieta            | Platība, ha | Nomas maksa gadā, bez PVN | Pieteicās         | Nomas līguma termiņš |
|----------|---------------------|----------------------------|-------------|---------------------------|-------------------|----------------------|
| 1.       | 4462 002 0262       | Kalupes pagasts            | 1.54 daļa   | 130,9                     | Juridiska persona | 6 gadi               |
| 2.       | 4486 005 0876       | Skrudalienas pag.          | 0.06 daļa   | 28,00                     | Fiziska persona   | 6 gadi               |
| 3.       | 4486 005 0226       | Skrudalienas pag.          | 0.03 daļa   | 28,00                     | Fiziska persona   | 6 gadi               |
| 4.       | 4486 005 0876       | Skrudalienas pag.          | 0.10 daļa   | 28,00                     | Fiziska persona   | 6 gadi               |
| 5.       | 44740060324         | „83”, Vasarnīcas, Naujenes | 0.06        | 54,00                     | Fiziska persona   | 6 gadi               |
| 6.       | 4472 004 0516       | Medumu pag.                | 0.10        | 28,00                     | Fiziska persona   | 6 gadi               |
| 7.       | 4472 004 0444       | Medumu pag.                | 0.05        | 28,00                     | Fiziska persona   | 6 gadi               |
| 8.       | 4468 006 0230       | Līksnas pag                | 0.06        | 54,00                     | Fiziska persona   | 6 gadi               |
| 9.       | 4454 007 0131       | Dvietes pag.               | 0.36        | 30,60                     | Fiziska persona   | 6 gadi               |
| 10.      | 4486 001 0388       | Skrudalienas pag.          | 4.22 daļa   | 358.70                    | Fiziska persona   | 6 gadi               |

#### **34.& (561.)**

##### **Par zemes iznomāšanu Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā**

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.561 “Par zemes iznomāšanu Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā” (4462 002 0262 daļa 1.5 ha) (prot.Nr.11, 34.§).

#### **35.& (562.)**

##### **Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā**

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.562 “Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā” (4486 005 0876 daļa 0.06 ha, 4486 005 0226 daļa 0.02 ha) (prot.Nr.11, 35.§).

#### **36.& (563.)**

##### **Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā**

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.563 “Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā” (4486 005 0876 daļa 0.10 ha) (prot.Nr.11, 36.§).

### **37.& (564.)**

#### **Par zemes iznomāšanu Vasarnīcās, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā**

---

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.564 “Par zemes iznomāšanu Vasarnīcās, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā” (4474 006 0324 0.06 ha) (prot.Nr.11, 37.§).

### **38.& (565.)**

#### **Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā**

---

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.565 “Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā” (4472 004 0516 0.10 ha) (prot.Nr.11, 38.§).

### **39.& (566.)**

#### **Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā**

---

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.566 “Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā” (4472 004 0444 0.05 ha) (prot.Nr.11, 39.§).

### **40.& (567.)**

#### **Par zemes iznomāšanu Līksnas pagastā, Augšdaugavas novadā**

---

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.567 “Par zemes iznomāšanu Līksnas pagastā, Augšdaugavas novadā” (4468 006 0230 0.06 ha) (prot.Nr.11, 40.§).

### **41.& (568.)**

#### **Par zemes iznomāšanu Dvietes pagastā, Augšdaugavas novadā**

---

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.568 “Par zemes iznomāšanu Dvietes pagastā, Augšdaugavas novadā” (4454 007 0131 0.36 ha) (prot.Nr.11, 41.§).

### **42.& (569.)**



## Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.569 “Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā” (4486 001 0388 daļa 4.22 ha) (prot.Nr.11, 42.§).

### 43.&

#### Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

1) virzīt uz brīvo zemju sarakstu sekojošas zemes vienības:

| Nr.p.k. | Kadastra apzīmējums | Atrašanas vieta   | Platība, ha | Nomas maks gadā, bez PVN | Piezīmes      |
|---------|---------------------|-------------------|-------------|--------------------------|---------------|
| 1.      | 4492 002 0143       | Tabores pag.      | 0.06        | 28.00                    |               |
| 2.      | 4492 003 0230       | Tabores pag.      | 0.58 daļa   | 49.30                    |               |
| 3.      | 4486 002 0162       | Skrudalienas pag. | 1.39 daļa   | 118.15                   |               |
| 4.      | 4486 002 0162       | Skrudalienas pag. | 0.40 daļa   | 34.00                    |               |
| 5.      | 4486 002 0222       | Skrudalienas pag. | 1.88 daļa   | 159.80                   |               |
| 6.      | 4446 001 0405       | Biķernieku pag.   | 0.6612      | 56.20                    | Nav piekļuves |
| 7.      | 4468 004 0235       | Līksnas pag.      | 1.0         | 85.00                    | Nav piekļuves |
| 8.      | 4468 006 0530       | Līksnas pag.      | 1.5         | 127.50                   |               |
| 9.      | 4468 006 0613       | Līksnas pag.      | 1.5         | 127.50                   |               |
| 10.     | 4468 006 0109       | Līksnas pag.      | 2.0         | 170.00                   |               |
| 11.     | 4462 002 0335       | Kalupes pag.      | 0.55        | 46.75                    | Nav piekļuves |
| 12.     | 4462 003 0218       | Kalupes pag.      | 0.45 daļa   | 38.25                    | Nav piekļuves |
| 13.     | 4498 001 0454       | Višķu pag.        | 3.0 daļa    | 255.00                   | Nav piekļuves |
| 14.     | 4442 004 0406       | Ambeļu pag.       | 0.40        | 34.00                    |               |
| 15.     | 4442 004 0068       | Ambeļu pag.       | 0.25        | 28.00                    | Nav piekļuves |
| 16.     | 4442 001 0183       | Ambeļu pag.       | 7.0 daļa    | 595.00                   | Nav piekļuves |

2) Lai apzinātu iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, informāciju par augstākminētajiem iznomājamiem zemes gabaliem publicēt vietnē:  
<https://www.augsdaugavasnovads.lv/pasvaldiba/sabiedriba/ipasumi-majokli/iznomasanai-paredzecie-ipasumi/iznomajamie-zemes-gabali/>

### 44.& (570.)

#### Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4435 002 0045 sadali

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.570 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4435 002 0045 sadali” (prot.Nr.11, 44.§).

### 45.& (571.)

## **Par adreses piešķiršanu ēkai ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0173 004**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.571 “Par adreses piešķiršanu ēkai ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0173 004” (prot.Nr.11, 45.§).

### **46.& (572.)**

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Nāriņas” piešķiršanu**

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.572 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Nāriņas” piešķiršanu” (prot.Nr.11, 46.§).

### **47.& (573.)**

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Rebļu pļavas” piešķiršanu**

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.573 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Rebļu pļavas” piešķiršanu” (prot.Nr.11, 47.§).

### **48.& (574.)**

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Ingridas” piešķiršanu**

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.574 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Ingridas” piešķiršanu” (prot.Nr.11, 48.§).

### **49.& (575.)**

#### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Rebļu māja” piešķiršanu**

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.575 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Rebļu māja” piešķiršanu” (prot.Nr.11, 49.§).

### **50.&**

#### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0334, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu**

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka ir saņemts 16.06.2026. fiziskas personas iesniegums, ar lūgumu atļaut atsavināt izsolē zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0334 0.1345 ha platībā, pēc adreses



Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0334 ir zeme zemes reformas pabeigšanai, nav kadastrāli uzmērīta un reģistrēta zemesgrāmatā. Zemes vienība nav iznomāta un nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļā ir noteikts, ka Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atsavināt publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas:

1. Zemes lietu speciālistei T.Barinovai sagatavot lēmuma projektu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0334 0.1345 ha platībā piekritību pašvaldībai.

2. vecākajai nekustamā īpašuma speciālistei S.Snetkovai sagatavot lēmuma projektu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0334 0.1345 ha platībā, pēc adreses Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā, nodošanu atsavināšanai.

## **51.&**

### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0311, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu**

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka ir saņemts 29.05.2026. fiziskas personas iesniegums, ar lūgumu atļaut atsavināt izolē zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0311 0.5948 ha platībā, pēc adreses Medumu pagasts, Augšdaugavas novads. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0311 ir pašvaldībai piekritīga zeme, nav kadastrāli uzmērīta un reģistrēta zemesgrāmatā. Zemes vienība nav iznomāta un nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai. Zemes vienībai nav piekļuves, tāpēc zemes vienība ir uzskatāms kā starpgabals. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļā ir noteikts, ka Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atsavināt publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas:

1. Zemes lietu speciālistei T.Veļičko sagatavot lēmuma projektu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0311 0.5948 ha platībā atzīšanu par starpgabalu.

2. vecākajai nekustamā īpašuma speciālistei S.Snetkovai sagatavot lēmuma projektu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0311 0.55948 ha platībā, pēc adreses Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā, nodošanu atsavināšanai.

## **52.&**

### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0748, Alejas iela 11A, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu**

ZIŅO: Ilze Ondzule, ka ir saņemts 15.06.2026. fiziskas personas iesniegums, ar lūgumu atļaut atsavināt izolē zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0748 0.10 ha platībā, pēc adreses Alejas iela 11A, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, kuru pamatojoties uz 2025.gada 11.aprīļa noslēgto zemes nomas līgumu Nr.1.1-12.6-2025/222 iznomā. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0748 ir pašvaldībai piekritīga zeme, nav kadastrāli uzmērīta un reģistrēta zemesgrāmatā. Daugavpils novada dome 2014.gada 27.martā ir noteikusi zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0748 par starpgabalu. Zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai. Zemes vienībai nav piekļuves, tāpēc zemes vienība ir uzskatāms kā starpgabals. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļā ir noteikts, ka Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts

iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atsavināt publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vecākajai nekustamā īpašuma speciālistei S.Snetkovai sagatavot lēmuma projektu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0748 0.10 ha platībā, pēc adreses Alejas iela 11A, Medumi, Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā, nodošanu atsavināšanai.

#### **53.& (576.)**

##### **Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Tēvzemīte” piešķiršanu**

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.576 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Tēvzemīte” piešķiršanu” (prot.Nr.11, 53.§).

#### **54.& (577.)**

##### **Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi76 pagarināšanu**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.577 “Par zemes nomas līguma Nr.15.6-Pi76 pagarināšanu” (4480 005 0106 daļa 1.0 ha) (prot.Nr.11, 54.§).

#### **55.& (578.)**

##### **Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Pi67 pagarināšanu**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.578 “Par zemes nomas līguma Nr.15.6-Pi67 pagarināšanu” (4480 003 0105 daļa 2.6, 4480 005 0364 daļa 4.7 ha, 4480 005 0137 daļa 1.5 ha, 4480 005 0106 daļa 1.5 ha) (prot.Nr.11, 55.§).

#### **56.&**

##### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 4468 005 0417 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4468 005 0417**

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājam I.Ondzulei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 4468 005 0417, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4468 005 0417.

#### **57.&**



## Par iesnieguma izskatīšanu

---

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistei T.Barinovai sagatavot atbildi iesniedzējai ar piedāvājumu nodot atsavināšanai zemes vienību daļas no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4484 009 0031 un 4484 009 0088 0.30 ha kopplatībā pēc robežu pārkārtošanas.

### 58.& (579.)

#### **Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Šosejas ielā 3, Špoģos, Višķu pagastā, Augšdaugavas novadā**

---

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.579 "Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Šosejas ielā 3, Špoģos, Višķu pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.11, 58.§).

### 59.&

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Udenstornis", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0393**

---

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājam I.Ondzulei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam "Udenstornis", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0393.

### 60.&

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Katlu māja", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0379**

---

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļas vadītājam I.Ondzulei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam "Katlu māja", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0379.

### 61.& (580.)

#### **Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4474 008 0075 un 4474 008 0371 apvienošanu**

---

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Proms, I.Purvinskis, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.580 "18. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4474 008 0075 un 4474 008 0371 apvienošanu" (prot.Nr.11, 61.§).

Komisija darbu beidza plkst. 15.00.

Komisijas priekšsēdētājs

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned between the names of the commission members.

J.Proms

Komisijas sekretāre

I.Ondzule